

PROCES-VERBAL
încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov
din data de 26 mai 2016

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 26 mai 2016, orele 15:00, în sala de ședințe a Consiliului Local, din B-dul Eroilor nr. 8, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în ziarele “Transilvania Expres”, „Bună Ziua Brașov”, „Monitorul Expres” în data de 21 - 22 mai 2016.

Domnul Secretar al Municipiului Brașov – Nicolae Paraschiv face prezența, din totalul de 25 de consilieri sunt prezenți 21. Absentează domnul consilier Ghirdă Mihai Ioan, domnul consilier Sârghie Ovidiu, domnul consilier dl. Ionescu Lucian și domnul consilier Tarbă Mihail.

Precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar George Scripcaru, doamna Viceprimar Alexandrina Adina Durbacă și domnul Viceprimar Ciprian Bucur.

Domnul Secretar al Municipiului Brașov – Nicolae Paraschiv informează Consiliul Local că este nevoie să se aleagă un nou președinte de ședință pentru ședința din 26 mai 2016.

Domnul Consilier Oprică Florentin Adrian îl propune pe domnul consilier Toro Tamas, care este ales cu unanimitate.

Președintele ședinței - dl. Toro Tamas dorește să felicite echipa de handbal feminin a Clubului Corona Brașov pentru meritele deosebite obținute pentru Brașov și dă cuvântul domnului Primar George Scripcaru.

Domnul George Scripcaru multumește echipei de handbal feminin Corona Brașov, pentru ceea ce au făcut în acest campionat, care tocmai s-a încheiat.

Fiind ultima ședință de consiliu local a actualului consiliu, domnul Primar spune că i s-a părut un gest firesc de a le invita astăzi, pentru a le mulțumi pentru tot ceea ce au făcut în această ediție de campionat pentru Brașov, pentru comunitatea brașoveană și folosește acest moment și pentru a mulțumi consilierilor municipali, pentru tot ceea ce s-a realizat în acest mandat de patru ani de zile.

Despre activitatea de la Handbal Corona spune câteva vorbe și dl. Liviu Dragomir, care gestionează activitatea din punct de vedere administrativ la această asociație.

Dl. Liviu Dragomir mulțumește pentru invitație și mulțumește pentru faptul că au primit sprijin în acest campionat și de-a lungul timpului.

Dânsul precizează că echipa de handbal și-a îndeplinit obiectivele în sezonul 2015 – 2016, au cucerit medaliile de bronz în Liga Națională de Handbal, iar evoluția lor pe plan internațional a fost una foarte bună. Domnul Liviu Dragomir îi mulțumește d-lui Primar pentru implicarea deosebită.

D-ra Camelia Hotea, căpitanul de echipă, mulțumește pentru susținere și sprijin și dorește să-și îndeplinească obiectivele în continuare.

*

INTERPELARE

Domnul consilier Macendonschi Cristian are o interpelare la care solicită comunicarea răspunsurilor în scris, în termen legal. “Opinia publică din Brașov este bine informată despre mafia transpartinică existentă în România în domeniul restituirii proprietăților imobiliare, confiscate în mod abuziv de către regimul comunist.”

Domnul consilier Macendonschi Cristian spune că opinia publică este mai puțin informată, sau deloc, în legătură cu restituirile de imobile teren și/sau construcții efectuate în Brașov, în natură sau echivalent, către cumpărătorii de drepturi litigioase, adică persoane care au cumpărat de cele mai multe ori la prețuri ridicol de mici, drepturile de la adevărații foștii proprietari sau de la urmașii acestora. Din acest motiv, solicită, să se dea publicității toate dispozițiile de primar, prin care s-au soluționat cererile acestor cumpărători, denumiți popular samsari imobiliari și în temeiul art. 61, alin. 5 și a dispoziției art. 63, alin. 5 lit. d, din Legea nr. 215/2001 republicată, să se dispună ca și S.C. R.I.A.L. S.R.L., să dea publicității deciziile prin care a soluționat acest tip de revendicări.

Domnul Primar - George Scripcaru spune că dă răspunsul acum. Dânsul spune că A.G.A. R.I.A.L. este constituită din consilierii în funcție și nu dă dânsul dispoziții sau decizii la R.I.A.L. și nici în altă parte.

