

# REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL SISTEMULUI DE PARCARE DIN MUNICIPIUL BRASOV

## CAP. I. DISPOZITII GENERALE

Art.1 Prezentul regulament reglementeaza modul de gestionare si functionare al sistemului de parcare in municipiul Brasov.

Art.2 In sensul prezentului regulament urmasorii termeni se definesc astfel:

- a) Parcare – spatiul destinat in mod special stationarii autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare si marcaje care il delimiteaza de partea carosabila a drumului sau restul domeniului public si privat
- b) Parcare publica – totalitatea parcarilor amenajate in conditiile stipulate la lit. (a) aflate pe domeniul public si privat al Municipiului Brasov
- c) Parcare publica cu plata – parcare amenajata pe domeniul public sau privat al Municipiului Brasov, pentru folosirea careia se percepe un tarif de stationare si care poate fi gestionata prin gestiune directa de catre autoritatea administratiei publice locale sau gestiune indirecta de catre un agent economic amenajata in conditiile stipulate la lit.(a).
- d) Parcare privata – orice parcare amenajata in conditiile lit.(a) pe un teren proprietate privata.
- e) Parcare de resedinta – orice parcare amenajata in conditiile stipulate la lit.(a) la mai putin de 30 m de frontul imobilelor, destinata utilizarii de locatarii acestor imobile, cu exceptia parcarilor de pe caile de comunicatii semnalizate corespunzator.

Art.3 In parcarile de resedinta, care sunt situate la mai putin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari, se va atribui cate un loc de parcare pentru fiecare apartament. Daca numarul cererilor depaseste suprafata disponibila atribuirea se va face prin licitatie. Pretul de pornire al licitatiei il reprezinta tariful de baza stabilit prin HCL pentru parcarile de resedinta.

Modul de evidentiere a locurilor de parcare atribuite se va face in mod unitar printr-o metoda aleasa de Consiliul Local.

Art.4 Arhitectul sef prin Serviciul Amenajarea Teritoriului si Gestiune Date Urbane impreuna cu asociatiile de proprietari vor identifica spatiile aflate la mai putin de 30 m de frontul imobilelor, care indeplinesc conditiile necesare pentru a fi amenajate ca parcare de resedinta.

Art.5 Locurile de parcare aflate la o distanta mai mica de 50 m de unitatile hoteliere, complexe comerciale, sali de spectacole, baze sportive, vor fi atribuite acestora prin inchiriere de către Primăria municipiului Braşov sau de către concesionar cu aprobarea concedentului.

Art.6 Parcarea autovehiculelor pe caile de circulatie este permisa numai cu avizul Comisiei de circulatie din cadrul Primariei Municipiului Brasov. Spatiile in care se permite parcare vor fi identificate prin marcaje speciale.

**Art.7 Sumele incasate drept taxe pentru parcare vor fi varsate la bugetul local, cu exceptia cazurilor in care prin contractul de delegare a gestiunii, inchiriere sau de concesiune se prevede altfel.**

Art.8 Gestionarul sau administratorul parcarilor publice, indiferent de modul de gestionare sau administrare au urmatoarele obligatii:

- amenajarea locurilor de parcare,

- executarea si intretinerea semnalizarii parcarilor: indicatoare si marcaje, conform normativelor în vigoare,
- intretinerea si repararea partii carosabile aferenta parcarilor,
- efectuarea si intretinerea curateniei pe suprafata parcarilor,
- efectuarea dezapezirii si combaterea poleiului (pe timpul iernii) astfel incat sa mentina utilizabile numarul de locuri aferente parcarii,
- dotarea cu cosuri de gunoi,
- asigurarea conditiilor de incasare a tarifelor de parcare, unde este cazul.

In cazul parcarilor publice concesionate aceste obligatii se vor realiza conform prevederilor contractuale.

Art.9 Pentru persoanele juridice care vor primi in exploatare parcare publice, prezentul Regulament se va completa si cu clauzele stipulate in contractele de concesionare, de delegare a gestiunii sau contractele de inchiriere, dupa caz, ce vor fi incheiate cu administratia publica locala. Contractele de concesionare, de delegare a gestiunii sau de inchiriere existente la data intrarii in vigoare a prevederilor prezentului Regulament vor fi renegociate in scopul punerii de acord a clauzelor existente in contracte cu cele din prezentul Regulament de organizare si functionare al sistemului de parcare din municipiul Brasov.

