

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

PROCES-VERBAL

***încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov
din data de 29 noiembrie 2013***

În ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocat pentru data de 29 noiembrie 2013, orele 15:00, în sala de ședințe a Consiliului Local, din B-dul Eroilor nr. 8, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în ziarul „Transilvania Express” în data de 23 - 24 noiembrie 2013.

Domnul Secretar al Municipiului Brașov – Nicolae Paraschiv

face prezență, din totalul de 27 de consilieri sunt prezenți 23. Absentează domnul consilier Ghirdă Mihai și Ioan, domnul consilier Lupu Liviu, domnul consilier Braun Werner și domnul consilier Macedonschi Cristian.

Precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar și George Scripcaru.

Domnul Secretar al Municipiului Brașov – Nicolae Paraschiv

informează că domnul Boriceanu care a fost ales 3 luni, a renunțat la această funcție ca urmare a faptului că starea sa de sănătate nu îi permite să conducă ședințele consiliului local și solicită să se facă propuneri pentru alegerea unui președinte de ședință pentru o perioadă de 3 luni.

Domnul Viceprimar – Răzvan Popa îl propune ca președinte pentru următoarele trei luni pe domnul consilier Tudor Dușu, iar în urma votului propunerea a fost aprobată în unanimitate.

Președintele ședinței – domnul Dușu Tudor Alexandru face cunoscut că doamna Simion Maria Antonela a solicitat încetarea mandatului de consilier, Consiliul local ia act de încetarea mandatului și declararea ca vacant a locului ocupat de doamna consilier, iar în urma votului solicitarea a fost aprobată cu 21 de voturi și două abștineri.

Doamna consilier - Simion Maria Antonela mulțumește tuturor colegilor, domnului Primar și domnilor viceprimari și tuturor și precizează că o va lăsa în loc pe doamna Mateescu Daniela Lenușă, economist deservit.

În continuare, Comisia de validare se retrage pentru deliberare și încheierea procesului - verbal cu privire la validarea mandatului de consilier local al doamnei Mateescu Daniela Lenușă.

În urma deliberării, domnul președinte dă citire procesului verbal, nu s-au constatat aspecte de neeligibilitate, astfel, comisia de validare propune validarea mandatului d-nei Mateescu cu 4 voturi din 5, un membru fiind absent, ulterior se supune la vot validarea mandatului de consilier local al d-nei Mateescu Daniela Lenușă, iar în urma votului propunerea se aprobă cu unanimitate.

Urmează depunerea jurământului de către doamna Mateescu Daniela Lenușă.

Domnul Secretar al Municipiului Brașov – Nicolae Paraschiv informează că doamna Mateescu va îndeplini atribuțiile din comisia din

care a făcut parte doamna Simion, până la modificarea hotărârii prin care se va consfinși acest lucru.

În continuare, președintele Îedinșei supune la vot, procesul - verbal al Îedinșei Consiliului Local Brașov din data de 31 octombrie 2013. Se aprobă cu unanimitate.

Domnul Consilier – Szente Ladislau aduce la cunoștință faptul că în imediata vecinătate a primăriei, unde sunt garajele partidului clădirile au ajuns ruină și propune să se curețe și să se dea o utilitate zonei.

Domnul Consilier – Kraila Vasile precizează că o doamnă din Germania, este în litigiu pe 3 mp tot în curtea respectivă

Domnul Primar - George Scripcaru informează că este o situație juridică mai complicată întrucât este o proprietate pe cota ce aparține municipiului, se va face un acces în zonă și se va izola restul de clădire care căva rămâne.

Domnul Primar mai adaugă că s-a făcut curat de câteva ori, au fost duși acolo cei de la Centrul de Persoane fără Adăpost.

