

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

PROCESUL - VERBAL
încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov din data de
22 noiembrie 2021

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 22 noiembrie 2021, orele 13:00, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în Monitorul Oficial Local.

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, printr-o platformă on-line de video-conferință.

Doamna Secretar General al Municipiului Brașov - Adriana Trandafir face prezența, din totalul de 27 de consilieri sunt prezenți 27 de consilieri și precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar Allen Coliban, doamna Viceprimar Boghiu Flavia - Ramona și domnul Viceprimar Rusu Sebastian - Mihai.

I n t e r p e l ă r i

D-nul Consilier local - Pătrașcu Lucian: Interpelarea se referă la hotărârea de consiliu local nr. 190 din 28 februarie 2019, care nu admite executarea de săpături pe partea carosabilă a străzilor și a trotuarelor pentru perioada 15 noiembrie - 15 martie. Solicită o derogare de la această hotărâre de consiliu local, luându-se în considerare că în ultimii doi-trei ani de zile vremea în Municipiul Brașov este favorabilă pentru finalizarea investițiilor începute. Se dorește să se țină cont de necesitatea continuării lucrărilor, pentru a nu bloca unele investiții și a nu sista activitatea unor societăți care desfășoară astfel de activități pe raza mun. Brașov.

D-nul Primar - Allen Coliban confirmă că există excepții atunci când vremea permite, și se eliberează aceste autorizații de săpătură, însă va solicita de la Direcția Tehnică un răspuns în scris, pentru lămurirea tuturor acestor aspecte.

D-nul Consilier local - Pătrașcu Lucian menționează că va face și o solicitare în scris.

D-nul Consilier local - Ciprian Chiricheș precizează că are două interpelări, prima se referă la montarea brazilor de Crăciun în cartiere, în Cartierul Uzina II, nefiind prevăzută montarea unui brad, arătând că acest cartier nu are acces direct la restul orașului, la zona Florilor, pentru că este separat de linia ferată, considerând necesară montarea un brad în acest cartier. A doua interpelare,

dorește punerea la dispoziție a listei cu spațiile unde Primăria Brașov are calitatea de chirieș respectiv licee, grădinițe și alte instituții subordonate.

D-na Viceprimar - Boghiu Flavia Ramona: prima interpelare, este legată de amplasarea brazilor, arătând că încă nu este luată o decizie însă o analiza s-a făcut având în vedere amplasamentele, adică să fie zone tip parc sau piațetă care să permită amplasarea și racordurile la utilități, pentru brad, iluminat și căsuțe.

D-nul Consilier local - Ciprian Chiricheș arată că, cunoște bine zona și locul unde s-ar putea amplasa acest brad, arătând că racordarea brazilor de cartier s-a făcut printr-un bransament provizoriu făcut de la rețeaua publică. Arată că din punct de vedere tehnic se poate face acest lucru.

D-nul . Primar - Allen Coliban precizează că la nivel tehnic pe prima problemă semnalată, cu siguranță că de la an la an se îmbunătățește ceea ce oferim brașovenilor, existând posibilitatea să se amplaseze bradul chiar de anul acesta. Arată că lista cu instituțiile unde municipalitatea plătește chiria, o să solicite aparatului executiv să o pună la dispoziția consilierilor până la următoarea ședință.

D-nul Viceprimar - Sebastian Rusu propune un proiect pentru anul viitor, inclusiv pentru bugetul pentru anul viitor, în sensul că a identificat un spațiu generos al municipalității pe strada Fundăturii și unde municipiul deține o suprafață de aproximativ 40000 mp, care se pretează pentru un campus școlar. În acest sens s-ar putea construi atât o școală, cât și o grădiniță și o creșă, astfel încât s-ar degreva foarte mult Brașovul, întrucât acest spațiu este situat între cartierul Stupini și cartierul Avangarden Bartolomeu, în Stupini.