## **CAP.II. ZONE DE TARIFARE**

Art.10 Sistemul de parcare cu plata, exploatat prin delegare de gestiune sau prin concesionare, se aplica impartind teritoriul municipiului in 3 (trei) zone tarifare ( Zona I, Zona II, Zona III).

Art.11. In parcările publice cu plată exploatate prin delegare de gestiune sau prin concesionare, stationarea autovehiculelor este permisă numai prin plata tarifului de parcare aferent zonei respective intre orele 8 - 20 în zilele luni – sâmbătă,

exceptie fac parcările din zona pietelor agroalimentare unde plata tarifului de parcare este obligatorie sâmbăta numai între orele 8 -14.

In parcările din Poiana Braşov plata tarifului de parcare este obligatorie zilnic între orele 8 – 20 inclusiv duminica.

## **CAP. III. CONDITII DE PLATA**

Art.12 Tarifele de stationare in parcarile publice cu plata, se aproba de Consiliul Local, indiferent de modul de gestionare al acestora, in functie de zona si se actualizeaza anual.

Art.13 Parcarile publice cu plata vor fi utilizate contra cost pe baza de :

- chitante
- tichete de parcare
- abonamente tip resedinta
- abonament tip riveran
- abonament tip persoana cu handicap
- abonament tip persoana fizica
- abonament tip persoana juridica
- abonament tip persoana fizica – universal
- abonament tip persoana juridica - universal
- abonament tip - una zi
- abonament tip rezervat

#### Art.14

- (1) **Abonament tip resedinta** se va elibera persoanelor fizice, pe baza actului de identitate care sa ateste domiciliul de resedinta si a dovezii achitarii tarifelor aferente pentru parcare (unde este cazul).
- (2) **Abonament tip riveran** se elibereaza persoanelor fizice care au domiciliul in dreptul parcarii, intre limitele semnalizate ale acesteia si care nu au alt loc de parcare in imediata apropiere. Persoanele care au domiciliul conform celor de mai sus, in imobile care au curti interioare sau in imobile situate intre doua strazi din care numai o strada are amenajata parcare cu plata nu beneficiaza de acest tip de abonament.

La cererea de eliberare a abonamentului tip riveran solicitantul va anexa urmatoarele:

- copie simpla dupa actul de identitate pentru identificarea domiciliului
- copie dupa certificatul de inmatriculare sau copie dupa contractul de leasing pentru dovedirea faptului ca solicitantul detine in proprietate/ folosinta autovehiculul respectiv

Pot beneficia de abonament tip riveran conform celor de mai sus, numai persoanele fizice si doar pentru un singur autovehicul/solicitant. Aceste abonamente se elibereaza de gestionarul parcarilor cu plata care le are in exploatare indiferent de modul de gestiune.

- (3) **Abonament tip persoana fizica** se elibereaza exclusiv persoanelor fizice pentru parcare in zilele lucratoare valabil in parcarile publice cu plata in afara parcarilor de resedinta.
- (4) **Abonament tip persoana juridica** se elibereaza exclusiv persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice pentru parcare in zilele lucratoare valabil in parcarile publice cu plata in afara parcarilor de resedinta.
- (5) **Abonament tip persoana fizica – universal** se elibereaza exclusiv persoanelor fizice pentru parcare atat in zilele lucratoare cat si in zilele nelucratoare pentru parcarile turistice sau de interes, exceptie parcarile de resedinta.
- (6) **Abonament tip persoana juridica – universal** se elibereaza exclusiv persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice pentru parcare atat in zilele lucratoare cat si in zilele nelucratoare pentru parcarile turistice sau de interes, exceptie parcarile de resedinta.
- (7) **Abonament tip – una zi** se elibereaza atat persoanelor fizice cat si persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice pentru parcare in toate parcarile publice cu plata pentru intreaga zi inscriptionata pe acesta, in afara parcarilor de resedinta.
- (8) **Abonament tip rezervat** se elibereaza atat persoanelor fizice cat si persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice pentru parcare atat in zilele lucratoare cat si in zilele nelucratoare si asigura posesorului un loc de parcare prestabilit prin grija gestionarului parcarii in afara parcarilor de resedinta.
- (9) **Abonamente pentru persoane cu handicap** se elibereaza gratuit persoanelor fizice care sufera de un handicap fizic care fac dovada ca poseda permis de conducere si sunt proprietarii autoturismului. Acest tip de abonament confera dreptul de stationare pe timp nelimitat, in orice zona tarifara, numai pe locurile de parcare rezervate si semnalizate prin semnul international pentru persoane cu handicap. Abonamentul se inscripioneaza cu un cod de gratuitate si nu este transmisibil.

