

SC

CIF:

Adresa:

Telefon:

Cont:

Banca:

ANEXA 8

## DEVIZ GENERAL

Proiectare intervenție la anvelopa imobil / Legea 166/2016

Nr	Detalierea cheltuielilor	Tip document	Cost proiectare	Cost Colaborări cu experți	Cost Subcontractări	Cost total
	<b>COMPLETAREA NOTEI TEHNICE DE CONSTATARE</b> și avizarea ei de către un expert tehnic (pentru evaluarea stării anvelopei clădirii)					
1						
	<b>ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICE DE AUTORIZAREA CONSTRUCȚIEI (DTAC) / Proiect tehnic</b>					
1	Memoriul tehnic de arhitectură	Memoriu	X			
2	Proiect de arhitectură	Proiect	X			
3	Planul de încadrare în zonă	Planșă	X			
4	Planuri de situație	Planșă	X			
5	Planul de învelitoare	Releveu	X			
6	Secțiuni caracteristice	Releveu	X			
7	Toate fațadele	Releveu	X			
8	Planul de învelitoare	Planșă propunere	X			
9	Secțiuni caracteristice	Planșă propunere	X			
10	Toate fațadele	Planșă propunere	X			
11	Liste de cantități	Tabel	X			

12	Tablou de tâmplărie și alte confecții (reconstituirea și/sau restaurarea elementelor de tâmplărie și feronerie)		x			
13	Detalii de execuție	Detalii	x			
	<b>SUPRAVEGHERE DE ȘANTIER ȘI CONSULTANȚĂ</b>					
1	Vizita la locul lucrării la date stabilite sau la cerere, pentru prezentarea proiectului și stabilirea soluțiilor pentru situații neprevăzute.		x			
	<b>DOCUMENTAȚII, AVIZE, AUTORIZAȚII</b>					
1	Proiect de autorizare – partea de arhitectură		x			
2	Întocmirea documentației tehnice pentru obținerea Certificatului de urbanism (CU)		x			
3	Întocmirea documentației pentru obținerea avizelor cerute prin CU		x			
4	Întocmirea documentației pentru obținerea Studiilor cerute prin CU		x			
5	Coordonarea Studiilor și Specialităților		x			
6	Întocmirea documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de construcție (AC)		x			
	<b>STUDII pentru DTAC</b>					
1	Studiu istoric – întocmit de expert atestat de Comisia de Monumente				x	

2	Studiu geotehnic - întocmit de inginer geodez + verificare				X	
3	Ridicare Topo actualizată - întocmit de inginer Topometrist				X	
4	Extras CF actualizat			X	X	
5	Expertiza tehnică întocmită de expert structură				X	
6	Test de laborator COBCO				X	
7	Studiu stratigrafic de parament				X	
8	Proiect de arhitectură vizat de expert Comisia de monumente			X		
9	Proiect de structură				X	
10	Proiect de instalații + verificare				X	
11	Acordul notarial al vecinilor					
12	Avize utilități cerute prin Certificat de urbanism (CU)			X		
	<b>TOTAL</b>					
	<b>TVA 19%</b>					
	<b>TOTAL SERVICII PROIECTARE</b>					