

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**Privind:** vânzarea directă către S.C. MECON S.A., a terenului aferent celor 7 camere din bloc (căminul de nefamiliști) situat în Brașov, str. Aleea Constructorilor nr. 18;

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de 30 iulie 2010;  
Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate ale Serviciului Cadastru, Registrul Agricol și Fond Funciar din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrate cu nr. 48.290/2010, prin care se solicită aprobarea vânzării terenului aferent celor 7 camere din bloc (căminul de nefamiliști), situat în Brașov, str. Aleea Constructorilor nr. 18, către S.C. MECON S.A.;

Având în vedere raportul de evaluare a terenului întocmit de către expert evaluator ing. Muntean Ioan și procesul - verbal, încheiat de comisia constituită în baza H.C.L. nr. 632/2006 și a Dispoziției de Primar nr. 3.798/2006;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 5 și 6 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin. 3 și art. 123, alin. 3 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 55,79 m.p., teren aferent celor 7 camere din bloc (căminul de nefamiliști) situat în Brașov, str. Aleea Constructorilor nr. 18, identificat în C.F. nr. 32751 Brașov, nr. top. 9359/3/3/1/17/53, 9359/3/3/1/17/54, 9359/3/3/1/17/56, 9359/3/3/1/17/58, 9359/3/3/1/17/60, 9359/3/3/1/17/66, 9359/3/3/1/17/67, către S.C. MECON S.A.

**Art. 2.** Prețul de vânzare stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de S.C. PALCONS S.R.L. și procesul - verbal al comisiei constituită conform H.C.L. nr. 632/2006 și Dispoziției de Primar nr. 3.798/2006 este de 45 Euro/m.p.

**Art. 3.** Plata prețului de vânzare a terenului menționat la art. 2 se va face în lei la cursul comunicat de B.N.R. pentru ziua în care se va efectua plata.

Prețul de vânzare va fi achitat în termen de 30 zile de la comunicare.

În caz de neachitare la termenul de scadență a obligației de plată către bugetul local, se datorează după acest termen majorări de întârziere în procent de 2 % din cuantumul obligației principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, pentru o perioadă de maxim 60 de zile.

În caz de neplată a prețului calculat cu majorări până la expirarea perioadei de majorare de 60 de zile, hotărârea va fi revocată de drept.

**Art. 4.** Primarul Municipiului Brașov va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.