Art. 15 (1) Persoanele care poseda abonament de parcare pentru una din zonele mentionate la art.24 nu vor mai plati tariful pe ora aferent parcarii din zona respectiva.

(2) Posesorii de abonamente de parcare pentru Zona I pot parca fara plata tarifului pe ora si in zonele II si III.

(3) Posesorii de abonamente de parcare pentru Zona II pot parca fara plata tarifului pe ora si in zona III.

Art.16 (1) Abonamentele mentionate la art.14 se elibereaza de gestionarul parcarilor indiferent de modul de gestiune.

(2) Pe abonamente se inscripioneaza perioada de valabilitate si sunt netransmisibile.

(3) Abonamentele de orice tip nu asigura detinatorului rezervarea unui loc de parcare in zona pentru care a fost emis cu exceptia abonamentului tip rezervat si abonamentului de resedinta.

(4) Tichetele de parcare se vor pune in vanzare prin grija gestionarului parcarii in unitati de comert autorizate.

Art.17 Confirmarea platii tarifului de stationare in parcarile cu plata se va face prin expunerea la loc vizibil, in interiorul autovehiculului (pe bord), a chitantelor, tichetelor sau abonamentelor, astfel incat la efectuarea controalelor sa poata fi descifrat.

Art.18 Plata tarifului de stationare in parcarile publice cu plata este obligatorie pentru toate autovehiculele cu exceptia:

- a) autovehiculelor apartinand: Corpului diplomatic, Politiei, Pompierilor, Ambulantei, Ministerului Apararii si autovehiculele de interventie gaze, inscriptionate vizibil;
- b) autovehiculele apartinand urmatoarelor institutii publice: Consiliu Local Brasov, Consiliul Judetean Brasov, Prefectura Brasov, Ministerul Public, numai pe baza de abonamente.

Primarul municipiului Brasov aproba eliberarea abonamentelor de parcare gratuite pentru autovehiculele stipulate la lit.b; eliberarea lor se va face de catre gestionarul sau concesionarul parcarilor publice, dupa caz, la solicitarea in scris a Primăriei municipiului Braşov. Pentru fiecare asemenea abonament, in situatia parcarilor concesionate, concesionarului i se va scadea de la plata redeventei 80% din valoarea unui abonament (inclusiv TVA).

Art.19 In fiecare parcare publica se vor atribui gratuit cate un loc de parcare pentru mijloacele auto apartinand politiei, pompierilor, ambulantei si interventie gaze.

Art.20 Pentru persoanele cu handicap, in toate spatiile de parcare vor fi amenajate, rezervate si semnalizate prin semnul international min.4% din numarul total al locurilor de parcare, dar nu mai putin de doua locuri pentru parcare gratuita a mijloacelor de transport ale persoanelor cu handicap.

Art.21 In spatiile de parcare ale domeniului public si cat mai aproape de domiciliu, administratorul acestora va repartiza locuri de parcare gratuita persoanelor cu handicap care au solicitat si au nevoie de astfel de parcare.

Art.22 Este interzisa stationarea altor mijloace de transport pe locurile de parcare amenajate, rezervate si semnalizate prin semnul international pentru persoanele cu handicap.

Art.23 Este interzisa stationarea masinilor si utilajelor agricole, vehiculelor industriale, camioanele si a tuturor mijloacelor de transport care nu intra in spatiul de parcare delimitat prin marcaje speciale cu exceptia autocarelor pentru transportul turistilor.