Domnul Consilier Macendonschi Cristian solicită dispozițiile de primar, pentru că la R.I.A.L. o să înregistreze o solicitare similară.

*

Aprobare proces-verbal din data de 30 martie 2016.

Președintele ședinței - Toro Tamas supune la vot procesul verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 30 martie 2016, care este aprobat în unanimitate.

*

Aprobare proces-verbal din data de 06 aprilie 2016

Președintele ședinței - Toro Tamas supune la vot procesul-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 06 aprilie 2016, care este aprobat în unanimitate.

*

Aprobarea ordinii de zi ședinței

Președintele ședinței dl.Toro Tamaș supune la vot ordinea de zi inițială cu 85 puncte și ordinea de zi suplimentară cu 6 puncte și se aprobă cu unanimitate.

*

ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARĂ

Punctul nr. 86 (1 suplimentar)

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Poarta Schei nr.4, solicitat de Roth Gerhard - cetățean german.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 87 (2 suplimentar)

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1942/2016 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de Spătar Ana.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 88 (3 suplimentar)

Proiect de hotărâre privind prelungirea cu 2 ani a termenului de dare în folosință gratuită către Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Brașov a spațiilor situate în Brașov, str. Nicolae Bălcescu nr. 62 - 64, identificate conform planului de situație parte integrantă din H.C.L. nr. 143/2014.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 89 (4 suplimentar)

Proiect de hotărâre privind aprobarea evenimentelor ce urmează să se desfășoare în Municipiul Brașov - Piața Sfatului, în perioada mai - iulie 2016.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 90 (5 suplimentar)

Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii la plata impozitului/taxei pe clădiri și terenuri pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către Organizații Nonguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 91 (6 suplimentar)

Proiect de hotărâre privind finanțarea suplimentară a instituțiilor de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Brașov în anul școlar 2015 - 2016.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

*

ORDINEA DE ZI INIȚIALĂ

Punctul nr. 1

Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L. nr. 175 din 30.03.2016 privind aprobarea rectificării bugetului Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 2

Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului Municipiului Brașov la data de 31 decembrie 2015.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 3

Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului Municipiului Brașov la data de 31 martie 2016.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 4

Proiect de hotărâre privind sprijinirea desfășurării concursului pentru elevi „Educație rutieră - educație pentru viață”, Brașov mai 2016.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 5

Informare referitoare la Raportul Curții de Conturi a României, Camera de Conturi Brașov privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor dispuse prin decizie, înregistrat sub nr. 990/16.02.2016 și Decizia nr. 60/27/17.03.2016 de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr. 60/17.09.2012 emisă de Directorul Camerei de Conturi Brașov, pentru remedierea deficiențelor constatate în urma actului de control efectuat la S.C. RIAL S.R.L. Brașov.

Punctul nr. 6

Informare privind Decizia nr. 12/24 martie 2016 cuprinzând măsurile pe care operatorul economic S.C. RIAL S.R.L. Brașov trebuie să le întreprindă pentru înlăturarea deficiențelor constatate de Camera de Conturi Brașov.

Punctul nr. 7

Informare referitoare la Raportul Curții de Conturi a României, Camera de Conturi Brașov privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor dispuse prin Decizia înregistrată sub nr. 2264/15.02.2016 și un exemplar al Deciziei nr. 6/14.03.2016 de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr. 6/17.01.2014 emisă de Directorul Curții de Conturi Brașov, pentru remedierea deficiențelor constatate în urma actului de control efectuat la R.A.T. Brașov.

Punctul nr. 8

Informare privind Decizia nr. 10/18 martie 2016 a Camerei de Conturi Brașov cuprinzând măsurile pe care operatorul Regia Autonomă de Transport Brașov trebuie să le ia pentru înlăturarea deficiențelor constatate în vederea punerii în execuție a acesteia.

Punctul nr. 9

Informare privind plângerea prealabilă formulată de S.C. Tetkron S.R.L. împotriva refuzului nejustificat de a soluționa cererea privind acoperirea din bugetul local a pierderilor rezultate din activitatea de exploatare a serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de S.C. Tetkron la data de 31 decembrie 2015.

