

## **HOTĂRÂREA Nr. 123**

din data de 27 februarie 2009

Republicată conform H.C.L. nr. 691 din 30 noiembrie 2011

### **HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**Privind:** *aprobarea Regulamentului de desfășurare a comerțului stradal în Municipiul Brașov;*

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de 27 februarie 2009;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate ale Serviciului Ocupare Locuri Publice și Control Comercial din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrate cu nr. 11.506/2009, privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a comerțului stradal în Municipiul Brașov;

Având în vedere prevederile art. 14, alin. 5 din Hotărârea de Guvern nr. 333/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, a art. 27 din Hotărârea de Guvern nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, a art. 1, lit. b din Legea nr. 12/1990, privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, republicată, a Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale celor din Legea nr. 61/1991, republicată, privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice;

În baza prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 3, 5 și 6 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a și art. 45, alin. 3 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Regulamentul de desfășurare a comerțului stradal în Municipiul Brașov, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă H.C.L. nr. 60/1997, privind modalitatea de desfășurare a comerțului stradal și măsuri de ocupare a domeniului public, H.C.L. nr. 43/1993, privind stabilirea unor zone în care se pot amplasa chioșcuri în municipiul Brașov, H.C.L. nr. 69/1996, cu privire la reglementarea amplasării chioșcurilor de difuzare a presei în municipiul Brașov, H.C.L. nr. 30/1992, privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a comerțului din piețe, târguri și alte locuri publice de desfășurare, H.C.L. nr. 15/1995, privind aprobarea măsurilor de aplicare a Legii nr. 27/1994.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Brașov va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**CONTRASEMNAT**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

*Ionescu Maniela Carmen*



**SECRETARUL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

*Nicolae Partuschiu*



Întocmit: M.H.

Tehnoredactat: A.S./8 ex. *Sme*

**REGULAMENT PRIVIND DESFASURAREA  
COMERTULUI STRADAL in MUNICIPIUL BRASOV**

**CAP. I NORME GENERALE**

**Art.1.** Prin comert stradal, in sensul prezentei hotarari, se intelege activitatea de comercializare cu amanuntul a produselor alimentare si nealimentare in standuri, tonete, rulote mobile, vehicule special amenajate si terase amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului Brasov, pentru o perioada de timp determinata.

**Art.2.** Activitatea de comert stradal in Municipiul Brasov se desfasoara de catre agentii economici: societati comerciale, persoane fizice autorizate si asociatii familiale cu respectarea prevederilor din prezentul regulament si vor fi numiti in continuare comercianti.

**Art.3.** Amplasamentele pentru desfășurarea activității de comerț stradal vor fi propuse de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Brașov, iar pentru zona istorică a Municipiului Brașov vor fi avizate și de către Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Brașov.

**Art.4.** Amplasamentele situate in fata punctului de lucru cu sediul fix vor fi atribuite fara licitatie publica, la cererea detinatorilor spatiilor comerciale respective. Vor fi autorizate, sub forma comertului de intampinare, doar terasele din fata spatiilor unde se desfasoara activitati specifice de alimentatie publica (bar/restaurant) prevazute cu locuri de servire si in interior, in urmatoarele conditii:

- a) distanta de la terasa la grupul social sa fie de max. 50 m;
- b) grupul social trebuie sa fie dotat corespunzator si compartimentat pe sexe;
- c) lista de meniuri si preturi sa fie prezentata in limba romana si intr-o limba de circulatie internationala;
- d) personalul de servire al terasei sa fie calificat pentru activitatea de comert cu produse alimentare si alimentatie publica;
- e) prezentare a ansamblului terasei:
  - o schita, simulare foto;
  - o mobilier (calitatea materialelor ce compun mobilierul terasei);
  - o sistem de acoperire (umbrele-forma/dimensiuni si sistemul de fixare pe paviment);
  - o sistem de iluminat propriu;
- f) mobilierul terasei va fi din lemn sau metal (fier forjat) aprobat de Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Brașov pentru zona istorică a Municipiului Brașov.

**Art.5.** Agentii economici care desfasoara activitati de comert stradal pe amplasamentele mentionate la art.4. pot functiona numai in baza unui abonament emis conform prevederilor H.C.L. in vigoare, privind procedura de eliberare a abonamentelor pentru ocuparea temporara a domeniului public.

Agenții economicii care solicită prelungirea abonamentului trebuie să depună cererea de ocupare a domeniului public, cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea duratei pentru care s-a eliberat abonamentul.

