



RAPORT DE ACTIVITATE

În conformitate cu prevederilor Legii Administrației Publice Locale nr.215/2001 art. 63, 64 și 65 modificată și completată de L.286/2006 și Dispoziției de Primar 28482 /30.06.2008, mi-au fost delegate spre coordonare activitățile următoarelor direcții și servicii:

Direcția Poliția Comunitară Brașov

Direcția Poliția Comunitară Brașov are, potrivit Legii nr.371 / 2004 – privind înființarea, organizarea și funcționarea Poliției Comunitare, scopul de asigurare a ordinii și liniștii publice, a pazei obiectivelor și bunurilor de interes public și privat la nivelul municipiului Brașov.

În anul 2009 activitatea direcției s-a axat pe îndeplinirea sarcinilor stabilite prin Planul de Pază și Ordine Publică al Municipiului Brașov, elaborat de către Direcția Poliția Comunitară Brașov, aprobat de către Primarul Municipiului Brașov cu avizul consultativ al Poliției Municipiului Brașov, cu următoarele obiective de realizat:

- creșterea siguranței cetățeanului;
- prevenirea și combaterea faptelor contravenționale și infracționale, a criminalității și a infracționalității stradale;
- creșterea eficacității activității D.P.C.Brașov prin eficientizarea și modernizarea managementului instituției.

1. Prin îndrumarea, supravegherea și îmbunătățirea activității Direcției Poliția Comunitară Brașov, am urmărit creșterea eficienței activității agenților privind asigurarea ordinii și liniștii publice în zonele și locurile stabilite în planul de pază, implicarea agenților în respectarea de către cetățeni a regulilor privind actele de comerț, curățenia orașului, protecția mediului. De asemenea am insistat ca agenții să aibă o bună comunicare cu cetățenii, agreabilă, decentă, să-i facă să înțeleagă pe cetățenii care încalcă aceste reguli că au greșit, iar în funcție de gravitatea faptei să se aplice sancțiuni.

În vederea asigurării fluentei traficului rutier s-a transmis conducerii instituției numele străzilor unde urmau să fie efectuate reparații la partea carosabilă, montarea unor indicatoare de circulație.

De asemenea am avut în vedere desfășurarea unor acțiuni de informare a cetățenilor referitor la activitatea și atribuțiile polițiștilor comunitari fiind împărțite materiale publicitare în acest sens.

Pentru o mai bună monitorizare a evenimentelor din Municipiul Braşov s-a propus ca şi Poliţia Comunitară Braşov să fie conectată la sistemul de supraveghere video, alături de Primăria Braşov şi Poliţia Naţională, astfel că în prezent există o supraveghere mai atentă a traficului rutier în zonele aglomerate, observarea persoanelor care apelează la mila publicului sau a celor care distrug bunurile aparţinând Municipiului Braşov. În cazul în care au fost constatate nereguli în teren, poliţiştii comunitari au o intervenţie mai rapidă, precum şi posibilitatea de a sesiza imediat dispeceratul Poliţiei Naţionale, la Serviciu de urgenţă 112.

Sistemele de alarmare ale agenţilor fiscale din Municipiul Braşov au fost conectate la dispeceratele birourilor de ordine publică din cadrul Direcţiei Poliţia Comunitară Braşov.

Au fost transmise conducerii Poliţiei Comunitare propunerile asociaţiilor de proprietari, nemulţumirile cetăţenilor cu privire la activitatea agenţilor, sesizările scrise ale cetăţenilor privind poliţia comunitară, în vederea efectuării unor verificări în teren, urmărind formularea unui răspuns în termenul legal.

2. Controlul activităţii desfăşurate de agenţii comunitari, atenţionându-i cu privire la: prezenţa cerşetorilor în intersecţii, parcare a unor autovehicule pe trotuare şi zone verzi, care au blocat căile de acces în instituţii publice, şcoli, ţinuta neregulamentară a unor agenţi; modul de implicare în soluţionarea unor situaţii în teren; a fost sesizată conducerea instituţiei despre neregulile grave constatate în teren, iar în urma verificărilor a fost sesizată comisia de disciplină pentru cercetarea faptelor respective pentru 4 agenţi, care ulterior au fost sancţionaţi disciplinar.