#### **CAP.IV TARIFE VALABILE IN PARCARILE CONCESIONATE**

Art.24 (1) Tarifele pentru parcare la suprafata sunt stabilite dupa cum urmeaza:

- Zona I – 10.000 lei / ora (inclusiv TVA); 1 leu nou / ora (inclusiv TVA)

- Zona II – 6.000 lei / ora (inclusiv TVA); 0,60 lei noi / ora (inclusiv TVA)
- Zona III - 3.000 lei / ora (inclusiv TVA); 0,30 lei noi / ora (inclusiv TVA)

(2) Tarifele pentru abonamente se stabilesc dupa cum urmeaza:

- tip “riveran” – 0,2 ore/zi
- tip “persoana fizica” – 1 ora/zi
- tip “persoana juridica” - 2 ore/zi
- tip “persoana fizica – universal” – 1 ora/ zi
- tip “persoana juridica – universal” – 2 ore/ zi
- tip “una zi” – 4 ore – zona I
- tip “rezervat” – 10 ore – zona tarifara

## **CAP.V CONTRAVENTII SI SANCTIUNI**

Art.25 A. (1) Constituie contraventii urmatoarele fapte savarsite de catre conducatorii auto sau de catre detinatorii de vehicule, dupa caz.

- a) Neplata, de catre conducatorii auto, a tarifului de parcare;
- b) Neexpunerea, de catre conducatorii auto, la loc vizibil, in interiorul autovehiculului (pe bordul autovehiculului sau pe parbriz, in interior), a chitantelor, tichetelor si abonamentelor, astfel incat sa permita descifrarea acestora;
- c) Parcarea efectuata de catre conducatorii auto in zonele rezervate autovehiculelor speciale ale persoanelor cu handicap;
- d) Depasirea de catre conducatorii auto a timpului de parcare platit;
- e) Stationarea masinilor agricole, a vehiculelor industriale, a camioanelor si a tuturor mijloacelor de transport care nu intra in spatiul de parcare delimitat de semnele orizontale, cu exceptia autocarelor pentru transportul turistilor;
- f) Parcarea efectuata de catre conducatorii auto cu nerespectarea marcajelor (pe zonele hasurate, intrari in imobile si locuri rezervate);
- g) Necomunicarea de catre detinatorii de vehicule, in termen de 5 zile de la primirea solicitarii, a datelor privind identitatea persoanelor carora le-au incredintat vehiculele, cazul in care aceste persoane au savarsit contraventii sanctionate prin prezentul regulament.
- h) Comunicarea incompleta sau eronata, de catre detinatorii de vehicule, a datelor privind identitatea persoanelor carora le-au incredintat vehiculele.

(2) In sensul prezentului regulament prin comunicarea completa a datelor privind identitatea persoanelor, se intelege comunicarea cuprinzand urmatoarele date privind persoana careia detinatorii de vehicul i-au incredintat vehiculul:

- in cazul persoanelor fizice cetateni romani:
  - a) numele si prenumele
  - b) domiciliul complet
  - c) codul numeric personal
  - d) seria si numarul actului de identitate
- in cazul persoanelor fizice cetateni straini:
  - a) numele si prenumele
  - b) seria si numarul pasaportului, statul emitent si data eliberarii documentului inclusiv numarul tichetului de inscriere a contraveniilor
- in cazul persoanelor juridice
  - a) denumirea astfel cum figureaza inregistrata in Registrul Comertului

- b) sediul
- c) numarul de inmatriculare in Registrul Comertului
- d) codul fiscal
- e) datele de identificare a persoanei care o reprezinta conform celor solicitate pentru persoanele fizice cetateni romani (numele si prenumele, domiciliul complet, codul numeric personal, seria si numarul actului de identitate).

(3) In intelesul prezentului regulament, prin detinatori de vehicul se intelege atat proprietarul vehiculului, asa cum acesta stipuleaza in evidentele "Serviciului Evidenta Informatizata a persoanei" la data constatarii faptei, cat si persoana caruia acesta i-a incredintat vehiculul sub orice forma.

**B. Raspunderi si sanctiuni pentru persoanele juridice care au in exploatare parcarile publice indiferent de modul de gestiune**

(1) Incalcarea dispozitiilor prezentului regulament atrage raspunderea disciplinara, materiala, civila, contraventionala sau penala dupa caz.

