R O M Â N I A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

BRAŞOV

PROCES-VERBAL

Încheiat în şedinţa ordinară a Consiliului Local Braşov

din data de 31 mai 2012

Şedinţa Consiliului Local al Municipiului Braşov a fost convocată pentru data de ***31 mai 2012 orele 16.00,*** *în sala de şedinţe a Consiliului Local, din B-dul Eroilor nr. 8, anunţul de şedinţă fiind postat pe site-ul instituţiei şi publicat în ziarul "Transilvania Expres" în data de 26 - 27 mai 2012.*

Domnul Secretar al Municipiului Braşov – Nicolae Paraschiv *face prezenţa, din totalul de 26 de consilieri fiind prezenţi 21, absentând domnii consilieri: dl consilier Hathazi Ladislau, dl consilier Atomei Adrian, dl consilier Rahotă Dragoş Iulian, dl. consilier Ghirdă Mihai Ioan şi dl. Lupu Liviu, precizând că şedinţa este statutară şi se pot lua hotărâri valabile.*

La şedinţă participă şi domnul Primar – George Scripcaru.

Din partea Forumului Democrat German este prezent dl. Helmut Wagner, având calitatea de invitat.

Pe ordinea de zi a şedinţei ordinare sunt înscrise 22 de puncte şi 8 suplimentare .

Se supun analizei şi aprobării punctele introduse pe ordinea de zi.

Domnul Secretar - Nicolae Paraschiv *supune la vot ordinea de zi, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.*

<u>Doamna Preşedinte - d-na Ionescu Maniela Carmen</u> *supune la vot procesul - verbal al şedinţei extraordinare din data de 29 februarie 2012, procesul - verbal al şedinţei ordinare din data de 30 martie 2012, procesul - verbal al şedinţei ordinare din data de 27 aprilie 2012, precum şi procesul - verbal al şedinţei de urgenţă din data de 9 mai 2012, iar în urma votului acestea au fost aprobate în unanimitate.*

Punctul nr. 1 suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea plăţii cotizaţiei majorate pe anul 2012 către Asociaţia „Salvaţi Centrul Istoric al Braşovului”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 2 suplimentar

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului - teren, situat în Braşov, str. Valea Cetăţii f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 3 suplimentar

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent spaţiului comercial nr. 1, situat în Braşov, str. L. C. Babeş nr. 1, bl. 5, către Turică Ilie căsătorit cu Turică Elena Carmen.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 4 suplimentar

Proiect de hotărâre privind prorogarea unor termene din H.C.L. nr. 392/2009, privind aprobarea procedurii de vânzare a terenurilor aferente spaţiilor comerciale situate în Complexul Orizont 3000, către proprietarii construcţiilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 5 suplimentar

Proiect de hotărâre privind însuşirea Raportului de evaluare a terenului situat în Braşov, aferent Complexului „Orizont 3000”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 6 suplimentar

Proiect de hotărâre privind reabilitarea Complexului Turistic şi Istoric Cetate.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate cu amendamentul domnului consilier Mihai David

Domnul consilier – Mihai David *precizează că textul hotărârii este general şi propune să să dea un mandat conducerii executive, chiar să se vină în Consiliul Local cu un punct de vedere negociat cu ARO PALACE.*

Domnul Primar – George Scripcaru *informează că este de acord cu chestiunea aceasta, poate fi completat proiectul de hotărâre cu un articol, a propus acest proiect de hotărâre pe ordinea de zi, ca urmare a demersurilor făcute de SIF Transilvania şi ARO PALACE după ce au avut loc câteva discuţii cu conducerea SIF-ului şi a Societăţii ARO, referitor la „Cetate" şi s-a reuşit să se ajungă la o formulă de genul acesta, să se identifice o variantă fie de un parteneriat, fie de un schimb între părţi, care să reglementeze situaţia acestui obiectiv, ştiut fiind faptul că se pot accesa fonduri europene pentru reabilitări pe axa de turism, cu condiţia ca imobilul, sau activul să fie proprietatea publică, şi atunci, fie se merge pe una dintre variante, fie se merge pe alta, urmând să vină şi să propună Consiliului Local, după ce se identifică o variantă sau amândouă variantele, care să fie analizate de Consiliul Local şi care să decidă, dar, pentru a avea răspunsul şi pentru încadrarea în termenul avut la dispoziţie să se dea răspuns SIF şi ARO, este nevoie de o hotărâre de consiliu local.*

