

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

PROCES - VERBAL

*Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov
din data de 27 aprilie 2012*

Ședința Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 27 aprilie 2012 orele 15.00, în sala de ședințe a Consiliului Local, din B-dul Eroilor nr. 8, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în ziarul "Transilvania Expres" în data de 21-22 februarie 2012.

Domnul Secretar al Municipiului Brașov – Nicolae Paraschiv face prezența, din totalul de 27 de consilieri fiind prezenți 24, absentând domnii consilieri: dl consilier Hathazi Ladislau, dl. consilier Ghirdă Mihai Ioan și dl. Lupu Liviu, precizând că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă și domnul Primar – George Scripcaru și dl. Wagner Helmut din partea F.D.G.

Pe ordinea de zi a ședinței ordinare sunt înscrise 37 de puncte și 9 suplimentare și sunt 4 puncte retrase, respectiv: 7, 24, 30 și 31.

Se supun analizei și aprobării punctele introduse pe ordinea de zi, precum și procesul-verbal din data de 22 februarie 2012.

Domnul consilier - Atomei Adrian se adresează domnului Primar, în calitate de președinte al organizației municipale PNL Brașov, cu mențiunea că a depus în data de 5 aprilie, o solicitare către Primăria Brașov, în vederea autorizării amplasării unor corturi mobile în Municipiul Brașov, pentru o activitate de strângere de semnături, și a înaintat și locațiile.

Până la această dată nu s-a primit un răspuns și dorește să facă un apel către cei abilitați, și în primul rând către domnul Primar al Municipiului Brașov, având în vedere că de ceva timp în municipiul Brașov, un posibil candidat independent, la viitoarele alegeri locale, pentru funcția de președinte al Consiliului Județean, adică fostul consilier local, domnul Țucunel, a primit o astfel de autorizare și a desfășurat o astfel de activitate, și își exprimă dorința să fie tratați în egală măsură, indiferent de apartenența politică, indiferent de simpatii și antipatii, astfel dându-se șansa tuturor din toate partidele pentru a desfășura o activitate normală în perioada de pre-campanie și de campanie electorală.

***Domnul consilier - Atomei Adrian** solicită să se analizeze în regim de urgență și să primescă răspunsul la această solicitare, încă o dată menționând acest fapt, că domnul Țucunel a primit o astfel de autorizare din partea Primăriei Brașov.*

***Președinta ședinței - d-na Ionescu Maniela Carmen** îl întreabă pe domnul Atomei de ce a făcut această interpelare.*

Punctul nr. 1 suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional dezvoltator la protocolul de cooperare pentru susținerea implementării și finalizării proiectului de construcție al unității de producere a energiei termice în cogenerare.

***Domnul consilier – Ionescu Lucian** precizează faptul că, a avizat conform hotărârii Adunării Generale – care a avut loc anterior ședinței consiliului local și dorește să menționeze condițiile: este vorba de un tarif de 170 de lei/gigacalorie cu T.V.A., începând cu 1 iunie, un discount negociat și convenit cu furnizorul de energie, de 27%, perioada de acordare a discount-ului este egală cu perioada de derulare în continuare a contractului de furnizare a energiei termice, deci, 170 lei cu tot cu T.V.A.*

***Domnul Secretar – Nicolae Paraschiv** întreabă dacă sunt amendamente sau precizări.*

Domnul consilier – Ionescu Lucian răspunde că sunt precizări ale Adunării Generale.

Domnul Secretar – Nicolae Paraschiu precizează că s-a notat în procesul-verbal și se va avea în vedere la încheierea actului adițional dezvoltator.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu 20 voturi pentru, 2 voturi împotriva: dl. Rahotă Dragoș Iulian și dl. Atomei Adrian și 2 abțineri: d-na Gurgu Minerva și dl. David Mihai Ciprian.

Domnul Primar - George Scripcaru îi întreabă pe domnii consilieri dacă nu doresc să scadă prețul la gigacalorie, de la 190 la 170.