3. Avizarea referatele de specialitate care au stat la baza hotărârilor privind poliţia comunitară aprobate de către Consiliul Local Braşov.

4. Transmiterea către alte instituţii, compartimente ale Primăriei solicitările Poliţiei Comunitare cu privire la rezolvarea unor situaţii constatate în Municipiul Braşov: montarea unor indicatoarelor pentru fluidizarea circulaţiei, semnalizarea corespunzătoare a staţiilor de taxi, carosabil deteriorat care pune în pericol circulaţia rutieră.

5. Comunicarea proiectelor de legi care au legătură cu Poliţia Comunitară, transmise de către Asociaţia Municipiilor din România în vederea formulării unor propuneri.

6. Modernizarea şi creşterea eficienţei activităţii Direcţiei Poliţia Comunitară Braşov. Coordonarea proiectului Serviciul Integrat de Poliţie Comunitară pentru localităţile situate în zona Metropolitatănă Braşov şi urmărirea implementării acestuia a contribuit la o bună colaborare, interconectare a poliţiilor comunitare din zona Metropolitană Braşov, prin reţeaua intranet.

Prin acest program au fost achiziţionate autoturisme, staţii emisie-recepţie, Soft specializat, reţea intranet, tehnică de calcul, video proiectoare, urmărindu-se uniformizarea procedurilor şi documentelor poliţiilor comunitare din zona Metropolitană Braşov, acordarea sprijinului reciproc în depistarea persoanelor care săvârşesc fapte contravenţionale, crearea unei baze de date cu persoanele care au săvârşit contravenţii sau infracţiuni pe zona de competenţă.

7. Iniţierea Protocolului încheiat între Serviciul Public Administrare Pieţe, Direcţia Poliţia Comunitară Braşov şi Direcţia Fiscală Braşov cu privire la transportul valorilor monetare colectate de către Serviciul Public Administrare Pieţe cu autovehiculul blindat de transport valori al Direcţiei Fiscale, iar activitatea de asigurare a pazei şi securităţii transporturilor de valori este asigurată de către poliţiştii comunitari.

DIRECTIA PATRIMONIU

Unul din obiectivele anului 2009 a fost finalizarea și preluarea a unui nr. de 74 unități locative ce revin Municipiului Brașov din asocierea cu:

- S.C. Star Imobiliar SRL- str Molidului 43 A- bloc 1-2 după cum urmează:
 - 34 apartamente cu 2 camere
- cu S.C. HB Lesing SRL - str Reconstructiei nr.5
 - 5 apartamente din care 2 garsoniere, si 3 apartamente cu 3 camere
- S.C. Tong Construct SRL- b-dul Garii nr.21 după cum urmează:
 - 5 apartamente de 2 camere
- S.C. Kronvest SRL - str Molidului 43B- bloc 3;
 - 30 apartamente din care 28 de doua camere si 2 apartamente cu 3 camere.

Darea in folosinta gratuita a unor terenuri catre ANL pentru construirea de blocuri de locuinte pentru tineri in vederea inchirierii- in curs de predare 3 amplasamente (b-dul Garii, str. Simeria-Pascani, Timis Triaj)

S-au incheiat un numar de 35 contracte de vanzare cumparare imobile constructii din domeniul privat al Municipiului Brasov, respectiv cabinete medicale si locuinte.

SERVICIUL OCUPARE LOCURI PUBLICE SI CONTROL COMERCIAL

În anul 2009 au fost întocmite documentații de specialitate care au stat la baza emiterii unor Hotărâri ale Consiliului Local, Dispozitii de Primar, somatii, adrese si alte acte, care după obiectul pentru care au fost emise și prevederile legale cuprinse, pot fi împărțite în următoarele categorii:

Reglementarea ocupării temporare și permanente a terenurilor aparținând domeniului public cu construcții provizorii și obiecte de mobilier urban.