Domnul Consilier - Mihai David *adaugă faptul că, articolul respectiv e un pic prea vag, ar trebui să spună foarte clar pentru negocierea unei soluţii care s-o prezinte Consiliului Local.*

Punctul nr. 7 suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării asocierii Municipiului Braşov cu S.C. INFO GRUP INVESTMENT S.R.L., actual S.C. DUPLEX 91 S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 8 suplimentar

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 646/2011, privind numirea Consiliului de Administraţie al Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 1 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea Situaţiilor financiare anuale încheiate până la 31.12.2011 ale Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A. şi a realizării indicatorilor de performanţă ai regiei pe anul 2011.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 2 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 7/2012, privind aprobarea Organigramei şi a Statului de funcţii ale Poliţiei Locale Braşov, pe anul 2012.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate, iar Comisia 1 cu amendamentul: „Cu încadrarea în fondul de salarii.”

Punctul nr. 3 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 1/2012, privind aprobarea Organigramei şi a Statului de funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Braşov pentru anul 2012.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate, iar Comisia 1 cu amendamentul: „Cu încadrarea în fondul de salarii."

Punctul nr. 4 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile , 1, 2, 3, 4, 5, 6 şi 7, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 5 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind acceptarea donaţiei nr. 2349/2011 şi trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului având categoria de folosinţă drum, donat de S.C. „Brasov Park Investitii" S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 6 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind acceptarea donaţiei nr. 1489/2012 şi trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului având categoria de folosinţă drum, donat de Badu Gyorgy - Levente şi Badu Andrada - Daniela.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 7 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind acceptarea donaţiei nr. 1490/2012 şi trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului având categoria de folosinţă drum, donat de Brehuescu Ioan şi Brehuescu Lucia - Constanţa.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Întrucât punctele 5, 6 şi 7 au fost donaţii s-au votat în bloc.

Punctul nr. 8 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Brasov pentru executarea lucrărilor de consolidare, restaurare, conservare, acoperire parţială a curţii, schimbare de destinaţie din locuinţe în spaţii comerciale, la imobilul situat în Braşov, str. Republicii nr. 4, deţinut de S.C. ROMIMO S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 9 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Brasov pentru executarea lucrărilor de supraetajare şi extindere sediu firmă la imobilul situat în Braşov, str. Fanionului nr. 30, deţinut de S.C. IMSAT CUADRIPOL S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 10 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Braşov, în vederea casării, a instalaţiei hidraulice rezervor Warte nr. inv. 826942, mijloc fix aflat în administrarea S.C. Compania Apa S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 11 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind darea în administrare către S.C. RIAL S.R.L. a imobilului, situat în Braşov, str. Posada nr. 1, bl. 411B.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 12 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind Studiu de oportunitate pentru elaborare documentaţie „P.U.Z. - Construire fermă zootehnică, Calea Feldioarei f.n., Braşov", iniţiator Dumitru Radu Marian.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 13 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind Studiu de oportunitate pentru elaborare documentaţie "Modificare P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 979/2008" - S.C. Continental Developement S.R.L., iniţiată de către S.C. Orion Electrics S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 14 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în mod gratuit a locurilor de înhumare pentru văduvele veteranilor de război.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 15 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării dreptului de administrare

operativă a Întreprinderii de Gospodărire Locativă Braşov, înscris în C.F. nr. 125426 Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 16 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent imobilului situat în Braşov, str. Cincinat Pavelescu nr. 13-15, către Ionescu Robert Gabriel.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 17 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent spaţiului comercial, situat în Braşov, Piaţa Sfatului nr. 11, ap. 21, către S.C. Gastroserv S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 18 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent spaţiului comercial, situat în Braşov, Piaţa Sfatului nr. 13, ap. 1 şi 2, către S.C. Gastroserv S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 19 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent imobilului situat în Braşov, str. Vlad Ţepeş nr. 8, către Radomir Irinel şi Radomir Adriana.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 20 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent imobilului situat în Braşov, str. Horea nr. 28 A, către Bot Vasile şi Bot Eva.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 21 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului situat în Braşov, str. Inului nr. 9.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Punctul nr. 22 al ordinii de zi

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în Braşov, B-dul Muncii nr. 36.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate

Domnul Primar - George Scripcaru *precizează că este ultima şedinţă de Consiliu local al actualului consiliu şi ai actualilor membri ai Consiliului Local Braşov şi speră să nu apară vreo urgenţă sau vreo problemă extraordinară care să necesite o nouă convocare a Consiliului Local până în data de 10 iunie.*
La final de mandat, se poate spune ca şi responsabili în acest municipiu, primarul, cât şi consilierii municipali că, au avut un mandat plini de împliniri, s-au făcut lucruri bune pentru acest municipiu, iar primarul fără această echipă din Consiliul Municipal Braşov, indiferent de coloratura politică, sunt parte cu toţi în tot ce s-a întâmplat în municipiul Braşov în ultimii 4 ani. Toate lucrurile bune şi foarte bune care s-au derulat şi care s-au îndeplinit în municipiul Braşov li se datorează într-o mare măsură pentru că un primar nu ar putea să facă aceste lucruri fără să aibă un Consiliu Local cu consilieri responsabili care să fie parte în toate deciziile să aibă implicare în tot cea ce înseamnă decizii ale Consiliului Local care să fie puse în practică de către executivul Primăriei, de către primar, viceprimari şi directorii şi direcţiile din Primărie.

Domnul Primar - George Scripcaru *adaugă faptul că, are satisfacţia lucrului împlinit în acest mandat de primar şi mulţumeşte pentru absolut tot, pentru toată disponibilitatea, toată implicarea de care consilierii au dat dovadă pe parcursul acestor 4 ani, Braşovul este acolo unde trebuie în acest moment, a recuperat practic anii pierduţi datorită consilierilor locali şi Braşovul acum se află pe direcţia cea bună.*

Domnul Primar - George Scripcaru *este convins că în următorul mandat, viitorii consilieri municipali vor lua decizii la fel de bune pentru municipiul*

Braşov, că viitorii consilieri, viitorul primar va dezvolta Braşovul aşa cum trebuie şi că va demara primarul împreună cu consilierii locali viitori şi actuali, care sunt în postura de a fi candidaţi, proiecte importante pentru dezvoltarea municipiului şi a zonei metropolitane Braşov.

Domnul Primar - George Scripcaru *informează că a întârziat datorită unui eveniment care s-a derulat în Braşov, referitor la deschiderea unei clinici de oncologie în Municipiul Braşov, un lucru foarte bun pentru oraş, care vine pe fondul unei necesităţi foarte acute a municipiului şi judeţului Braşov şi este convins că fără cei care au făcut această investiţie nu s-ar fi putut face, pentru că municipiul Braşov este parte în această investiţie, în acest proiect şi nu numai, dar este ultimul care s-a deschis astăzi şi este un exemplu de bună practică care poate să continue pe viitor în municipiul Braşov, iar în calitate de fost consilier municipal, viceprimar după aceea, primar în următoarele mandate, apreciază, că acest consiliu local a fost cel mai bun dintre toate.*

Doamna Consilier - Minerva Gurgu *informează că în data de 6 martie 2012 a participat la Londra la conferinţa internaţională Alzheimer, cu această ocazie a publicat un articol, s-a permis grupului de lucru, un articol care vizează serviciul pentru vârstnici subordonat Direcţiei de Servicii Sociale Braşov, care au în îngrijire atât vârstnici cu probleme somatice dar şi cu demenţă. Articolul a fost publicat într-o revistă medicală Britanică, iar în introducerea revistei, România a fost menţionată alături de alte state membre ale Uniunii Europene precum Norvegia şi îşi exprimă dorinţa să se menţină acest serviciu pentru vârstnici, chiar să fie dezvoltaţi, în momentul de faţă sunt doar 13 îngrijitori din 24 din păcate, să se facă îngrijiri la domiciliu şi Centrul de zi, a anunţat colegii şi la fiecare şedinţă de spital, colegii din spital cunosc şi în plus pacienţii au început să fie receptivi faţă de acest serviciu.*

Iar referitor la Căminul din Noua, dacă este nevoie de sfatul domniei sale, oricând, îl va da cu plăcere. Totodată mulţumeşte tuturor şi le urează succes în comtinuare.

