

---

---

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**Privind:** *modificarea H.C.L. nr. 329/2010, privind vânzarea directă către S.C. ROST COM S.R.L. Braşov, a terenului aferent spaţiului comercial situat în Braşov, str. Prahova f.n.;*

Consiliul Local al Municipiului Braşov, întrunit în şedinţă ordinară la data de 30 iulie 2010;  
Analizând Expunerea de motive şi Raportul de specialitate ale Serviciului Cadastru, Registrul Agricol şi Fond Funciar din cadrul Direcţiei Patrimoniu, înregistrate cu nr. 49.913/2010, prin care s-a propus modificarea H.C.L. nr. 329/2010, privind vânzarea directă către S.C. ROST COM S.R.L. Braşov, a terenului aferent spaţiului comercial situat în Braşov, str. Prahova f.n.;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 5 ale Consiliului Local Braşov;

În temeiul art. 10, art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 123, alin. 3 din Legea Administraţiei Publice Locale nr. 215/2001, republicată,

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art. 1.** Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 329 din data de 31 mai 2010, se modifică şi va avea următorul conţinut:

**„Se aprobă vânzarea directă a suprafeţii de 98 m.p., teren aferent spaţiului comercial identificat în C.F. nr. 109317 Braşov (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 33954), sub nr. cad. 109317, nr. top. 9103/2/1/1/1/1/1/1/2/1/1/1/1/1/4, către S.C. ROST COM S.R.L. Braşov”.**

**Art. 2.** Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 329 din data de 31 mai 2010 rămân valabile.

**Art. 3.** Hotărârea Consiliului Local nr. 329 din data de 31 mai 2010, astfel modificată, se va republica.

**Art. 4.** Primarul Municipiului Braşov va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**Privind:** *vânzarea directă către S.C. ROST COM S.R.L. Braşov, a terenului aferent spaţiului comercial situat în Braşov, str. Prahova f.n.;*

Consiliul Local al Municipiului Braşov, întrunit în şedinţă ordinară la data de 31 mai 2010;  
Analizând Expunerea de motive şi Raportul de specialitate ale Serviciului Cadastru, Registrul Agricol şi Fond Funciar din cadrul Direcţiei Patrimoniu, înregistrate cu nr. 34.121/2010, prin care se solicită aprobarea vânzării terenului aferent spaţiului comercial situat în Braşov, str. Prahova f.n., către S.C. ROST COM S.R.L.;

Având în vedere raportul de evaluare a terenului întocmit de către expert evaluator ing. Palici Ioan şi procesul - verbal, încheiat de comisia constituită în baza H.C.L. nr. 632/2006 şi a Dispoziţiei de Primar nr. 3.798/2006,

În temeiul prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 3 şi 5 ale Consiliului Local Braşov;

În temeiul art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b şi art. 45, alin. 3 din Legea Administraţiei Publice Locale nr. 215/2001, republicată,

***HOTĂRĂŞTE:***

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea directă a suprafeţii de 98 m.p., teren aferent spaţiului comercial identificat în C.F. nr. 109317 Braşov (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 33954), sub nr. cad. 109317, nr. top. 9103/2/1/1/1/1/1/1/2/1/1/1/1/1/4, către S.C. ROST COM S.R.L. Braşov.

**Art. 2.** Preţul de vânzare stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de S.C. PALCONS S.R.L. şi procesul - verbal al comisiei constituită conform H.C.L. nr. 632/2006 şi Dispoziţiei de Primar nr. 3.798/2006 este de 260 Euro/m.p.

**Art. 3.** Plata preţului de vânzare a terenului menţionat la art. 2 se va face în lei la cursul comunicat de B.N.R. pentru ziua în care se va efectua plata.

Preţul de vânzare va fi achitat în termen de 30 zile de la comunicare.

În cazul neachitării preţului de vânzare în termenul stabilit mai sus, acesta se majorează în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere pe o perioadă de 30 zile.

În cazul neachitării preţului de vânzare calculat cu majorări până la expirarea perioadei de majorare de 30 de zile, prezenta hotărâre este revocată de drept.

**Art. 4.** Primarul Municipiului Braşov va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.