Punctul nr. 10

Proiect de hotărâre privind aprobarea dizolvării și lichidării simultane a S.C. Superschi S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6 iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 11

Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 481/2002 republicată, prin care s-a aprobat lista spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în administrarea S.C. RIAL S.R.L. și care fac obiectul vânzării în temeiul Legii nr. 550/2002.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 12

Proiect de hotărâre privind indexarea cuantumului chiriilor percepute pentru spațiile de locuit și spațiile cu altă destinație situate în imobile aflate în administrarea operativă a S.C. RIAL S.R.L. pentru care sunt încheiate contracte de închiriere.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 13

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 109/2013 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Grădina Zoologică Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 14

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 434/2014 privind aprobarea taxelor de intrare pentru vizitarea Grădinii Zoologice Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 15

Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale încheiate la 31 decembrie 2015 ale Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A. și a realizării indicatorilor de performanță ai regiei pe anul 2015.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 16

Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării categoriei funcționale existente în categoria funcțională 1-4A (pădure parc) a unei suprafețe de 374,6 ha fond forestier proprietate publică a Municipiului Brașov, din UP V Râul Mic și UP IV Brașov, administrat de Regia Publică Locală a Pădurilor Kronstadt R.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 17

Informare privind Planul de management al Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A. pe durata mandatului membrilor Consiliului de administrație.

Punctul nr. 18

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 202/2013 republicată, prin care s-a aprobat Organigrama și Statul de funcții ale Teatrului Sică Alexandescu Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 19

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 669/2015 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului social cu cazare "Centrul de tip Respiro pentru persoane Vârstnice".

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 20

Proiect de hotărâre privind acordarea pentru anul școlar 2016 - 2017 a pachetului cu rechizite școlare "Primul ghiozdan."

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 21

Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii studiului de fezabilitate aferent realizării obiectivului de investiții „Construire creșă în Brașov, în zona Coresi - Rulmentul”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 22

Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii studiului de fezabilitate aferent realizării obiectivului de investiții „Construire creșă în Brașov, în zona Avantgarden Bartolomeu”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 23

Proiect de hotărâre privind scutirea de la plată a majorărilor de întârziere, aferente impozitului pe teren și impozitului pe clădiri, pentru imobilele care se regăsesc în raza administrativă teritorială a municipiului Brașov, ca urmare a procedurii de delimitare a limitelor dintre UAT Brașov și unitățile administrative teritoriale vecine municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 24

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Protocolului de colaborare dintre Real Club Celta Vigo S.A.D., C.S. Colțea 1920 Brașov și Direcția Sport și Tineret a Municipiului Brașov, în vederea relansării fotbalului juvenil în zona Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 . Comisia nr. 5 a avizat cu următorul amendament: **Prevederile protocolului aprobat conform art. 1, în ceea ce privește facilitățile, se vor aplica și în alte entități de fotbal juvenil din municipiul Brașov, care nu au baze sportive proprii, în baza unui calendar convenit de municipalitate prin Direcția de Sport și Tineret, cu fiecare entitate în parte, care funcționează pe raza municipiului Brașov și este confirmată de Asociația Județeană de Fotbal sau Federația Română de Fotbal.**

In urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 25

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 735/2010 prin care s-a aprobat Regulamentul de organizare și desfășurare a actelor de comerț în locurile publice amenajate din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 26

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 301/2013 prin care s-a aprobat Organigrama și Statul de funcții ale Serviciului de Administrare Piețe.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5, și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 27

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 589 din 27.11.2015, republicată, prin care s-a aprobat Planul de servicii pentru anul 2016 privind transportul public local de călători în Municipiul Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5, și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 28

Proiect de hotărâre privind aprobarea Situațiilor financiare anuale încheiate la 31 decembrie 2015, ale Regiei Autonome de Transport Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5, și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Domnul Primar - George Scripcaru atrage atenția la acest proiect de hotărâre, la ceea ce înseamnă acolo cuvântul profit. „Realitatea este cu totul alta din punct de vedere fiscal sau ca și interpretare financiară. În realitate nu este un profit, este o situație artificială, este doar o chestiune de încadrare, partea aceasta de profit vine dintr-o anumită încadrare a subvenției pe care bugetul local o acordă, e doar o chestiune de încadrare în acei indicatori și de aceea apare această noțiune de profit. În realitate, fiscal, nu este profit”.

