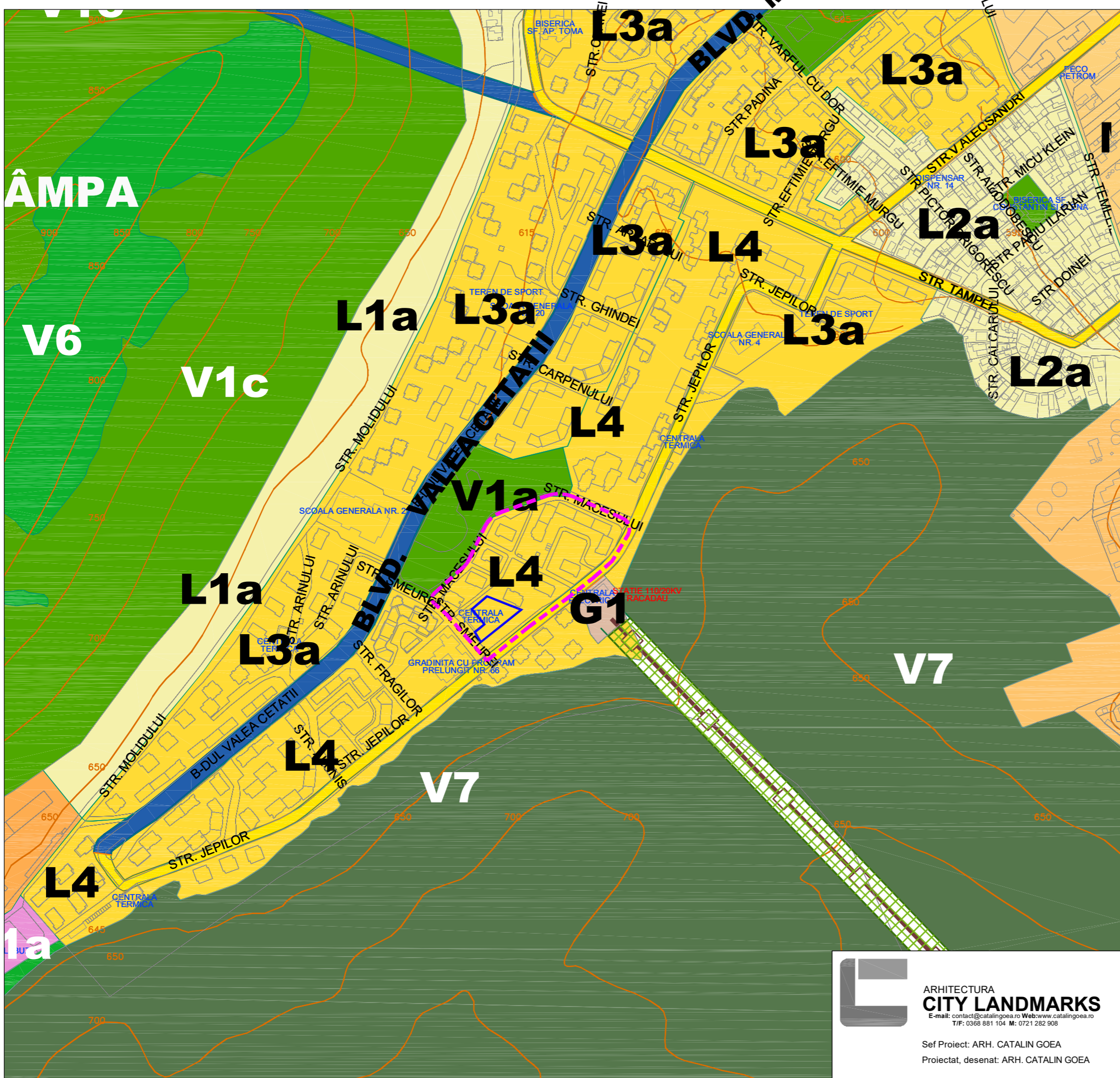


### LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
  - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
  - LIMITA CENTRU ISTORIC - CONFORM "PUZ - ZONA ISTORICA BRASOVUL VECHI" "PUZ - ZONA DE REZERVATIE DE ARHITECTURA CETATI"
  - LIMITE ZONE PROTEJATE - "SCHEII BRASOVULUI", "NOUA", "ANSAMBLUL PALAT STIRBEY" SI "PARCUL DENDROLOGIC"
  - AREALE ZONE PROTECTIE MONUMENTE ISTORICE SI ZONE DE REZERVATII DE ARHITECTURA
- **L1a** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, CU MAXIM P+2E SITUATE IN AFARA ZONEI PROTEJATE, CU PARCELARI TRADITIONALE/SPONTANE
  - **L1b** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, CU MAXIM P+2E SITUATE IN INTERIORUL ZONEI PROTEJATE, CU PARCELARI TRADITIONALE/SPONTANE
  - **L1c** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, CU MAXIM P+2E SITUATE IN NOILE EXTINDERI SAU ENCLAVE NECONSTRUITE
  - **L2a** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, REALIZATE PE BAZA UNOR LOTIZARI URBANE ANTERIOARE CU P-P+2E SITUATE IN AFARA ZONEI PROTEJATE
  - **L2b** SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, REALIZATE PE BAZA UNOR LOTIZARI URBANE ANTERIOARE CU P-P+2E SITUATE IN ZONE PROTEJATE
  - **L3a** SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE MEDII CU P+3E - P+4E FORMAND ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENTIALE SITUATE IN AFARA ZONEI PROTEJATE
  - **L3b** SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE MEDII CU P+3E - P+4E FORMAND ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENTIALE SITUATE IN ZONE PROTEJATE
  - **L4** SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE INALTE CU P+5E - P+10E FORMAND ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENTIALE SITUATE IN AFARA ZONEI PROTEJATE
  - **V1a** SUBZONA SPATIILOR VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT
- LIMITE**
- LIMITA ZONEI CE FACE OBIECTUL P.U.Z.
  - LIMITA TEREN



**ARCHITECTURA CITY LANDMARKS**  
 E-mail: contact@catalingoa.ro Web: www.catalingoa.ro  
 T/F: 0368 881 104 M: 0721 282 908

Sef Proiect: ARH. CATALIN GOEA  
 Proiectat, desenat: ARH. CATALIN GOEA

**P.U.Z. LOCUINTE STR.JEPILOR, MUN.BRASOV**  
 ADRESA: str. Jepilor, nr.14A, Mun.Brasov, Jud.Brasov  
 BENEFICIAR: Freise Peter Busso

PROIECT	NR.CL105/2017
DATA	27.02.2017
FAZA	P.U.Z.
SCARA	1:5000

<b>INCADRARE IN TERITORIUL</b>	<b>U00</b>
--------------------------------	------------