

DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu și Urbanism Comercial

Atribuții: Consilier juridic, clasa I, grad profesional superior

- participă în calitate de membru în comisiile constituite în cadrul Primăriei Municipiului Brașov;
- întocmește/verifică contractele repatrizate și le vizează de legalitate;
- răspunde la notificările prealabile;
- verifică regulamentele pe care le propune Serviciul Administrare Patrimoniu și Urbanism Comercial;
- răspunde de clarificările privitoare la modelele de contract;
- formulează orice răspuns la clarificările care implică un punct de vedere juridic privind Serviciul Administrare Patrimoniu și Urbanism Comercial;
- întocmește proiecte de hotărâre de Consiliul Local și Dispozițiile de Primar în domeniile de activitate ale Serviciul Administrare Patrimoniu și Urbanism Comercial;
- execută prevederile menționate în hotărârile ale Consiliului Local, dispoziții ale Primarului, note interne ce cad în sarcina sa;
- participă la organizarea și desfășurarea tuturor procedurilor privind închirierea, concesiunea bunurilor proprietate publică/privată a mun. Brașov;
- pune la dispoziția celorlalte servicii cu care colaborează datele solicitate și colaborează cu celelalte servicii din cadrul Primăriei Municipiului Brașov în problemele legale de aplicarea legislației în vigoare privind Serviciul Administrare Patrimoniu și Urbanism Comercial;
- acordă asistență juridică în toate problemele juridice ce decurg din executarea contractelor aflate în evidența Serviciul Administrare Patrimoniu și Urbanism Comercial;
- verifică, semnează de legalitate contracte, parteneriate, acorduri de colaborare în care instituția este parte;
- ia măsurile legale și îndeplinește toate operațiunile legale de denunțarea unilaterală a contractelor, încetarea contractelor, după caz, gestionate de SAPUC;
- asigură întocmirea actelor premergătoare emiterii Hotărârilor de Consiliu Local ce cad în sarcina SAPUC;
- întocmește acțiunile civile pentru reglementarea situației juridice a imobilelor aflate în evidența și proprietatea Municipiului Brașov și reprezintă interesele: Primarului Municipiului Brașov, ale Municipiului Brașov, ale Consiliului Local al Municipiului Brașov în toate fazele procesuale ale acestor litigii.