Domnul Primar atrage atenția că licența la această entitate este pe cale de finalitate.

Domnul Consilier – Răzvan Popa spune că “partea de încadrare a subvenției și de unde rezultă partea de profit, a fost în fiecare an. Nu este o chestie nouă acum.”

Punctul nr. 29

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3, 4, 5, 7. Comisia 6 propune scoaterea punctului de pe ordinea de zi. În urma votului a fost aprobat cu 19 voturi pentru și 2 voturi împotriva. (domnul consilier Macedonschi și domnul consilier Braun).

Domnul Consilier – Macendonschi Cristian susține mutarea acestui punct la următoarea ședință, ca noul consiliu și noul primar să decidă această organigramă nouă. Nu crede că în ultima ședință este adecvat să se voteze organigrama.

Domnul Primar - George Scripcaru precizează că organigrama nu suportă mari modificări. Sunt două chestiuni ca efect al implementării unor proiecte care, obligă prin finanțarea accesată, înființarea unor posturi care sunt obligatorii pentru municipalitate.

Punctul nr. 30

Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei autogări de către operatorul economic pentru activități conexe transport rutier S.C. SANCAT TRANS S.R.L. în Municipiul Brașov, Fundătura Hărmanului nr. 4.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5, și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 31

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Reparație capitală Sală de Sport Școala Profesională Germană Kronstadt.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 32

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 716 din 21 decembrie 2015 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „SF, P.T. Reabilitare instalație electrică Colegiul Nicolae Titulescu, corp A.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 33

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 607 din 27 noiembrie 2015 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „SF, P.T. Reabilitare sistem încălzire și instalații electrice Colegiul Tehnic de Transporturi.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 34

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 608 din 27 noiembrie 2015 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „SF, P.T. Reabilitare termică Școala Generală nr. 14, corp C, Stupini.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 35

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 609 din 27 noiembrie 2015 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „SF, P.T. Reabilitare instalații electrice Școala Generală nr. 3”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 36

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurii publice supraetajate „Parcare Spitalul Militar Regina Maria.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 37

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. - Construire locuințe colective, spații comerciale și birouri, str. 13 Decembrie f.n., Brașov”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2, 3, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 38

Proiect de hotărâre privind avizarea documentației „Modificare parțială P.U.Z. Tractorul VII - Zona 2 Brașov”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 39

Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate a documentației „P.U.Z. - Construire service - pavilion administrativ și hală reparații autocamioane, zona DN 13 Km 7 Brașov” - aprobată cu H.C.L. nr. 220/2011.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 40

Proiect de hotărâre privind prelungire perioadă de valabilitate a documentației “P.U.D. - Concesionare și/sau cumpărare teren, reamenajare, modernizare și consolidare cantină cu schimbare de destinație în Complex Multifuncțional, str. Zizinului nr. 128 Brașov” - aprobată cu H.C.L. nr. 286/2014.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 41

Proiect de hotărâre privind aprobare documentație “P.U.D. - Construire imobil apartamente str. Verii nr. 6, Brașov.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 42

Proiect de hotărâre privind aprobare documentație P.U.D. - Construire imobil P+2+M str. Mihai Viteazul nr. 79, Brașov.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu 20 voturi pentru și o abținere (dl. Bucur Ciprian).

Punctul nr. 43

Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 236/2015 prin care s-a aprobat Zonarea Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 44

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 655/2016 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de Concidal Construct S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 45

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 186/2016 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de Stăncescu Ștefan.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 46

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 496/2016 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de S.C. "R & A Urban Residence" S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 47

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 886/2016 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de Morar Ironim Vlad.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 48

Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 3918/2015 cu Actul Adițional nr. 331/2016 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului având categoria de folosință drum, donat de Munteanu Ioan - Iulian și Marinciuc Eugenia – Angelica.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 49

Proiect de hotărâre privind concesionarea terenului situat în Braşov, str. Hărmanului nr. 21, în vederea realizării unui acces din exterior către Balogh Arpad-Szilard şi soţia Balogh Ana-Iulia.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 50

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Castelului nr. 38, deţinut de Vulpe Christian Johann, Vulpe Costache, Vulpe Nikolaus Cornel Ilie, cetăţeni germani.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 51