**Art.6.** Amplasamentele pentru desfasurarea exercitiilor comerciale stradale, cu exceptia celor de la art.4., vor fi atribuite in urma organizarii unor licitatii publice. Conditiiile care trebuie indeplinite pentru participarea la licitatie vor fi stabilite prin caietul de sarcini, iar castigatorilor licitatiilor li se vor incheia contracte de inchiriere pentru perioada determinata de max. 5 ani.

**Art.7.** In situatiile in care terenurile din domeniul public sau privat al municipiului pe care sunt amplasate chioscuri, tonete sau alte constructii provizorii urmeaza sa fie afectate de constructii, modernizari, reparatii, amenajari sau utilizari publice, detinatorii constructiilor provizorii vor dezafecta terenurile neconditionat si fara trecerea vreunui alt termen, la somatia facuta de primar, in termen de trei zile de la comunicare.

**Art.8.** In cazul in care se constata amplasarea pe domeniul public de mobilier stradal neautorizat, acesta va fi ridicat deindata si neconditionat, prin masuri administrative.

**Art.9.** Comerciantii care au debite neachitate sau amenzi contraventionale, constatate de catre serviciile de specialitate ale Directiei Fiscale sau din cadrul Primariei Brasov, nu vor beneficia de prevederile prezentului regulament.

În cazul în care se constată că agenții economici care dețin abonamente de ocupare a domeniului public nu achită suma datorată potrivit abonamentului emis până la sfârșitul lunii, pentru luna următoare, abonamentele vor fi transmise Direcției Fiscale Brașov în vederea recuperării debitelor neachitate, amplasamentele urmând a fi dezafectate.

## **CAP.II OBLIGATIILE COMERCIANTILOR CARE DESFASOARA ACTIVITATI DE COMERT STRADAL**

**Art.10.** Comerciantii care desfasoara activitati de comert stradal au urmatoarele obligatii:

1. Sa desfasoare activitati de comert stradal in mod civilizat, cu respectarea normelor privind:

- a) Igiena si sanatatea publica;
- b) Protectia consumatorilor;
- c) Provenienta si calitatea marfurilor;
- d) Utilizarea mijloacelor de cantarire autorizate;
- e) Linistea si ordinea publica;
- f) Protectia muncii.

2. Sa respecte urmatoarele cerinte privind activitatea de la punctul de lucru:

- a) Sa afiseze datele de identificare ale comerciantului si nr./data acordului/autorizatiei de functionare emisa de Primaria Brasov;

- b) Sa asigure expunerea estetica a produselor si afisarea in mod vizibil al preturilor (pentru terasele amplasate in Municipiul Brasov, lista de meniuri si preturi va fi disponibila in limba romana cat si intr-o limba de circulatie internationala);
  - c) Sa utilizeze personal calificat pentru activitatea de comert cu produse alimentare si alimentatie publica.
3. Să utilizeze mobilierul avizat de către Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Brașov pentru zona istorică a Municipiului Brașov, iar pentru celelalte zone ale orașului de către Direcția Arhitect Șef a Primăriei Municipiului Brașov, cu respectarea suprafeței autorizate.
4. Sa respecte ordinea, linistea publica si curatenia in perimetrul amplasamentului si sa nu creeze discomfort riveranilor.
5. Sa nu aduca prejudicii zonelor verzi si mediului inconjurator.
6. Sa asigure si sa impuna personalului de deservire:
- a) Echipament de protectie sanitara si ecuson cu datele de identificare;
  - b) Personalul de deservire sa detina documente de identificare si carnetul de sanatate;
  - c) Pe terasele amplasate pe raza Municipiului Brasov, personalul de deservire va avea un aspect ingrijit si o tinuta decenta individualizata pentru fiecare terasa.
7. Sa respecte orarul de functionare aprobat prin acordul/autorizatia de functionare emis de catre Primaria Brasov.

### **CAP. III CONDITII DE AMPLASARE A TERASELOR SEZONIERE IN MUNICIPIUL BRASOV**

**Art.11.** Conditile de amplasare a teraselor sezoniere in municipiul Brasov sunt urmatoarele:

#### **1) In Piata Sfatului**

Amenajarile sezoniere se vor amplasa conform unui plan de situatie, de-a lungul fatadelor, in fata punctului de lucru care are activitate de alimentatie publica, avand o latime de max. 7 m;

Pe latura vestica, intre Restaurantul Chinezesc si coltul fostului Restaurant "Cerbul Carpatin", datorita inclinatiei zonei, se permite asigurarea planeitatii terenului pe care se va amplasa terasa, prin amenajarea podestelor pentru asezarea mobilierului.