D-nul Primar - Allen Coliban informează că spațiul din zona blocurilor de pe Fundăturii, este un spațiu oportun pentru investiții și că în perioada următoare, după aprobarea bugetului local, este important să existe o dezbatere pe această temă. Îi invită pe consilierii locali ca în săptămânile următoare să existe un dialog, existând un studiu finalizat, făcut de Agenția Metropolitană, studiu care segmentează nevoia de servicii educaționale pe cartiere. Menționează că va trebui să fie dimensionate și prioritizate și investițiile în infrastructură educațională.

D-nul Consilier local- Codreanu Adrian aduce la cunoștința consilierilor câteva probleme referitoare la Cimitirul Municipal, în sensul că în capela din interiorul cimitirului nu există nici un fel de sursă de căldură. În al doilea rând arată că, camera rece existentă ar trebuie mărită și cosmetizată, deoarece familiile care își priveghează morții stau înghesuite, întrucât spațiul este mic. Arată că nu există pază, nici camere de supraveghere, fapt pentru care în interiorul cimitirului au avut loc foarte multe acte de vandalism.

D-nul Primar - Allen Coliban menționează ca pentru detalii și pentru lista de investiții, va răspunde în scris, avându-se în calcul inclusiv cantina, împrejmuirea, iar o parte dintre răspunsuri ar trebui să vină din partea RIAL - ului, care administrează cimitirul municipal.

D-na Viceprimar - Boghiu Flavia Ramona precizează că va formula un răspuns în scris, după ce se va face o verificare cu privire la statusul investițiilor, arătând că au căaceste lucrări au fost prinse în bugetul pentru anul acesta.

Aprobarea procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 29 octombrie 2021, precum și al ședinței de îndată și 05 noiembrie 2021

În continuare, președintele ședinței supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 29 octombrie 2021, precum și al ședinței de îndată și 05 noiembrie 2021 care se aprobă cu unanimitate.

Se aprobă cu unanimitate de voturi ordinea de zi suplimentară care are 7 puncte. Totodată, se aprobă cu unanimitate ordinea de zi cu 42 de puncte și 3 puncte retrase (10, 11, 12, 17).

Se supun la vot punctele suplimentare.

PUNCTE SUPLIMENTARE

(1) PUNCTUL 43

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost respins cu 12 voturi pentru, 13 împotriva și 2 abțineri.

(2) PUNCTUL 44

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. pentru modificarea HCL nr. 353 din 28.06.2018, republicată, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Construire Sală Sport Școala Gimnazială nr.4”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

(3) PUNCTUL 45

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 451/31.07.2019, republicata, de aprobare a documentației și a indicatorilor

tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Sală Sport Liceul Tehnologic Silvic Dr. N. Rucăreanu”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

Domnul Primar - Allen Coliban precizează că „fundația pentru monumentele istorice vine cu primele proiecte în fața dvs, pentru reabilitări de fațade, vreau să le mulțumesc tuturor celor care au fost implicați în acest demers, Consiliului Director, consilierilor care fac parte din acest consiliu director.

Legat de punctul cu spațiile pentru sediul Club Sportiv Corona, într-o decizie anterioară a Consiliului Local fuseseră alocate niște spații la Bazinul Olimpic, niște spații mici, improprii, fără ferestre, fără aer condiționat și care prezintă o umiditate sporită. Spațiile respective nu au fost folosite până acum niciodată pentru activitatea Clubului Sportiv Corona.

Prin urmare, există spații la Sala Sporturilor, unde de altfel și-a și desfășurat personalul angajat la acest club activitatea, și ar trebui corectată această decizie și să le dăm posibilitatea să-și desfășoare activitatea la Sala Sporturilor.

Legat de punctul nr. 49, este o înlocuire, în contextul în care zilele următoare vor mai fi activități pe selecția de directori în școli și o discuție pe care am avut-o cu domnul Viceprimar despre oportunitatea de a schimba unul dintre consilierii desemnați anterior de către grupul PNL. Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție”.

