

Către: Primăria Municipiului Brașov

**CERERE DE AUTORIZARE**

**pentru lucrări de intervenție asupra anvelopelor clădirilor în baza Legii nr. 153/2011 modificata si completata prin Legea nr. 166/2016 privind creșterea confortului arhitectural-ambiental al clădirilor**

Proprietarul imobilului situat în municipiul Brașov, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, înregistrat în Cartea Funciară cu nr. CF: \_\_\_\_\_ sub nr. Topo: \_\_\_\_\_ în calitate de:

☐ Persoană fizică

Numele și prenumele: \_\_\_\_\_

CNP: \_\_\_\_\_ B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

Eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

☐ Persoană juridică

Denumire: \_\_\_\_\_ CIF: \_\_\_\_\_

Înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Sediul: \_\_\_\_\_

Reprezentată de dl/dna: \_\_\_\_\_ în funcția \_\_\_\_\_ având CNP: \_\_\_\_\_

B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ Eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Solicit Autorizarea lucrărilor de intervenție asupra anvelopei clădirii, la imobilul situat în municipiul Brașov, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ pentru a beneficia de prevederile Legii nr. 153/2011 modificată si completata prin Legea nr. 166/2016 privind creșterea confortului ambiental al clădirilor, conform procedurii aprobate prin HCL nr. 420/2018.**

**Am luat la cunoștință de facilitățile prevăzute în Legea 153/2011 modificată si completata prin Legea nr. nr. 166/2016 și anume:**

- a) certificatul de urbanism si autorizația de construire pentru executarea lucrărilor de intervenție se eliberează, în regim de urgență, în cel mult 15 zile de la data înregistrării solicitării, cu scutire de taxă.
- b) autorizația de construire se emite fără prezentarea extrasului de plan cadastral și a extrasului de carte funciară de informare;
- c) acordul primarului prevăzut la pct. 6 lit. b) teza a doua și avizul tehnic prealabil prevăzut la pct. 1 lit. d) subpct. 1 se emit cu titlu gratuit;
- d) scutirea de la virarea cotei de 0,7% și a cotei de 0,1%, după caz, către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și a cotei de 0,5% către Casa Socială a Constructorului, din cheltuielile cu lucrările de intervenție;

Zona prioritară \_\_\_\_\_ Anul \_\_\_\_\_

Programul multianual de intervenții pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor situate în zona de protecție de arhitectură a municipiului Brașov

- e) scutirea de la plata impozitului pe clădiri pentru o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din anul fiscal în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, conform Hotărârii Consiliului Local emisă în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 153/2011

**Am luat la cunoștință de obligațiile ce îmi revin:**

- a) Parcurgerea procedurii legale pentru autorizarea lucrărilor
- b) Întreținerea stării imobilului după efectuarea lucrărilor

Îmi asum întreaga răspundere asupra faptului că informațiile conținute în prezenta cerere sunt reale, complete și corecte, iar în caz contrar îmi angajez răspunderea în condițiile legii.

**Anexez următoarele documente justificative:**

- ☐ Documente care atestă dreptul de proprietate (extras de Carte Funciară, contract de cumpărare, acte de succesiune, acte de moștenire etc.)
- ☐ Cerere Certificat de urbanism

**Numele și prenumele:** \_\_\_\_\_

**Semnătura:** \_\_\_\_\_

**Telefon:** \_\_\_\_\_

**E-mail:** \_\_\_\_\_

**Data:** \_\_\_\_\_