#### **2) Pe str. Republicii**

Amenajarile sezoniere se vor amplasa conform unui plan de situatie, pe axul central al strazii, de-a lungul fatadelor, in fata punctului de lucru care are activitate de alimentatie publica, pastrand un spatiu de trecere pe langa cladiri (stanga-dreapta, intre aliniamentul terasei si cladire) de min. 3,5 m, necesar accesului masinilor de interventie (Pompieri, Ambulanta, Urban, etc.), astfel:

- a) Pentru sectorul: Modarom - int. cu str. M. Weiss, terasele vor fi prevazute cu doua randuri de umbrele, pe un perimetru care sa nu depaseasca limitele zonei aprobate prin abonament;
- b) Pentru sectorul: de la int. cu str. M. Weiss pana in Piata Sfatului, terasele vor fi prevazute cu un singur rand de umbrele, pe un perimetru care sa nu depaseasca limitele zonei aprobate prin abonament.

Pentru situatiile in care mai multi comercianti au activitati de alimentatie publica la aceeasi adresa sau la adrese apropiate, in sa nu au front la strada, si indeplinesc conditiile prezentului regulament, terasele vor fi dimensionate (ca suprafata) astfel incat fiecare sa-si poata desfasura activitatea pentru care solicita autorizare.

### **3) Pe str. Apollonia Hirsher**

Amenajarile sezoniere se vor amplasa conform unui plan de situatie, de-a lungul fatadelor, in fata punctului de lucru care are activitate de alimentatie publica, pastrand un spatiu de trecere de min. 3,5 m, necesar accesului masinilor de interventie (Pompieri, Ambulanta, Urban, etc.)

### **4) Pe str. Michael Weiss, str. Muresenilor si str. G. Baritiu**

Amenajarile sezoniere se vor amplasa conform unui plan de situatie de-a lungul fatadelor, in fata punctului de lucru care are activitate de alimentatie publica, pastrand trotuarul liber de min. 1.2 m pentru circulatia pietonala.

### **5) In restul orasului**

Amenajarile sezoniere se vor amplasa de-a lungul fatadelor, in fata punctului de lucru care are activitate de alimentatie publica, pastrand o distanta optima de min. 1.2 m pentru circulatia pietonala, acolo unde este cazul.

6) Deținătorul abonamentului de ocupare a domeniului public pentru amplasare de terasă nu are dreptul de a subînchiria terasa.

7) În situația în care există două sau mai multe solicitări de ocupare a domeniului public sau privat al Municipiului Brașov în vederea amplasării de terase sezoniere pe același amplasament, spațiul urmează a fi atribuit prin licitație publică, în cazul în care solicitantii nu cad de acord asupra delimitării frontului comun destinat amplasării terasei.

Prețul de pornire al licitației publice pentru atribuirea spațiului aferent terasei este prețul mp/zi reprezentând taxa de ocupare a domeniului public în conformitate cu H.C.L. privind taxele și impozitele locale pentru anul în curs.

**Art.12.** Se interzice amplasarea teraselor sezoniere pe carosabil.

**Art.13.** Amplasarea teraselor sezoniere se face cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, republicata, respectiv obtinerea certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire.

**Art.14.** Conditii generale de amplasare

Amplasamentele situate in fata punctului de lucru, cu profil de alimentatie publica, vor fi atribuite fara licitatie publica, la cererea detinatorilor spatiilor comerciale respective, cu respectarea urmatoarelor cerinte privind calitatea amenajarii:

**1) Piata Sfatului si strazile din centrul vechi al orasului:**

- a) Cromatica constructiilor sezoniere se va incadra in culorile stabilite in documentele de urbanism, si anume alb-beige;
- b) Un agent economic va avea un singur set de mobilier de acelasi fel (scaune, mese, umbrele);
- c) Mobilierul va fi din lemn si/sau metal, in concordanta cu arhitectura cladirilor si cu restul elementelor ce alcatuiesc terasa, fara mobile de gradina – banci pliante. Nu se accepta niciun fel de mobilier realizat din material plastic (mese, scaune, jardiniere) sau cortine de protectie impotriva vantului sau ploii.
- d) Modelul umbrelor va fi cel agreeat de catre Primaria Brasov si nu vor fi admise alte tipuri de umbrele;
- e) Mobilierul pentru servire, inclusiv automatele de vanzare, instalatii frigorifice sau de spalare, standuri de prezentare a marfii nu sunt permise in spatiul public;
- f) Nu este permisa asezarea covoarelor, mochetelor si nici a podestelor pentru asezarea mobilierului (cu exceptia zonelor unde, din cauza inclinatiei sau neregularitatii terenului, trebuie asigurata planeitatea);
- g) Perimetrul teraselor vor fi asigurate prin jardiniere din lemn cu flori naturale, detinatorul terasei fiind obligat sa le intretina in mod corespunzator. Nu se accepta jardiniere din material plastic;
- h) Iluminatul teraselor va fi asigurat de iluminatul public si prin surse proprii de iluminare (lumanari sau alte mijloace);
- i) Se pot organiza diverse manifestari culturale, si in aceste situatii se va prezenta un program de activitate culturala care pot cuprinde: concerte, expozitii de grafica, pictura, arta fotografica si caricature. Se admite muzica live la instrumente reci (fara sisteme de amplificare);
- j) Se interzice prepararea in aer liber a tuturor sortimentelor culinare (mici, gratar, frigarui, etc.);
- k) Terasa se vor amplasa cu respectarea unui culoar de trecere intre ele pentru pietoni de min. 1.2 m;
- l) Se va tine cont de programul manifestarilor social-culturale comunicat de Primaria Brasov, si care prin amplasarea teraselor impiedica desfasurarea acestora, situatie in care detinatorii teraselor vor fi obligate fie sa le desfiinteze temporar, fie sa le restranga ca suprafata (Festivalul "Cerbul de Aur", "Zilele Brasovului", s.a.).

**2) Pentru celelalte zone ale orasului:**

- a) Mobilierul si amenajarea vor fi in concordanta cu arhitectura cladirilor si cu restul elementelor ce alcatuiesc terasa. Mesele si scaunele pot sa fie din lemn si/sau metal, plastic, aluminiu.
- b) Invelitoarele umbrelor vor avea o structura independenta de fatadele cladirilor si vor fi realizate din panze impermeabile si rezistente la intemperii. Se admite numai publicitate in nume propriu sau pentru brand-

ul firmei care este contractata de catre titularul abonamentului pentru amenajarea terasei. Umbrelele vor avea aceeași forma și nu vor depasi limitele pentru care a fost autorizata terasa.

- c) Se vor respecta prevederile referitoare la Piata Sfatului si strazile din centrul vechi al orasului, prevazute la pct.:b), e), g), h), i), j), si l).

**Art.15.** Pe terasele amplasate pe raza Municipiului Brasov este interzisa depozitarea de ambalaje si servirea cu vesela de plastic (pahare, farfurii, tacamuri), cu exceptia restaurantelor fast-food care folosesc o vesela standard-personalizata, din materiale ecologice din plastic/carton.

**Art.16.** Terasale amplasate pe raza Municipiului Brasov nu vor fi racordate aerian la rețeaua de alimentare cu energie electrica a fiecărui punct de lucru (nu este permisa existenta aeriana a cablurilor electrice, indiferent de scop) si nici nu se admite pozarea cablurilor electrice pe paviment.

Se interzice amplasarea de televizoare și difuzarea de muzică (chiar și din interiorul perimetrului frontului de lucru).

**Art.17.** In situatiile de interventie pentru cazuri de urgenta a echipajelor ce apartin Serviciului de Ambulanta si Pompierilor, personalul de serviciu al terasei este obligat sa asigure, in cel mai scurt timp posibil, accesul facil al acestora.

**Art.18.** Orarul de functionare al teraselor amplasate pe raza Municipiului Brasov va fi pana la ora 22<sup>00</sup>.

#### **CAP.IV CRITERIILE PRIVIND STABILIREA MOBILIERULUI UTILIZAT LA COMERTUL STRADAL**

**Art.19.** Se interzice amplasarea rulotelor mobile in zona Centrului istoric a orasului Brasov, cu exceptia perioadelor legate de desfasurarea unor evenimente organizate in colaborare cu Primaria Brasov.