În cazul ocupării permanente, au fost renegociate unele contracte de inchiriere a caror termen de valabilitate au expirat sau au fost actualizate chiriile, acordarea unui sprijin activitatii sportive ce se organizeaza la nivelul Municipiului prin darea in administrare catre Sport Club Municipal Brasov a unor terenuri pentru amplasarea de panouri publicitare.

A fost aprobata o noua procedura de desfasurare a comertului stradal in Municipiul Brasov prin adoptarea H.C.L. nr.123/2009, care modernizeaza si eficientizeaza activitatea agentilor economici care doresc sa desfasoare acte de comert, cu caracter temporar, pe domeniul public.

Acestea au ca scop cresterea veniturilor din inchirierea domeniului public, respectiv modernizarea si eficientizarea activitatii de publicitate dar si ajustarea nivelului de venituri destinate sportului local.

In ce priveste ocuparea temporara a domeniului public pentru dieverse activitati economice au fost emise in anul de referinta un nr. de 1.120 abonamente de tip I si II, conform H.C.L. nr.201/2006. O atentie deosebita a fost acordata autorizarii teraselor pentru alimentatie publica care, in urma adoptarii H.C.L.

priveste corectitudinea respectării suprafețelor din abonamente cu cele reale și urmărirea încasării plății taxelor de ocupare.

Executarea de lucrări de utilitate publică și acțiuni cu caracter de igienizare și reglementarea activității agenților economici desfășurate în spații amenajate.

În perioada de referință au fost sprijinite și inițiate o serie de proiecte de utilitate publică cum ar fi:

- Desființarea unui număr de aproximativ 3 construcții provizorii, cu ocazia executării unor proiecte de interes public și lucrări de igienizare și modernizare a carosabilului, zonelor verzi, etc., inclusiv a 52 de cabine telefonice Romtelecom;
- Finalizarea acțiunii de modernizare a stațiilor RAT destinate transportului în comun, prin amenajarea unor refugii pentru călători și pentru modernizarea capetelor de linie RAT;
- Modificarea și completarea Regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în Municipiul Brașov, prin HCL nr.116/2007, în sensul actualizării la noile acte normative dar și la realitățile economice ale perioadei. În decursul anului au fost emise aprox. 1.110 de acorduri de funcționare, dintre care 130 care autorizează activitatea din baruri și restaurante, puncte noi autorizate, și 608 prelungiri a termenului de valabilitate a autorizațiilor emise în 2008.

Organizarea și stabilirea modului de desfășurare a unor acțiuni și manifestări sociale.

Din această categorie fac parte următoarele evenimente de mare amploare:

- Zilele Brașovului ediția 2009 și Sărbătoarea Junilor Brașoveni, eveniment organizat anual în sezonul de primăvară;
- Programul "Brașov – oraș din poveste" organizat cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2009, desfășurat în Poiana Brașov, Centrul Civic, zona Astra – Complexul Mare și în principalele cartiere ale orașului cu ocazia sărbătorilor de iarnă;
- Târguri de meșteșugari și diverse expoziții cu vânzare, alte evenimente (concerte) de promovare a unor produse sau servicii.

În cadrul acestor manifestări, Municipiul Brașov a luat parte în calitate de coorganizator și a avut un rol determinant în coordonarea modului de desfășurare a acțiunilor și în urmărirea respectării prevederilor legale referitoare la ordinea și liniștea publică, protecția mediului etc.

Menționez că, pe lângă aspectul social și de divertisment al acțiunilor de mai sus, organizarea acestora a avut ca rezultat implicit promovarea imaginii Brașovului și a zonelor învecinate atât pe plan național cât și internațional.