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Lungă nr. 134, ap. 1, deţinut de Delgado Montenegro Segundo Rufino şi Delgado Montenegro Rodica Elena.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 52

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Constantin Brâncoveanu nr. 23, deţinut de Nahir Nili, cetăţean israelian.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 53

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemţiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Cerbului nr. 22, ap. 2, solicitat de Nagy Josif şi Nagy Erzsébet.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 54

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Nicolae Bălcescu nr. 23, ap. 2, solicitat de Landa Ghiocel și Landa Ileana-Ecaterina.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 55

Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Braşov, pentru anul școlar 2016 – 2017.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 56

Proiect de hotărâre privind aprobarea Convenției de parteneriat Aeronautic între Municipiul Braşov, Inspectoratul Școlar Județean, Airbus Helicopters Industries S.R.L., Colegiul Tehnic Transilvania și alte instituții.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Dl. Dușu Tudor a cerut aprobare, a părăsit ședința și în continuare au rămas 20 consilieri prezenți .

Punctul nr. 57

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație situat în Braşov, str. Gheorghe Barițiu nr. 1, în suprafață de 212,23 m.p., către Asociația Luptătorilor, Răniților și Urmașii Eroilor - "Braşov Decembrie 1989."

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 58

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Asociația Împreună pentru Dezvoltarea Comunității a unui spațiu în imobilul situat în Braşov, str. Prundului nr. 1.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 59

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Braşov în vederea casării a mijloacelor fixe nr. inv. 11202617, 11202612, 11209550, 83526, 83527, 83408, 83414, care aparţin domeniului public al Municipiului Braşov, aflate în administrarea S.C. Compania Apa Braşov S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, Comisia 6 solicită o justificare datorită faptului că bunurile care au fost nominalizate pentru casare nu sunt încă amortizate. În urma votului a fost aprobat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri (dl. Macedonschi și dl. Braun Werner).

Punctul nr. 60

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/2016 prin care s-a aprobat asocierea Municipiului Braşov cu Judeţul Braşov în vederea încheierii unui parteneriat pentru continuarea obiectivului de investiţie "Aeroport Internaţional Braşov – Ghimbav."

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Domnul Consilier - Szente Ladislau spune că și cei din judeţul Covasna și din Municipiul Sf. Gheorghe vor să intre în acest parteneriat.

Primarul - dl. George Scripcaru confirmă că a avut discuţii cu primarul Municipiului Sf. Gheorghe și cu preşedintele Consiliului Judeţean Covasna despre această problemă.

Punctul nr. 61

Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 97 din 26.02.2016 prin care s-a aprobat demararea procedurii de selecţie a reprezentanţilor U.A.T. Municipiul Braşov în Consiliul de Administraţie al Societăţii R.I.A.L. S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3, 5, 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 62

Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 641 din 27.11.2015 prin care s-a aprobat darea în administrare către Curtea de Apel Braşov, a imobilului situat în Braşov, str. Mihail Kogălniceanu f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 63

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției spațiului comercial 1, str. Padina nr. 2, către ATCOM Brașov. SCM.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 64

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției spațiului comercial 2, str. Padina nr. 2, către ATCOM Brașov SCM.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 65

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției spațiului comercial 1, str. Eftimie Murgu nr. 1, către ATCOM Brașov SCM.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 66

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției spațiului comercial 2, str. Eftimie Murgu nr. 1, către ATCOM Brașov SCM.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 3 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 67

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției, situat în Brașov, str. 13 Decembrie nr. 105, către Lazăr Alexandra Elena și Rânziș Valeriu Nicolae și Rânziș Vasilica.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 68

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent garajului situat în Brașov, str. Memorandului nr. 13, către Păstârnac Nicolae și Păstârnac Antoneta.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 69

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent garajului situat în Braşov, str. Memorandului nr. 13, către Pascu Radu – Cornel.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 70

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent garajului situat în Braşov, str. Memorandului nr. 13, către Rimbetiu Dorin Gheorghe și Rambetius Dan Ciprian.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 71

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent garajului situat în Braşov, str. Agrişelor nr. 17, către Riscuta Olga.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 72

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent construcției, situat în Braşov, str. Mihai Viteazul nr. 1, către S.C. Naparis Com S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 73