Mobilierul utilizat în cadrul comerțului stradal va fi avizat de către Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Brașov pentru zona istorică a Municipiului Brașov, iar pentru celelalte zone ale orașului de către Direcția Arhitect Șef a Primăriei Municipiului Brașov. In acest sens se va tine cont de urmatoarele aspecte:

##### **1. In cazul rulotelor:**

- a) Utilizarea numai a rulotelor de tip comercial, omologate si inmatriculate in stare de functionare;
- b) Sa detina autonomie privind utilitatile si posibilitatile de racordare;
- c) La sfarsitul programului se va elibera amplasamentul ocupat pana a doua zi.

##### **2.In cazul mobilierului stradal:**

- a) Sa asigure conditii corespunzatoare pentru expunerea, protejarea si pastrarea marfurilor;
- b) Sa fie confectionat din material lavabil, usor de manipulat si transportat;



- c) Sa asigure spatiu suficient pentru deservirea clientilor (cantarirea si ambalarea produselor);

## **CAP.V NOMENCLATORUL DE PRODUSE CE POT FI COMERCIALIZATE IN CAZUL COMERTULUI STRADAL**

**Art.20.** Marfurile, produsele si grupele de produse care pot fi comercializate in sistem de comert stradal sunt:

- a) Carti, reviste, ziare;
- b) Flori si aranjamente florale naturale;
- c) Ilustrate, felicitari;
- d) Artizanat;
- e) Amintiri avand volum mic care simbolizeaza prin inscripționare si forma de prezentare Brasovul si Romania;
- f) Legume, fructe, citrice;
- g) Bilete loto-pronosport, bingo, spectacole, cartele magnetice;
- h) Produse de patiserie, sendvisuri si hotdog, expuse in vitrine de protectie;
- i) Pop-corn, inghetata, bauturi racoritoare;
- j) Ochelari de soare, sepci si articole de marochinarie cu volum mic;
- k) Tablouri, lucrari de arta proprii ale artistilor plastici.

## **CAP.VI CONTRAVENTIILE PRIVIND COMERTUL STRADAL PE RAZA MUNICIPIULUI BRASOV**

**Art.21.** Constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 500 – 1000 lei următoarele fapte:

- a) Utilizarea altui mobilier stradal decât cel stabilit de către Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Brașov pentru zona istorică a Municipiului Brașov, iar pentru celelalte zone ale orașului de către Direcția Arhitect Șef a Primăriei Municipiului Brașov și nerespectarea celorlalte condiții privind amenajarea, prevăzute la art. 14 din regulament;
- b) Utilizarea rulotelor de alt tip decât cel comercial neomologate și neînmatriculate în U.E.;
- c) Neafișarea datelor de identificare ale agentului economic;
- d) Neefectuarea salubrității permanente a amplasamentului ocupat;
- e) Depășirea orarului de funcționare stabilit la art.15 din prezentul regulament și crearea de discomfort riveranilor;
- f) Folosirea cablurilor electrice suspendate sau pozate pe paviment și a sistemelor de amplificare pentru difuzarea de muzică și neîntreținerea elementelor terasei (umbrele, scaune, mese, jardiniere, flori);
- g) Amplasarea de televizoare și difuzarea de muzică (chiar și din interiorul perimetrului frontului de lucru);
- h) Nerespectarea prevederilor art.17 din regulament, prin obstrucționarea sub orice formă a accesului mașinilor de intervenție pentru situațiile de urgență (medicale, incendii);
- i) Subînchirierea terasei.



**Art.22.** Constituie contravenție și se sancționează cu amenda cuprinsă între 100 – 500 lei următoarele fapte:

- a) Comercializarea altor produse decât cele specifice comerțului stradal și menționate în art.20 din prezentul regulament;
- b) Neafisarea într-o limbă de circulație internațională a listei de meniuri cu prețuri;
- c) Servirea pe terasele din Municipiul Brașov în vesela de plastic și depozitarea ambalajelor;
- d) Prepararea în aer liber a alimentelor, în zonele interzise prin prezentul regulament;
- e) Ținuta necorespunzătoare, aspectul negrijit și lipsa ecusonului de identificare al personalului de deservire.

**Art.23.** Contravenientul poate achita în termen de cel mult 48 de ore de la data comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii stabilite.

**Art.24.** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite de Primarul Municipiului Brașov, Poliția Locală Brașov.

**Art.25.** Pe lângă sancțiunile contravenționale principale stabilite în prezentul Regulament se pot aplica următoarele sancțiuni complementare:

- a) revocarea abonamentului de ocupare a domeniului public în vederea amplasării unei terase;
- b) dezafectarea terasei.

