



2565683

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata GERA A. MIRUNA-MAGDALENA, având funcția de Consilier local la Primaria Municipiului Brasov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	1444 m2	2.31 %	Contract de vânzare cumpărare	GEREA MIRUNA-MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Bod - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	488 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GEREA MIRUNA-MAGDALENA GEREA BOGDAN
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Bod - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	495 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GEREA MIRUNA-MAGDALENA GEREA BOGDAN
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate:	Intravilan	2016	495 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GEREA MIRUNA-MAGDALENA GEREA

Bod - Adresa: [REDACTED]						BOGDAN
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Bod - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	477 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GEREA MIRUNA- MAGDALENA GEREA BOGDAN
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	678 m2	14/678	Contract de vânzare cumpărare	GEREA BOGDAN GEREA MIRUNA- MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	440 m2	11/440	Contract de vânzare cumpărare	GEREA MIRUNA- MAGDALENA GEREA BOGDAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2011	94 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GEREA MIRUNA- MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov -	Apartament	2019	54.99 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GEREA BOGDAN GEREA MIRUNA- MAGDALENA

Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2021	54.90 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	GEREA BOGDAN GEREA MIRUNA- MAGDALENA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Opel	1	2008	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	2722.00
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	14.36
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	29451
Banca ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	2075
Banca ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	39157
UniCredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	1470
Alliantz Tiriac, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	7876.85
NN Pensii, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	69968.95
UniCredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	92600
UniCredit Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	45400

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Parte sociala din S.C. MDMA Studio S.R.L.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	33.34 %	66.68 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Comerciala Romana	2011	2041	57000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
GEREA MIRUNA MAGDALENA	Primaria Municipiului Brasov, Primaria Municipiului Brasov, Bd. Eroilor nr.8, Brasov	Consilier local	12785 RON
GEREA MIRUNA-MAGDALENA	Alte institutii, S.C. MDMA Studio S.R.L, Str. Reconstructiei, nr. 5, sc. A, ap.1, camera 3, Brasov, jud. Brasov	Servicii specifice profesiei de arhitect	37800 RON
1.2. Soț/soție			
GEREA BOGDAN	Alte institutii, S.C. Count Things S.R.L., str. Oltet, nr. 9, Brasov, jud. Brasov	Servicii specifice profesiei de programator IT	██████████
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
GEREA MIRUNA-MAGDALENA	████████████████████ ██████████	Chirie	11539 RON
GEREA MIRUNA-MAGDALENA	████████████████████ ████████████████████ ██████████	Chirie	11717 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
GEREA MIRUNA-MAGDALENA	.C. MDMA Studio S.R.L, Str. Reconstructiei, nr. 5, sc. A, ap.1, camera 3,	Servicii specifice profesiei de arhitect	24754 RON

	Brasov, jud. Brasov		
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
GEREA DAMIAN	ALOCATIE DE STAT	Alocatie de stat	2510 RON
GEREA TUDOR	ALOCATIE DE STAT	Alocatie de stat	2510 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2023	