

PROCES -VERBAL AL SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV DIN DATA DE 28 SEPTEMBRIE 2009

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 28.09.2009, ora 15,00, în sala de ședințe a Consiliului Local, din b-dul Eroilor nr. 8, conform anunțului de ședință, publicat în ziarul Bună Ziua Brașov în data de 23.09.2009, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Brașov.

Dl. Secretar face prezența, și constată că sunt prezenți 24 consilieri, absentând dl. Ionescu Lucian, DL. Nicolae Țucunel și d-na Minerva Gurgu.

Dl. Secretar informează că ședința este statutară și pot fi luate hotărâri valabile.

Participă la ședință dl. Primar George Scripcaru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 31.08.2009 care se aprobă în unanimitate.

Interpelări:

Dl. Adrian Atomei informează că pe zi ce trece situația CET-ului se agravează și solicită informații despre situația viitoare a CET-ului.

De asemenea solicită a îi fi prezentată o situație completă a reabilitării blocurilor, respectiv câte firme au contractat aceste lucrări, contractele care s-au încheiat și în special devizele, deoarece planează suspiciunea că ar fi costuri prea ridicate la aceste lucrări.

Totodată solicită a-i fi puse la dispoziție contractele încheiate între Primaria Municipiului Brașov și firma CITY AD, despre care s-a spus că are 2 angajați și profit de peste 10 miliarde.

Referitor la răspunsul formulat de dl. Flavius Bărbulescu la o interpelare anterioară, dl. Adrian Atomei consideră că este o bătaie de joc, iar dacă așa consideră că trebuie răspuns unui consilier local, ar trebui demis.

De asemenea anunță că a depus astăzi un material cu cele mai stringente probleme din cartierul Stupini și cartierul Bartolomeu.

Dl. Președinte de ședință informează că pe ordinea de zi a ședinței sunt 55 de puncte și un punct suplimentar.

Dl. Primar, referitor la punctul suplimentar, face precizarea că este vorba despre modificarea unei hotărâri aprobate într-o ședință anterioară privind preluarea taberelor școlare. De la Guvern a venit o solicitare ca hotărârea să fie completată cu încă două articole, deoarece așa este forma cerută de Ministerul Justiției.

Punctul 5 a fost retras de pe ordinea de zi a ședinței.

Cu aceste modificări este supusa la vot ordinea de zi și se aprobă în unanimitate.

Se trece la analiza punctelor de pe ordinea de zi a ședinței.

Punct suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de transmitere a unor imobile din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, prin Direcția Județeană de Tineret Brașov, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate pentru elaborarea documentației „Finalizare P.U.Z. - Poiana Brașov”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate pentru elaborarea documentației „P.U.Z. - Zona Stupini - str. Nicovalei - limita intravilan vest, nord și est, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate pentru elaborarea documentației „P.U.Z. - Zona de rezervație de arhitectură Cetate, Brașov” și „P.U.Z. - Zona istorică Brașovul Vechi”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate pentru elaborarea documentației „P.U.Z. - Construire sedii de firmă, showroom și depozite, zona stației de transformare Hărman, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.Z. - Construire sediu firmă și spații comerciale, str. Carpaților nr. 9, Brașov”.
Acest proiect a fost retras de pe ordinea de zi a ședinței.
6. Proiect de hotărâre privind avizarea documentației „P.U.Z. - Construire sedii de firmă, showroom și depozite, zona stației de transformare Hărman, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Construire locuință și împrejmuire, str. Fânului nr. 46, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Construire locuință și împrejmuire, str. Baciului f.n., Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Construire magazin de prezentare, birouri, hală confecții metalice, Calea Feldioarei f.n., Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2, 3 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Construire centru de afaceri, str. Nicopole nr. 65, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2, 3 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Recompartimentare, extindere, schimbare de destinație din locuință în clinică stomatologică, str. A. I. Cuza nr. 54, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2, 4 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Consolidare și supraetajare construcție existentă (P + 2) cu două etaje și schimbare de destinație din locuință în hotel, Calea București nr. 54, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2, 3 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Extindere construcție, Poiana Brașov -anexa Sport”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. – Construire imobil P + 4 E cu destinația servicii publice, str. Parcul Mic nr. 2, Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
15. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea și înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Brașov a terenului aferent Parcului Trandafirilor.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
- 15bis Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Reabilitarea Parcului Trandafirilor din Municipiul Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Înființarea Parcului Noua din Municipiul Brașov.”
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Înființarea Parcului Tiberiu Brediceanu din Municipiul Brașov”.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Brașov ca partener în proiectul Digital Cities (Orașe digitale – O rețea pentru adoptarea rapidă și durabilă la nivel regional a tehnologiilor informatice și de comunicare) precum și a contribuției proprii din bugetul local.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 7, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
19. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Brașov domnului LIVIU STECIUC.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.4 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea de viramente de credite de la cap. 54.02. – alte servicii publice generale – la cap. 70.02. – Locuințe servicii și dezvoltare publică și includerea poz. „Reamenajare Grădina Zoologică” pe lista de investiții a bugetului local.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii locurilor de parcare aferente hotelurilor Ana Hotels către S.C. ANA HOTELS S.A.
Comisia nr. 1 a formulat următorul amendament „1 euro/loc/zi”
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate cu amendamentul menționat mai sus.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii locurilor de parcare aferente hotelului Aro Palace către S.C. ARO PALACE S.A.
Comisia nr. 1 a formulat următorul amendament „1 euro/loc/zi”
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate cu amendamentul menționat mai sus.
23. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 251/2005, prin care s-a aprobat Regulamentul de organizare și funcționare al sistemului de parcare din Municipiul Brașov.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
24. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 13/2009, prin care s-a aprobat Planul de Servicii pentru anul 2009, privind transportul public local de călători în Municipiul Brașov.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea liniilor prioritare pentru subvenționarea în anul 2010 de la bugetul local, în baza Legii nr. 34/1998, a asociațiilor și fundațiilor; a componenței Comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor, a Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei, a Grilei de evaluare a asociațiilor și fundațiilor și a punctajului maxim care poate fi acordat pentru fiecare din criteriile de evaluare.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Brașov ca membru fondator al Comitetului de Organizare al Festivalului Olimpic al Tineretului European (F.O.T.E.) – Ediția de Iarnă 2013.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
27. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 2.566/2009 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de Dîmboiu Florin și Maria.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
28. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1.406/2009 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de SC Valeriana SRL
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
29. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 3.369/2009 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de Trifulescu Claudiu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

30. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1.306/2009 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de SC Klebrom SRL.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

31. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1.323/2009 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de Șerban Gheorghe ș.a.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

32. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției, situat în Brașov, B-dul 15 Noiembrie 90 A, către B.C.R. Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

33. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției, situat în Brașov, str. De Mijloc nr. 132, către S.C. EUROHABITAT S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5.

D-na consilier Carmen Ionescu consideră că prețul de 50 de euro stabilit prin proiectul de hotărâre este un preț prea mic.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 22 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Carmen Ionescu și dl. Adrian Atomei).

34. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției, situat în Brașov, str. Fundătura Hărmanului nr.160, către Turcan Arnold și Enache Petre.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

35. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Brașov, str. Reconstrucției nr. 5.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

36. Proiect de hotărâre privind dezlipirea terenului situat în Poiana Brașov, Poiana lui Stechil nr. 10, conform C.U. 2.892/2009.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

37. Proiect de hotărâre privind dezlipirea terenului situat în Poiana Brașov, Poiana lui Stechil nr. 10, conform C.U. 2.893/2009.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

38. Proiect de hotărâre privind dezlipirea terenului situat în Brașov, str. Prundului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

39. Proiect de hotărâre privind dezlipirea terenului situat în Brașov, str. Stejerișului nr. 7.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

40. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în Braşov, B-dul Gării f.n.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
41. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în Braşov, str. Olteţ nr. 8.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
42. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în Braşov, str. Mihai Viteazu
în
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
43. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Braşov a imobilului - teren situat în Braşov, str. Uranus nr. 3 A.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
44. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Braşov a imobilului - teren, situat în Poiana Braşov, f.n.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
45. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Braşov a terenului aferent Ocolitoarei Braşov, tronson II.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
46. Proiect de hotărâre privind însuşirea documentaţiei aferentă imobilului teren, situat în Braşov, str. Avram Iancu f.n.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
47. Proiect de hotărâre privind însuşirea documentaţiei aferentă imobilului teren, situat în Braşov, str. Tiberiu Brediceanu f.n.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
48. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 429/2006, ce are ca obiect aprobarea scoaterii la licitaţie publică în vederea concesiunii a terenului situat în Braşov, Piaţa Traian, în vederea edificării unui complex comercial de cartier.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
49. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 768/2008, prin care s-a aprobat încheierea contractului de închiriere dintre dl. Kreuz Walter Hermann, Municipiul Braşov şi Centrul Bugetar nr.10 Braşov, pentru imobilul situat în str. Vasile Alecsandri nr. 3, în care funcţionează Grădiniţa cu Program Normal nr.16 A.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
50. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 523/2008, ce are ca obiect darea în folosinţă gratuită, pe durata realizării construcţiei, către A.N.L., a terenului situat în

Brasov, str. Timiș Triaj f.n., în vederea construirii de locuințe pentru persoanele tinere și cele evacuate din locuințele restituite potrivit Legii nr. 10/2001.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

50bis Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 329/2009, ce are ca obiect darea în folosință gratuită către A.N.L., a terenului situat în Brasov, str. Timiș Triaj f.n., în vederea construirii de locuințe pentru tineri în regim de închiriere.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

51. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 385/2006, republicată, prin care s-a aprobat reorganizarea centrelor bugetare din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

52. Proiect de hotărâre privind plângerea prealabilă formulată de Vankay Ladislau, împotriva H.C.L. nr. 316/2009 și H.C.L. nr. 419/2009.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

52bis Proiect de hotărâre privind continuarea procedurilor de expropriere pentru obiectivul „Semiinelară industrială sector Dârste –str. Zizinului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

53. Proiect de hotărâre privind radierea sarcinii înscrisă asupra imobilului teren situat în Brașov, str. Carierei nr. 15.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

54. Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de concesiune înscris asupra terenurilor aferente Cimitirului Municipal.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

55. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local în vederea executării lucrărilor de consolidare, extindere și mansardare a locuinței situate în Brașov, str. Col. Buzoianu nr. 43, proprietar Micu Mihai.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

Dl. Primar dorește să răspundă interpelării referitoare la situația CET-ului. Informează că tocmai ce a venit de la București și asigură că în Brașov va fi apă caldă și caldură. Consideră că și-a îndeplinit toate responsabilitățile în calitate de membru al Consiliului de Administrație CET și de Primar al Municipiului Brașov. Totodată apreciază implicarea d-lui Mihai David în problemele CET-ului.

Ședința se încheie la ora 16,00.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vasile Kraila

SECRETAR
Nicolae Paraschiv