Domnul consilier - Atomei Adrian dorește să scadă mai mult.

Domnul Primar - George Scripcaru adaugă că o să scadă și mai mult, însă aceasta este o etapă care se parcurge și care este necesară dacă mai sunt și alte investiții de făcut ca să se reducă pierderile, iar dacă cineva este împotriva scăderii prețului la gigacalorie, înseamnă că își dorește să crească.

Punctul nr. 2 suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului situat în Brașov, str. Zizinului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 3 suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării drepturilor pentru asigurarea alimentației de protecție polițiștilor locali și personalului contractual cu atribuții de pază din cadrul Poliției Locale Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 4 suplimentar

Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar elevilor Colegiului Național de Informatică “Grigore Moisil” Brașov, pentru participarea la concursul internațional ACSL (American Computer Science League) din data de 26 mai 2012 SUA.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 5 suplimentar

Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar elevilor Colegiului Național “Andrei Șaguna” Brașov, pentru participarea la concursul internațional ACSL (American Computer Science League) din data de 26 mai 2012 SUA.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 6 suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Restaurare Troiță Coasta Prundului” Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 7 suplimentar

Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului nr. 281 Din 30 august 2005, având ca obiect delegarea gestiunii serviciilor publice de salubritate în Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 8 suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării tarifelor practicate pentru activitățile de întreținere și reparare a drumurilor publice și de deszăpezire.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 9 suplimentar

Proiect de hotărâre privind actualizarea tarifului pentru utilizarea depozitului ecologic zonal Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 1 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului general al Municipiului Brașov la 31 decembrie 2011.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 2 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului general al Municipiului Brașov la 31 martie 2012.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 3 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea plății lucrărilor de investiții efectuate de S.C. TETKRON S.R.L. din surse proprii, pe domeniul public al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 4 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea schemei de ajutor de minimis aplicabilă societăților comerciale care își desfășoară activitatea în cadrul parcurilor industriale din raza Municipiului Brașov pe perioada 2013 - 2017.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 5 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții
“Centrul de informare cetățeni și arhivă”.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 6 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 627/2007, republicată, privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate în Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 7 al ordinii de zi

Informare privind Raportul de activitate al Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A.

A fost retras de pe ordinea de zi

Punctul nr. 8 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 10/2012, prin care s-a aprobat organigrama și statul de funcții ale Serviciului Public de Administrare Creșe.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 9 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico - economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Îmbunătățirea valorii economice a pădurii prin achiziționarea de echipamente și mașini și producerea de puieți forestieri de calitate pentru fondul forestier proprietate publică a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 10 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției Consiliului Local pentru asigurarea cofinatării obiectivului de investiții “Locuințe pentru tineri, destinate închirierii din str. Agricultorilor nr. 2, Brașov, județul Brașov.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1,4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 11 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico - economici aferenți realizării obiectivelor de investiții din unitățile de învățământ.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 12 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării investiției “Îmbunătățirea valorii economice a pădurii prin achiziționarea de echipamente și mașini și producerea de puieți forestieri de calitate pentru fondul forestier proprietate publică a Municipiului Brașov.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 13 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate
Aferent documentației „P.U.Z. Modificator - Construire ansamblu rezidențial cu
dotări complementare, str. Turnului f.n., Brașov”.***

*Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5 iar în urma votului a
fost aprobat în unanimitate.*

Punctul nr. 14 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. - Construire casă și
împrejmuire, str. Fagurului f.n., Brașov”.***

*Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5 iar în urma votului a
fost aprobat în unanimitate.*

Punctul nr. 15 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației
„P.U.D. – Construire casă de vacanță, str. Poiana lui Catepu f.n.,
Poiana Brașov”.***

*Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5 iar în urma votului a
fost aprobat în unanimitate.*

Punctul nr. 16 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.D. Construire
locuință și împrejmuire, str. Nicovalei f.n., Brașov”.***

*Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5 iar în urma votului a
fost aprobat în unanimitate.*

Punctul nr. 17 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local privind aprobarea
documentației „P.U.D. Consolidare și supraetajare construcție existentă,
construire windfang la parter, amenajare lift exterior și schimbare destinație din
locuință în hotel, Calea București nr. 54, Brașov”.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 și 5 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 18 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 199/2008 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categorie de folosință drum, donat de Alexandru Horia - Liviu și Alexandru Eleonora.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 19 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 480/2012 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de Focșa Adriana.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 20 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune Pentru cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Piața Sfatului nr. 5, ap. 9, deținut de Teodorescu Constantin și Teodorescu Margarita Alexandrovna.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 21 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind elaborarea documentației în vederea continuării lucrărilor începute în baza A.C. nr. 926/2010, cu modificarea acesteia prin extindere și modificarea regimului de înălțime de la P + M la P + E + M, în Brașov, str. Ștefan Octavian Iosif nr. 18.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 și 5 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 22 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind avizarea rețelei Consorțiilor Școlare din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 23 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația „Pro Europe” Brașov, cu 5 încăperi în imobilul situat în Brașov, str. Aurel Vlaicu nr. 26 bis (fosta Școală Generală nr. 24).

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5 iar în urma votului a fost aprobat cu 23 de voturi pentru și o abținere dl. consilier Oprică Florentin Adrian.

Punctul nr. 24 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind punerea de acord a planșei de reglementări urbanistice din finalizarea P.U.Z. - Poiana Brașov, aprobat prin H.C.L. nr. 647/2010, cu realitatea de carte funciară.

A fost retras de pe ordinea de zi

Punctul nr. 25 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație a imobilului - construcție situat în Brașov, str. Poarta Schei nr. 18.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 26 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent spațiului comercial situat în str. Republicii nr. 25, către S.C. ALPHA HOUSE IMOBIL INVEST S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 27 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzare directă terenuri aferente construcții neintabulate, situate în str. Lungă nr. 172, către Popovici Luminița Monica.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 28 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a cotei de teren aferent spațiului situat în str. N. Bălcescu nr. 62, către S.C. BUTUM S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 29 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent spațiului comercial situat în str. Independenței f.n., către S.C. ARIEȘUL S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu 23 de voturi pentru și o abținere – dl. Atomei Adrian.

Punctul nr. 30 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui teren situat în Brașov - Zona Timiș, către Fundația Charity World în vederea construirii de locuințe sociale.

A fost retras de pe ordinea de zi

Punctul nr. 31 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul public
Al Municipiului Braşov, a terenului situat în Braşov, str. Gării f.n.

A fost retras de pe ordinea de zi

Punctul nr. 32 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind dezmembrarea (reapartamentare)
construcţie situată în str. Republicii nr. 13.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 33 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind dezmembrarea (reapartamentare) spaţiu cu altă
destinaţie, imobil situat în str. Saturn nr. 37.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6 iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 34 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind dezlipire imobil situat în str. Bisericii Române nr. 76.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 35 al ordinii de zi

***Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor terenuri situate în Braşov, str.
Verii nr. 11.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 36 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe către S.C. R.I.A.L. S.R.L. a unor imobile.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 , 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu 21 de voturi pentru și 3 abțineri: dl. consilier Atomei Adrian, dl. Rahotă Dragoș Iulian și d-na Gurgu Minerva.

Punctul nr. 37 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind plângerea prealabilă formulată de Lăpușneanu Constantin Liviu, împotriva H.C.L. nr. 47/2012, privind vânzarea directă a terenului aferent SAD - nr. 2 - b, situat în Brașov, str. Republicii nr. 6.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Președinta ședinței - d-na Ionescu Maniela Carmen, *mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.*

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionescu Carmen-Maniela

SECRETAR,

Nicolae Paraschiv