Domnul Consilier – Martin Vasile Emil aduce în atenție situația de la Direcția de Servicii Sociale și propune ca înainte de sărbători să se dea o mână de ajutor cu privire la distribuirea ajutoarelor de la Uniunea Europeană

Mai sunt 2.200 la persoane cu handicap, care nu se pot deplasa, iar dacă s-ar face o împărțire 2200 la 27 consilieri, nu propune să meargă domnii consilieri, ci să se implice, vor ieși cam 80 de pachete de fiecare.

Președintele ședinței – domnul Duțu Tudor Alexandru

precizează că domnul Viceprimar a apelat la organizații non-guvernamentale.

Pe ordinea de zi a ședinței extraordinare sunt înscrise 51 puncte și 3 puncte suplimentare.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate.

Punctul nr. 1

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brașov - noiembrie 2013.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 2

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 190/2013, privind aprobarea Regulamentului de acordare a serviciilor socio-medice furnizate în cadrul Centrului de îngrijire socio-medicală „Sfântul Nicolae”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 3

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a serviciilor socio-medice furnizate în cadrul Centrului de îngrijire temporară de tip Respiro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 4

Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului maxim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din cadrul Centrului de îngrijire temporară de tip Respiro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 5

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii sociale pentru Centrul de îngrijire temporară de tip Respiro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 6

Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2014 o locuință socială.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 7

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 94/2013, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Direcției de Servicii Sociale Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 8

Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor la nivelul Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brașov pe anul 2014.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 9

Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli și a indicatorilor de performanță ai Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A. pe anul 2013.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 10

Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării evenimentelor care vor marca Ziua Națională a României – 1 Decembrie.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 11

Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de cetățean de onoare domnului Gheorghe Gheorghiu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 7, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 12

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 305/2013, prin care s-a aprobat Organigrama și Statul de funcții al Filarmonicii Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 13

Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării și a tarifului de călătorie pe bază de bilet a liniei expres "Gara Brașov - Poiana Brașov și retur".

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 14

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Servicii pentru anul 2014, privind transportul public local de călători în Municipiul Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 15

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei şi a indicatorilor tehnico - economici aferenţi realizării obiectivului de investiţii “Reabilitare sediu administrativ Centru Preşcolari, str. Carierei nr. 20”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 16

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1852/2010, a locurilor de parcare aferente Spitalului “Sfântul Constantin”, încheiat între Municipiul Braşov şi S.C. Teo Central S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 17

***Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate
aferent documentației “Modificare parțială P.U.Z. - Tractorul VII
Brașov - zona III”, str. Nicolae Labiș fn”***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 18

***Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației “P.U.Z. -
Construire imobil locuințe S + P + 6 E, Fundătura Hărmanului f.n.,
Brașov”, inițiator Fulea Gheorghe.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 19

***Proiect de hotărâre privind avizarea documentației “P.U.Z. -
Zona La Iepure, Brașov”.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 20

***Proiect de hotărâre privind avizarea documentației “P.U.Z. -
Construire hale de depozitare și producție, zona Triaj Brașov”.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 21

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației “P.U.D. - Concesionare teren, B-dul Gării nr. 3 A, Brașov”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 22

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației “P.U.D. - Extindere hală industrială existentă, spații depozitare - str. Zizinului nr.109 bis. Brașov”, beneficiar SC Campack SRL Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 23

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1368/2013 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenurilor având categoria de folosință drum, donate de Moscu Anca - Dina - Despina.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 24

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 184/2013 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de Cârsteanu Șerban (identic cu Cârsteanu Șerban) și Cârsteanu Angela.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 25

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 2827/2013 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de S.C. Maurer Imobiliare S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 26

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 2844/2013 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenurilor

având categoria de folosință drum, donate de Constantin Marilena - Georgeta, Constantin Marius - Florin și Constantin Răzvan.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 27

Proiect de hotărâre privind concesionarea terenului situat în Brașov, str. Frasinului nr. 3, în vederea realizării unui acces din exterior, către S.C. Duo Dent S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 28

Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Brașov pentru „Schimbare de destinație, extindere, supraetajare și reamenajare stație telegondolă, în cabană”, pentru imobilul situat în Brașov, Poiana Brașov, Zona Postăvarul, deținut de S.C. KRON-TRANS S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 29