Reglementarea și încurajarea publicității urbane efectuate prin amplasarea de panouri publicitare, totemuri și alte obiecte de reclamă

Publicitatea urbană de exterior, domeniu cu o dezvoltare accentuată în ultimii ani, a fost abordată prin aducerea la o stare corespunzătoare din punct de

vedere al amplasării și al aspectului urbanistic determinat de curățenia panourilor, de afișarea neutră în cazul neutilizării panourilor, atât pe zona proprietate publică cât și pe terenurile/fatadele proprietate privată.

În anul 2009 s-a continuat procesul de inventariere analitică a formelor de publicitate și reclame existente în teren și de identificare atentă a operatorilor de publicitate ce desfășoară astfel de activități pe raza municipiului.

Totodată, în cursul anului 2009, s-au desfășurat acțiuni de identificare a firmelor și reclamelor amplasate la punctele de lucru ale agenților economici, a fost urmărită îndeaproape activitatea de amplasare a mesh-urilor pe fatadele imobilelor și în mod special achitarea taxelor de mesh, conform HCL 635/2006.

1. Acțiunea - a cuprins, pe lângă inventariere și actualizarea bazei de date creată în 2008, și aducerea la cunoștință agenților economici a prevederilor legale în materie deoarece s-au constatat deficiențe în acest sens ce au condus la neachitarea în termene a taxei de afișaj și reclame în anii anteriori, respectiv a taxei de mesh.

- a punctat și identificarea consolelor și panourilor de afișaj amplasate pe fațade fără autorizație de construire sau care nu respectau normele de organizare și desfășurare a activității de publicitate stabilite pentru centrul istoric al orașului.

- a avut ca rezultat atragerea unor fonduri importante la bugetul local al mun. Brașov precum și o îmbunătățire a aspectului fațadelor clădirilor prin aplicarea strictă în teren a HCL nr.635/2006, acolo unde aceasta se impunea.

Sprejinierea activităților cu caracter educativ, caritabil

Aceste activități, inițiate în general de asociații umanitare, organizații non-profit, instituții de învățământ sau chiar de autorități ale administrației publice locale, au primit de asemenea sprijinul Primăriei Municipiului Brașov, materializat în acordarea folosinței gratuite (în baza HCL nr.56/2004) asupra terenurilor necesare desfășurării evenimentelor propuse, ca au avut cu precădere caracter caritabil, educativ, cultural, sportiv sau informativ.

Activități de verificare și control comercial

Verificările efectuate în cursul anului 2009 au fost organizate în mai multe moduri distincte de activitate, și anume:

- 1099 de controale desfășurate pe tipuri de activități comerciale;
- Controale generate de cele 117 reclamații și sesizări adresate de către cetățeni;
- 75 de controale care vizau legalitatea practicilor comerciale cu preț redus (lichidare de stoc sau soldări)
- Interzicerea comercializării băuturilor alcoolice în cazul celor 14 manifestări culturale, sportive, etc. desfășurate în municipiu;
- 8 campanii de control, organizate în colaborare cu reprezentanții altor instituții de interes local (Direcția Poliția Comunitară, Inspectoratul Teritorial de Muncă, Garda Financiară, Garda de Mediu, Poliția municipală, etc) , efectuate în timpul nopții la localurile publice cu program nocturne;

În cadrul acestor controale, în funcție de specificul unităților controlate, s-a urmărit respectarea dispozițiilor legale, cu privire la :