Domnul consilier - Pătrașcu Lucian completează: ”da, într-adevăr avem în față o situație de la trei primării comparativ cu Brașovul, dar puteați să faceți o situație, domnule Primar, și cu Sibiu, Ploiești și Târgu Mureș, să vedeți că Brașovul nu este pe ultimul loc. Dvs plecați de la niște exemple care vă convin dvs, să faceți această prezentare, dar mai sunt primării în țară care au organigrama cât de cât ca a Brașovului, și nu cred că Brașovul este așa deficitar comparativ cu Iașiul, Clujul și Craiova. Vreau doar să spuneți Consiliului Local la acest moment câte posturi vacante din cele 332 de posturi plus trei demnitari are Primăria Brașov în acest moment? Mulțumesc!

Domnul Primar - Allen Coliban:”în primul rând, în prima parte a răspunsului, ați făcut trimitere la Sibiu, care are o populație de 167000 de locuitori, față de aproape 300, cât are Brașovul, 300000. Cred că e un ordin de mărime diferit, domnule Pătrașcu, nu vreau să comparăm mere cu pere, am ales municipii care au fost incluse în trecut în rândul polilor de creștere, acele municipii de prim rang din fiecare regiune a României, și am ales unele dintre ele care sunt date, spre exemplu, pentru felul în care gestionează și administrează orașul. Legat de numărul de posturi vacante, vă spun că din punct de vedere strategic abordarea în administrație e una precaută, astfel încât să existe tot timpul un număr de posturi neocupate, și asta se va întâmpla indiferent de cât decide Consiliul Local să fie de mare sau de mică această organigramă, acest număr total al posturilor. Nu înseamnă că dacă cerem aceste posturi ele vor fi toate ocupate, ci în mod normal

unde va la 10% din aparatul administrativ ar trebui să fie ... o rog pe doamna Dincă să ne informeze cifrele exacte....

D-na Dincă Liliana informează că „în momentul de față avem 44 de posturi, dintre care 25 sunt vacante și 19 în procedură de concurs”.

Domnul Primar - dl. Allen Coliban: „Domnule Pătrașcu, putem face un raport și să analizăm procentual și proporțional distribuția respectivă. Eu vă zic că la urbanism, între 29 și 55, este aproape dublu. Cu siguranță că nu au populația dublă a Brașovului, iar dacă ne uităm din punctul ăsta de vedere, viteza cu care se dezvoltă Brașovul, cred că este cel puțin comparabilă cu cea a Clujului și Iașiului, pe zona imobiliară. Este practic doar un exemplu și un sector în care suntem subdimensionați, și dvs ați spus că este nevoie de mai multe posturi, am luat notă de sugestii, ele se regăsesc în propunerea făcută, prin urmare sper să ajungem la un acord pentru a trece această organigramă, altfel doar continuăm o dezbatere în care încă aștept contraargumentul și o contrapropunere, eventual, pentru care noi să nu creștem numărul de posturi, așa cum de altfel ne permite legea...”

(4) PUNCTUL 46

Proiect de hotărâre privind modalitatea de eliberare a acordurilor de ocupare a domeniului public cu schele/materiale de construcții/utilaje/autovehicule.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

(5) PUNCTUL 47

Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării/cofinanțării nerambursabile pentru reabilitarea anvelopei unor imobile din municipiul Brașov, conform regulamentului de intervenție pentru creșterea calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor din zone de acțiune prioritara in municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

(6) PUNCTUL 48

Proiect de hotărâre privind stabilirea sediului Clubului Sportiv Municipal Corona Brașov în incinta Sălii Spoturilor „Dumitru Popescu Colibași” Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

(7) PUNCTUL 49

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.603/2021 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brașov în Comisiile de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea funcției de director/ director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

ORDINEA DE ZI INIȚIALĂ

PUNCTUL 1

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Brașov - noiembrie 2021.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 2

Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului Municipiului Brașov la data de 30.09.2021.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 3

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 562 din 29.10.2021 privind aprobarea cuantumului lunar al burselor școlare și al numărului de beneficiari, pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Brașov, anul școlar 2021-2022, semestrul I.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 4

Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării Fundației Monumentelor Istorice Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 5, iar comisia 2 a avizat nefavorabil, în urma votului proiectul a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 5

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Direcției Fiscale Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 6

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din 22.04.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 7

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Brașov, pentru anul 2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 8

Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2022 o locuință socială.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 9

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 549/2019 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea subvențiilor de la bugetul local către asociațiile, fundațiile și cultele recunoscute în România, care înființează și administrează unități de asistență socială, în baza Legii nr. 34/1998, republicată.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 10 RETRAS

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a spațiului cu destinația de locuință situat în Brașov, str. Apollonia Hirscher, nr. 12, ap. 3, către Bârzic Larisa.