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Castelului nr.14, ap. 6, deținut de Gherghe Nicolae și Gherghe Otilia.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 30

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Poarta Schei nr. 35, ap. 4, deținut de Cristache Cătălin Dumitru și Bălănoiu Elena Claudia căsătorită Cristache.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 31

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 635/2006, republicată, prin care s-a aprobat Regulamentul de organizare și desfășurare a activității de publicitate, reclamă și afișaj.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 32

Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 46/2013, privind aprobarea tarifelor pentru prestarea de servicii și a redevenței pentru concesiunea locurilor de înhumare în Cimitirul Municipal Brașov și aprobării contractului cadru de concesiune a locurilor de înhumare.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 33

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 446/2013, prin care s-a aprobat studiul de fundamentare pentru concesionarea serviciilor de administrare a Cimitirului Municipal Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 34

Proiect de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii prin concesionarea serviciilor și a activităților necesare exploatarei și întreținerii Cimitirului Municipal Brașov, str. Dimitrie Anghel nr. 19.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 35

Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului aferent spațiului comercial situat în Braşov, str. 1 Decembrie 1918 nr. 9, către Igiena SCM.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 36

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinţei situate în Braşov, str. Gheorghe Doja nr. 3 A, către Nyaguly Ioan şi Rozemarie.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 37

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinţei situate în Braşov, str. General Dumitrache nr. 3, către Irimia Emil şi Nicoleta.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 38

Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului aferent spațiului comercial situat în Brașov, str. Republicii nr. 9, către Enea Tatiana.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 39

Proiect de hotărâre privind vânzare cotă indiviză din imobilul, situat în Brașov, str. Republicii nr. 13, către Georgescu Constantin.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 40

Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului situat în Brașov, str. Tiberiu Brediceanu nr. 3.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 41

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în Braşov, str. Mihail Kogălniceanu f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 42

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în Braşov, str. Egalităţii nr. 27.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 43

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului, situat în Braşov, str. Prahova f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 44

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în

Braşov, str. Dobrogeanu Gherea f.n.

Proiectul de hotărâre a fost retras.

Punctul nr. 45

***Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării
(apartamentarea) imobilului situat în Braşov, str. Traian Grozăvescu
nr. 8, pe unuţi individuale.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 46

***Proiect de hotărâre privind dezlipirea terenului situat în Braşov,
B-dul Griviţei nr. 46.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 47

***Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor situate în Braşov,
str. Dimitrie Anghel nr. 2.***

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 48

Proiect de hotărâre privind schimbul de teren între Municipiul Braşov şi S.C. Sela Investment S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 49

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 452/2013, prin care s-a aprobat vânzarea directă a terenului aferent spaţiului comercial situat în str. Mihail Kogălniceanu nr. 13, C2, către SC Oligopol SRL.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 50

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 320/2010, prin care s-a aprobat vânzarea spaţiilor cu destinaţia de locuinţă nerestituite în natură în urma aplicării prevederilor Legii nr. 112/1995 şi Legii nr. 10/2001.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 51

Proiect de hotărâre privind modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Brașov, cuprins în Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 286/1999, republicată.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 1 suplimentar (52 al ordinii de zi)

Proiect de hotărâre privind aprobarea desfășurării unor activități finanțate integral din veniturile proprii de către Grădinița cu Program Normal nr. 32 Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 2 suplimentar (53 al ordinii de zi)

Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale privind înscrierea în domeniul public al Municipiului Brașov a străzii Pictor Pop.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Punctul nr. 3 suplimentar (54 al ordinii de zi)

Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale privind înscrierea în domeniul public al Municipiului Brașov a străzii Matei Basarab.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat în unanimitate.

Președintele ședinței - domnul Duțu Tudor Alexandru
declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Tudor Alexandru Dușu

SECRETAR,
Nicolae Paraschiv