- Caracterul legal al exercițiului comercial din punctul de vedere al înregistrării, autorizării și respectării profilului și a condițiilor care au stat la baza autorizării;
 - Clasificarea unităților de alimentație publică;
 - Stabilirea, afișarea și respectarea orarului de funcționare;
 - Pregătirea profesională a personalului din sectorul alimentar și de alimentație publică;
 - Afișarea și respectarea prețurilor și a tarifelor;
 - Modul de înregistrare a prețurilor în evidențele contabile primare;
 - Conformitatea prețurilor afișate cu cele evidențiate în documentele primare;
 - Documentele de atestare a provenienței, calității și conformității mărfurilor și produselor;
 - Salubritatea localurilor publice și a produselor alimentare;
 - Expunerea, depozitarea și ambalarea corespunzătoare a mărfurilor și produselor;
 - Termenele de valabilitate sau de durabilitate;
 - Etichetarea produselor, imprimarea datelor prevăzute de standarde, sau norme tehnice;
 - Folosirea și funcționarea corespunzătoare a aparatelor și instrumentelor de cântărit și măsurat;
 - Aplicarea și respectarea normelor de igienă și salubritate la manipularea, prepararea, depozitarea și punerea în vânzare a produselor alimentare;
 - Aplicarea și respectarea rețetelor;
 - Regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea și protecția mediului;
 - Respectarea adaosului comercial declarat;
 - Utilizarea domeniului public în scopul desfășurării unor activități economice;
 - Formarea stocului de marfă supusă soldării;
 - Practicile comerciale cu preț redus;
 - Interzicerea comercializării băuturilor alcoolice, a țigărilor, a tipăriturilor și înregistrărilor audio sau video cu caracter obscen, în incinta unităților de învățământ și pe aleile de acces în aceste unități;
 - Desfășurarea activității cu respectarea normelor, cu privire la liniștea publică și conviețuirea socială;
 - Organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere;
 - Comercializarea produselor agroalimentare în piețe;
 - Reclamă și publicitate, utilizarea, conținutul materialelor publicitare și mesajul transmis de aceste materiale.

- În raport cu cele constatate, controalele efectuate s-au finalizat prin:
- Sanționarea cu avertisment a **515** agenți economici pentru deficiențe minore;
 - Încheierea a unui număr de **249** de procese verbale de constatare a contravențiilor și aplicarea sancțiunilor, conform competențelor legale;
 - Suspendarea activității a unui număr de **10** agenți economici;

- Sesizarea instituțiilor abilitate în cazurile care nu intră în competența compartimentului de control comercial;
- Sesizarea autorităților competente în cazul constatării de infracțiuni.

Valoarea totală a amenzilor contravenționale, aplicate în anul 2009:
119.400 lei

SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT

Eficientizarea activităților de reparații, întreținere, reabilitare și modernizare a instituțiilor de învățământ preuniversitar de stat finanțate de la bugetul local.

I.

A.). REPARAȚII CURENTE:

- BUGET 2009 : 6.193 mii LEI
- Fundamentarea bugetelor necesare realizării lucrărilor de reparații curente, reparații garduri și intervenții urgente pentru 110 unități de învățământ preuniversitar de stat;
- Stabilirea priorităților de comun acord cu conducerile unităților de învățământ pentru reparații curente, în funcție de necesitățile acestor instituții;
- Efectuarea antemăsurătorilor pentru reparațiile curente;
- Întocmirea listelor de cantități pentru reparații curente;
- Întocmirea devizelor analitice estimative pe fiecare unitate de învățământ, în urma bugetului aprobat;
- Întocmirea caietelor de sarcini pentru reparații curente;
- Participarea în comisiile de evaluare pentru achiziția lucrărilor pentru reparații curente;
- Urmărirea derulării contractelor până la recepția la terminarea lucrărilor;
- Verificarea situațiilor de lucrări, conform ofertei adjudecate;
- Verificarea respectării termenelor de execuție a lucrărilor, conform contractului;
- Participarea în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor;
- Urmărirea comportării lucrărilor în perioada de garanție, până la recepția finală;
- Participarea în comisiile de recepție finală;

1. În baza Acordului Cadru nr. 255/2008 pentru reparații curente s-au executat cu 12 firme lucrări în 82 unități de învățământ preuniversitar de stat din totalul de 110. În acest sens s-a elaborat documentația pentru 16 proceduri în vederea încheierii contractelor subsecvente la acordul cadru menționat, rezultând:

Suma angajată prin contracte : 6.157 mii lei
Număr contracte: 119

b). Reparații garduri:

- buget 2009 : 3.030 mii lei