PUNCTUL 11 RETRAS

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a spațiului cu destinația de locuință situat în Brașov, str. Castelului nr. 146, ap. 11, corp A, către Viranyi Viorica.

PUNCTUL 12 RETRAS

Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a spațiului cu destinația de locuință situat în Brașov, str. Mihai Viteazul, nr. 112, ap. 5, către Vira Constantin și Vira Elena.

PUNCTUL 13

Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local ce va fi facturat populației și consumatorilor noncasnici, pentru energia termică livrată începând cu 01 noiembrie 2021, de Serviciul Public Local de Termoficare Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate (nu participă dl. Busiuoc).

PUNCTUL 14

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru Investiția “Lucrări de execuție (interconectare) panouri solare în rețeaua de distribuție, inclusiv panouri solare și dotări aferente CT Pasaj Bartolomeu.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate (nu participă dl. Busiuoc).

PUNCTUL 15

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 5 la contractul de închiriere nr. 2 din 24.03.2017, cu S.C. STUPINIREZ S.R.L., acesta având calitatea de locator.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 16

Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și desfășurării la Brașov a evenimentelor ocazionate de împlinirea a 32 de ani de la Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 17 RETRAS

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local 805 din 15.11.2019 privind asigurarea finanțării lucrărilor de reabilitare a fațadelor imobilelor din Municipiul Brașov locuite de grupuri de persoane aflate în nevoie socială.

PUNCTUL 18

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei de 1.161/10.000 din terenul înscris în C.F. nr. 106475 Brașov, nr. cad. 499, nr. top. 9982/3/2/1/1/1/11 - zona str. Luncii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 19

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 167976 Brașov, nr. cad. 167976 - str. Ceahlău nr. 29.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 20

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei de 70.000/840.000 din terenul înscris în C.F. nr. 114370 Brașov, nr. cad. 114370 - zona str. Bârsei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 21

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 172906 Brașov, nr. cad. 172906 - zona str. Lânii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 22

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 148016 Brașov, nr. cad. 148016 - zona str. Lânii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 23

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 161609 Brașov, nr. cad. 161609 - str. Poienelor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 24

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Brașov, str. Republicii nr. 17, ap. 1, înscris în C.F. nr. 127127-C1-U5 Brașov, deținut în cote-părți, de către Dobre Liliana, Dobre Claudia și Dobre Dragoș-Alexandru, proprietari tabulari.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 25

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 226 din 19.05.2008, având ca obiect concesionarea terenului situat în Municipiul Brașov, B-dul Griviței nr. 107, înscris în C.F. nr. 106884 Brașov, nr. top. (9101/2-9102/1)/1/1/2, (9098/9/1/2, 9098/9/2/2, 9098/9/4, 9098/9/5, 9098/9/11/1, 9098/9/10, 9098/9/9, 9098/9/8)/1, în suprafață de 10 m.p., proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 26

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune f.n. din 1992, având ca obiect cedarea și preluarea în concesiune asupra cotei de 353/728 din 728 m.p. teren aferent construcției C1-evazat, situat în Municipiul Brașov, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 11, înscris în C.F. nr. 159591 Brașov (C.F. vechi 31394), nr. cad. 4968, nr. top. 8858/1/2, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 27

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 45 din 21.03.2007, având ca obiect concesionarea directă a terenului situat în Municipiul Brașov, B-dul Gării, nr. 2, în suprafață de 2 m.p., înscris în C.F. nr. 171474 (C.F. vechi 46550), nr. top. 9103/1/1/1/1/1/1/1/2/1/1/1/9/3, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 28