<u>Domnul Consilier – Mihai David</u> *mulţumeşte în primul rând serviciilor executive ale primăriei care în aceşti 4 ani de zile au fost alături de consilierii locali şi au pus în practică absolut tot ce a hotărât consiliul local şi domnului primar, care a dat posibilitatea exprimării prin ce a pus dânsul în practică şi pentru faptul că din poziţia ca şi contracandidat al dânsului acum 4 ani de zile, este deosebit de bucuros că a reuşit în aceşti 4 ani ca împreună să facă nişte lucruri care mi le propusese acum 4 ani şi pe care au prins viaţă, pentru municipiul Braşov, în aceşti 4 ani de zile a fost un punct de schimbare totală şi care va duce către recuperarea termenului pierdut în anii care vin, să fie Braşovul acolo unde i-a fost locul adică al doilea Centru industrial al României,*

De asemenea, mulţumeşte domnului primar cât şi consilierilor, colegilor din celelalte partide şi executivului Primăriei şi urează succes tuturor colegilor care vor continua munca în acest consiliu.

<u>Domnul Consilier - Stelian Manolache</u> *doreşte să spună câteva cuvinte la ceas de despărţire, mai ales că este prezent şi din perspectiva bisericii şi să spună câteva lucruri care se referă la toate partidele, pentru că indiferent de coloratură, partidele sunt puse în slujba cetăţeanului. Inclusiv cuvântul acesta de a fi conducător de a fi ministru vine din lima latină şi are un sens clar de a fi slujitor al celor mulţi.*

<u>Domnul Consilier - Stelian Manolache</u> *îşi exprimă bucuria că am făcut parte din acest consiliu, unde a stabilit numeroase relaţii, chiar de prietenie, vorbeşte dintr-o perspectivă a teologiei politice şi nu a politicii teologice, e o mare diferenţă între ele, precizează că ceea ce a observat după aceşti 4 ani este faptul că Partidul Social Democrat s-a liberalizat, că Partidul Liberal s-a socializat, Partidul Democrat şi-a pierdut una dintre elementele ei cele mai constitutive şi cele mai bune, este partea aceea de creştin, deci democrat-creştin, iar după 4 ani,*

prin puterea unui om pe nume George Scripcaru şi al unor oameni deosebiţi, Braşovul a recuperat într-adevăr foarte mult.

Domnul Consilier - *Stelian Manolache anunţă încă un lucru şi speră să nu fie o profeţie, se asistă la falimentul administraţiilor de tip politic şi se merge către administraţiile de tip tehnocratic acolo unde se va pune accent pe cel care este cel mai harnic, cel care reuşeşte într-un spirit renascentist să înglobeze în el toate dimensiunile unei societăţi, societatea românească dă din ce în ce mai mare crezare, omul este clasificat după fapte şi îşi aminteşte că unei persoane i-a* dat un *citat din Goethe „omul este faptă prin excelenţă", este nevoie de oameni "fapte" şi biserica aşteaptă din partea acestor viitori conducători şi a viitorului consiliu, să fie deschişi către tot ceea ce este societate şi tot ceea ce este la urma urmei dorinţă a tuturor oamenilor.*

Domnul Consilier - Stelian Manolache *adaugă că, l-a onorat faptul că a fost în acest consiliu şi va continua, datorită unui om, legătura pe relaţia de culte şi cu Primăria şi poate şi cu Consiliul Judeţean şi va încerca să facă aceleaşi fapte bune pentru tot ceea ce este cetăţean.*

Preşedinta şedinţei - d-na Ionescu Maniela Carmen *precizează că s-a* încheiat *o etapă, atât pentru consilieri, cât şi pentru cei din executiv, cât şi pentru administraţie, cât şi pentru populaţia Braşov-ului şi crede că toţi îşi doresc ca în 10 iunie să vină zâna cea bună şi cu bagheta magică, să facă o transformare ca Primăria să se înţeleagă foarte bine şi să colaboreze cu Consiliul Judeţean, iar atât faţa Braşov-ului cât şi faţa judeţului să se schimbe, dar cu ajutorul votului şi cu ajutorul oamenilor şi speră ca fiecare să aibă gândul cel bun, că schimbarea este necesară. Totodată d-na Ionescu Maniela Carmen, mulţumeşte pentru participare şi declară închise lucrările şedinţei.*

Drept pentru care s-a încheiat *prezentul proces - verbal, spre cele legale.*

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,	***SECRETAR,***
Ionescu Carmen-Maniela	Nicolae Paraschiv

Întocmit: Doina Florea