(2) Autoritatile administratiei publice locale au dreptul sa sanctioneze persoana juridica care exploateaza parcarile in cazul in care nu presteaza serviciul public de parcare la nivelul indicatorilor de calitate si de eficienta stabiliti prin contract sau actele normative prezente si viitoare. Masurile de sanctionare vor fi stabilite prin contractele incheiate intre administratia publica locala si persoana juridica care exploateaza parcarile indiferent de modul de gestiune.

Art.26 (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către Direcția Poliție Comunitară Brașov și alte persoane împuternicite de Primar, conform legii.

(2) Odată cu procesul verbal de constatare a contravenției se va comunica contravenientului, înștiințarea de plată și dacă este posibil și proba săvârșirii faptei care va consta în cel puțin trei poze date astfel din care să rezulte: încadrarea autovehiculului în parcarele supuse prezentului regulament, numărul de înmatriculare și bordul autovehiculului unde ar trebui să se regăsească documentul de certificare a plății tarifului de parcare.

(3) Proba săvârșirii contravenției, în parcarile publice concesionate, se va face de către concesionar.

(4) Impotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției se poate face plângere în termen de 15 zile de la data comunicării acestuia.

5) Plângerea însoțită de o copie a procesului verbal se va depune la Primăria municipiului Brașov, iar soluționarea se va face de instanța competentă.

Art.27 (1) Contravențiile prevăzute la art.25, lit.(a), (c), (d),(e) săvârșite de către conducătorii auto se sancționează cu amendă între 200 – 500 lei.

(2) Contravențiile prevăzute la art.25, lit.(b) săvârșite de către conducătorii auto se sancționează cu amendă între 50 – 100 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la art.25, lit.(f), (g), (h) săvârșite de către conducătorii auto sau deținătorii de autovehicule, după caz, se sancționează cu amendă între 100 – 200 lei.

(4) Contravenientul poate achita în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului-verbal, ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii, agentul constator făcând mențiunea despre această posibilitate în procesul-verbal de constatare a contravenției.

(5) Dispozițiile prezentului articol se completează cu prevederile O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, astfel cum a fost aprobată, cu modificări prin Legea nr.180/2002, cu modificările ulterioare.

## **CAP.VI CONTROL**

Art.28 Monitorizarea si controlul din punct de vedere tehnic, a modului de administrare si gestionare a parcarilor publice cu plata de catre persoanele juridice care exploateaza aceste parcare in baza unui contract de delegare a gestiunii, de concesiune sau inchiriere, se face de catre Primaria Municipiului Brasov prin Directia Tehnica.

Art.29 Monitorizarea si verificarea incasarilor provenite din gestionarea parcarilor publice cu plata prin contracte de delegare a gestiunii, de concesiune sau inchiriere si incadrarea in termenii contractuali din punct de vedere financiar si fiscal se face de catre Primaria Municipiului Brasov si Directia Fiscala Brasov.

Renegocierea contractelor de delegare a gestiunii, de concesiune sau inchiriere existente la data intrarii in vigoare a prevederilor prezentului Regulament se va face avand la baza verificarea incadrarii in termenii contractuali si confirmarea efectuarii la zi a platilor de catre Directia Fiscala Brasov.

## **CAP.VII DISPOZITII FINALE**

Art.30 Gestionarea parcarilor publice din municipiul Brasov se realizeaza prin urmatoarele modalitati:

- gestiune directa
- gestiune indirecta

Art.31 Alegerea formei de gestiune a parcarilor publice se face prin hotarari ale Consiliului Local functie de specificul parcarii si de interesele locale cu exceptia parcarilor concesionate prin contracte incheiate anterior aprobarii prezentului regulament.

Art.32 Situatiile prevazute in actele normative prezente si viitoare vor fi reglementate prin contracte incheiate cu gestionarii parcarilor indiferent de forma de gestiune a acestora.

Art.33 Primarul Municipiului Brasov, Arhitectul Sef, Directia Tehnica, Directia Politia Comunitara Brasov, Directia Fiscala si gestionarii parcarilor publice vor asigura ducerea la indeplinire a prezentului regulament.