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune f.n. din 15.04.1992, având ca obiect cedarea și preluarea în concesiune asupra cotei de 50/967 din terenul aferent construcției C2 B IV, situat

în Municipiul Braşov, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 13, înscris în C.F. nr. 31393 Braşov, nr. top. 8859/2/2/17, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 29

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 28 din 28.02.2003, modificat prin act adiţional nr. 1/2004, având ca obiect concesiunea directă a terenului situat în Municipiul Braşov, str. Simeria nr. 2, în suprafaţă de 2 m.p., înscris în C.F. nr. 103843 Sânpetru (C.F. vechi 6863), nr. top. 3168/1/2/2/1/1/1/1/1/1/2/1/b, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 30

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 6 din 16.10.2004, modificat prin act adiţional nr. 1/09.05.2007, având ca obiect concesiunea directă a terenului situat în Municipiul Braşov, str. Popa Şapcă, nr. 8, în suprafaţă de 8 m.p., înscris în C.F. nr. 129532 (C.F. vechi 29225), nr. top. 7461/42/a/2/1, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 31

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 189 din 26.02.2013, modificat prin act adiţional nr. 1 din 30.12.2013 şi act adiţional nr. 2 din 29.01.2019, având ca obiect exploatarea spaţiului cu destinaţia de cabinet de medicină dentară nr. 11, situat în str. Cometei nr. 1, în suprafaţa totală de 33,39 m.p.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 32

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 3 la Contractul de concesiune din 14.04.1992, modificat prin act adiţional nr. 1/15.03.2005 şi act

adițional nr. 1/24.07.2006, având ca obiect concesionarea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 11, înscris în C.F. nr. 15951 Brașov (nr. C.F. vechi 31394), nr. top. 8858/1/2/22, în cotă de 2/728, din terenul aferent spațiului C1 VI 3, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 33

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de concesiune nr. 1077 din 17.10.2008, modificat prin act adițional nr. 1/08.07.2010 și act adițional nr. 2/27.07.2010, având ca obiect concesionarea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Berzei, nr. 7, în suprafață de 7 m.p., înscris în C.F. nr. 107591 (C.F. vechi 58411), nr. top. 7403/57/1/2, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 34

Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 2/19.01.2012, modificat prin act adițional nr. 1/06.02.2014, act adițional nr. 2/18.1.2015 și act adițional nr. 3/20.01.2020, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de laborator de tehnică dentară, situat în Municipiul Brașov, str. Diaconu Coresi, laborator 3, în suprafață totală de 44,18 m.p., cu privire la HRISTACHE I. MĂRIOARA, cu cota de 1/4 din suprafața totală a laboratorului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 35

Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public Local de Termoficare Brașov, a camerelor 201, 202, 203 din imobilul situat în Brașov, str. Mihail Kogălniceanu nr. 23, bloc C 7.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 36

Proiect de hotărâre privind aprobare „P.U.D. - Construire locuință unifamilială, garaj, anexă și împrejmuire, în municipiul Brașov, str. Fânului, f.n.”, beneficiar Roșca Sergiu-Alexandru.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 37

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea identificării de terenuri pentru amenajarea de parcuri în Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 38

Proiect de hotărâre privind modificarea Statutului Fundației Monumentelor Istorice Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisia de specialitate nr. 5, iar comisia nr. 2 a avizat nefavorabil, în urma votului proiectul a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 39

Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului - tronson Calea Poienii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 40

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Sitei f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 41

Proiect de hotărâre revocarea dreptului de administrare operativă asupra unor imobile situate pe teritoriul UAT Codlea.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

PUNCTUL 42

Informare privind programul de transport pentru anul 2021 - actualizat.

Președintele ședinței - d-ra consilier Crivineanu Alexandra - Ioana declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, spre cele legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRIVINEANU ALEXANDRA - IOANA**

**SECRETAR GENERAL,
ADRIANA TRANDAFIR**