

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**Privind:** *documentația "P.U.D. - Construire hotel balnear 4 stele tip SPA, str. Poiana Doamnei f.n., Poiana Brașov", având ca beneficiar S.C. Dunărea S.A. Galați;*

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de 30 iulie 2010;  
Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate ale Serviciului Amenajarea Teritoriului și Gestione Date Urbane din cadrul Direcției Arhitect Șef, înregistrate cu nr. 47.976/2010, prin care s-a propus aprobare documentație "P.U.D. - Construire hotel balnear 4 stele tip SPA, str. Poiana Doamnei f.n., Poiana Brașov", având ca beneficiar S.C. Dunărea S.A. Galați

Având în vedere prevederile art. 25, art. 45, lit. c, art. 48, art. 50, art. 54, alin. 2, art. 55, alin. 3 și art. 56, alin. 1, 3 și 4 din Legea nr. 350/2001, republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr. 2, 3 și 5 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. c și art. 45, alin. 2, lit. e din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația „P.U.D. - Construire hotel balnear 4 stele tip SPA, str. Poiana Doamnei f.n., Poiana Brașov”, pe terenul înscris în C.F. nr. 113350 Brașov (conversie C.F. nr. 36632 Brașov), cu nr. top. 14223/14/1/4/2, în suprafață de 2.762 m.p., proprietar S.C. Dunărea SA Galați și întocmită de către Biroul de Arhitectură - arh. Ileana Filipescu, cu respectarea regimului de înălțime înscris în certificatul de urbanism nr. 712/25 martie 2010, și anume 2S + P + 3 E + M.

**Art. 2.** Perioada de valabilitate a documentației P.U.D. este de 2 ani de la data aprobării.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Brașov va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.