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a cabinetului medical situat în Policlinica Tractorul, str. Olteţ nr. 2, către Gonţea Gabriela.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1,4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 74

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Braşov, str. Carpatilor f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 75

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Braşov, str. Cloşca nr. 56 – 58.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 76

Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor situate în Braşov, B-dul Gării f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 77

Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor situate în Braşov, str. Brazilor nr. 1.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 78

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Agenția Metropolitană Braşov, a unui teren situat în Braşov, Aleea Brediceanu f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 79

Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare asupra unui imobil situat în Braşov, str. Mircea cel Bătrân nr. 41.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 80

Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de imobile între Municipiul Braşov și S.C. Bârsa Comal S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 81

Proiect de hotărâre privind transmiterea imobilelor aferente lucrării de utilitate publică “Varianta de ocolire a Municipiului Braşov, tronson I sector DN 1 - DN 11 şi Tronson III DN 13 - DN 1”, din proprietatea publică a Municipiului Braşov şi administrarea Consiliului Local al Municipiului Braşov, în proprietatea publică a Statului şi administrarea Companiei Naţionale de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Punctul nr. 82

Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 144 din 28.03.2014 privind darea în folosinţă gratuită către Compania Naţională de Investiţii, a terenului aferent obiectivului de investiţie „Complex Sportiv Stadionul Municipal Braşov.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de Comisiile 1, 4 şi 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Domnul Primar George Scripcaru precizează că acest amplasament este unul dintre cele două amplasamente la care a făcut referire acum două şedinţe sau trei, pentru locaţia necesară pentru un nou spital.

Domnul Primar spune că locaţia aceasta este destul de permisivă, cealaltă de la Institutul Cartofului, unde municipiul este proprietar, este mai restrânsă ca şi suprafaţă. Sigur că în momentul în care se va ajunge în faza de proiectare, se fac studii geo, se fac demersurile necesare din punct de vedere cadastral, topographic.

Punctul nr. 83

Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a contractului de concesiune nr. 254 din 27.11.2006 novat prin contractul nr. 1864 din 17 decembrie 2010 şi a contractului nr. 3 din 16 august 2010 de delegare a gestiunii serviciului de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Braşov, încheiate între Municipiul Braşov şi S.C. Tetkron S.R.L.

Lipsă expunere de motive, raport de specialitate şi proiect de hotărâre.

Punctul nr. 84 RETRAS

Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 485/2010 republicată prin H.C.L. nr. 184/2011 prin care s-a aprobat Protocolul de cooperare pentru susţinerea implementării şi finalizării proiectului de construcţie al unităţii de producere a energiei termice în cogenerare

Proiect de hotărâre privind însușirea Hotărârii AGA Tetkron pentru reorganizarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Brașov.

Informare privind posibilitățile de asigurare alimentării cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Brașov, conform celor stabilite în adunarea generală asociațiilor S.C. “Tetkron” S.R.L., din data de 24 mai 2016.

Domnul consilier – Mara Iulian spune că, legat de această informare, există două variante propuse sau expuse prin ceea ce a constatat “Tetkron”, adică prin persoanele care au studiat variantele pe care se poate merge de acum înainte, în problema rezolvării alimentării cu energie termică și aceste două variante au fost transmise către Municipiul Brașov. Cele două variante sunt, gestiunea directă sau delegarea gestiunii.

Aceste două variante, trebuie analizate de către compartimentele de specialitate din cadrul executivului, pentru a avea o concluzie privind oportunitatea și totodată termenele în care se pot pune în aplicare cele două variante, astfel încât, într-un termen cât mai rapid să se rezolve problema și să se deblocheze problema agentului termic în municipiul Brașov. În acest sens, domnul consilier ar dori totodată, varianta pe care compartimentele de specialitate ale executivului, sau acea variantă pe care o consideră dumealor că este cea mai potrivită, să o transpună într-un proiect de hotărâre de consiliu local, în cel mai cât mai scurt timp, astfel încât, să se poată rezolva problema.

Domnul Consilier – Oprică Florentin-Adrian dorește „să se consemneze în procesul-verbal, că atât dl. Tudor Dușu, de la grupul P.S.D., cât și dl. Răzvan Popa, de la același grup, liderul de grup, nu sunt în sală în momentul în care se discută acest punct.”

Domnul Secretar - Nicolae Paraschiv precizează că Dl. Dușu a informat secretariatul și s-a menționat exact la punctul respectiv, că a părăsit ședința și s-a votat după noul cvorum.

Președintele ședinței - Toro Tamas dă cuvântul reprezentanților asociațiilor de proprietari.

D-na Tohăneanu Viorica reprezintă Asociația de Proprietari 146 de pe str. De Mijloc și anunță că s-a oprit apa în data de 5 aprilie, fără nici un motiv anume, fără o

adresă scrisă și dorește remedierea situației. Dânsa anunță că locatarii au început să se debranzeze.

Domnul Viceprimar – Bucur Ciprian Ionuț dorește să lămurească situația. „Este o problemă generată de absența unei licențe de funcționare a unei societăți comerciale, respectiv a Societății “Tetkron”. În data de 7 aprilie s-a întrerupt furnizarea de agentului termic, datorită absenței acestei licențe de operare a serviciului respectiv, a societății “Tetkron”. La momentul actual, datorită faptului că nu are nici această licență, a încetat și contractul cu municipalitatea, al societății.

După cum a și făcut informarea dl. Iulian Mara, urmează ca în cel mai scurt timp, serviciile de specialitate din subordinea municipalității, să întocmească o restructurare a sistemului de alimentare cu energie termică, să o supună aprobării consiliului local și sperăm ca în cel mai scurt timp, să se poată relua furnizarea apei calde.

De asemenea, referitor la acel punct ce nu a avut documentele, referitor la preluarea patrimoniului, informează că există o dispoziție de primar dată la momentul actual, prin care se inventariază toate activele preluate prin concesiune de către societatea “Tetkron”, urmând ca municipalitatea să decidă cui va încredința această gestiune. Este o problemă de legalitate, este o problemă care trebuie să parcurgă anumiți pași și acești pași vor fi parcurși în cel mai scurt timp. Avem deja o sugestie din partea “Tetkronului” referitor la cum s-ar putea gestiona această activitate. Dânșii din păcate, nu au licență de operare, trebuie înlocuiți și vor fi înlocuiți cu o societate sau cu un serviciu care va putea presta aceleași servicii”.

Domnul Viceprimar – Bucur Ciprian Ionuț explică că „odată ce nu putem să asigurăm acest serviciu, lumea se poate debranza. Există o hotărâre a adunării generale prin care costurile față de “Tetkron” nu mai există, au fost eliminate. Ne pare foarte rău de această situație neplăcută, o înțelegem, însă nu este vina municipalității, a consiliului local pentru faptul că “Tetkron –ul” nu mai are licență de operare. În plus, a fost și un anunț mult prea târziu, al consecințelor absenței acestor licențe.”

DI. Mocanu reprezintă Asociația de Proprietari de pe B-dul Victoriei - Acum două luni de zile, în data de 5, a fost prezent la Consiliul Local, a luat cuvântul, și se aștepta mult mai repede să se rezolve problema. A fost la BEPCO vinerea trecută și i s-a spus că în 8 minute, pot livra agent în instalații. „În două luni de zile, nu se poate rezolva o hârtie! E lipsă de respect pentru acești oameni! În două luni de zile nimic nu s-a făcut! E o rușine pentru ce s-a construit în Brașovul ăsta!” – spune domnul Mocanu.

DI. Martin Vasile Emil menționează că ia cuvântul din poziția de președinte a Federației Asociațiilor de Proprietari și vrea să comunice public faptul că dacă

asociațiile de proprietari care au fost lezate de dreptul de a folosi agent termic îl vor solicita, vor deschide un proces colectiv, de data aceasta împotriva S.C. "Tetkron". Pentru că dânșii, ca și beneficiari, sunt în contract cu S.C. "Tetkron". Nu cu consiliul local și nu cu primăria.

Domnul Viceprimar – Bucur Ciprian Ionuț spune că "Tetkron-ul nu mai are contract cu municipalitatea. Legislația prevede că la expirarea licenței, expiră de drept și contractul de concesiune cu acea societate care nu mai are contract".

Președintele ședinței - domnul Toro Tamaș declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Toro Tamaș

SECRETAR,

Nicolae Paraschiv