

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

PROCESUL - VERBAL

***încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov din data de
25 iulie 2024***

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 25 iulie 2024, orele 12,00 anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în Monitorul Oficial Local.

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, printr-o platformă on-line de video-conferință.

Secretarul General al Municipiului Brașov, doamna Adriana Trandafir face prezența, din totalul de 27 de consilieri sunt prezenți 25 (absentează doamna viceprimar Boghiu Flavia – Ramona și domnul consilier Bart Bogdan - Dragoș).

Doamna Secretar General al Municipiului Brașov reamintește consilierilor locali că au obligația de a anunța orice interes personal, la începutul ședinței, la adoptarea vreunei hotărâri, dacă este cazul. Precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar Allen Coliban și domnul Viceprimar Rusu Sebastian - Mihai.

APROBAREA ORDINII DE ZI

Se supune la vot ordinea de zi suplimentară și se respinge cu 10 voturi pentru, 1 vot împotriva și 13 abțineri.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate.

**PUNCTE SUPLIMENTARE PENTRU
ȘEDINȚA ORDINARĂ DIN 25 IULIE 2024**

(1) PUNCTUL 67

Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii și a contractului de asociere în participatiune între Municipiul Brașov și KBK TOPHAUSE SRL privind terenul situat în Municipiul Brașov strada Carpatilor nr. 99.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6.

(2) PUNCTUL 68

Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor necesare finanțării proiectului infrastructura de garaj pentru transportul public - cod SMIS 126998 în condițiile de eligibilitate stabilite în cadrul PR Centru 2021-2027.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia.5.

(3) PUNCTUL 69

Proiect de hotarare privind documentația de urbanism PUD "Construire vilă turistică cu camere de închiriat, servicii conexe, sistematizare verticală și scoatere din fond forestier", în Mun. Brașov, Str. Drumul Sulinar FN, beneficiari City Joy Properties SRL, Princeton Investments SRL și Doua Ha Project SRL.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 2 și 5.

(4) PUNCTUL 70

Proiect de hotarare pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 156/27.02.2024 privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1 și nefavorabil de comisiile 4 și 5.

(5) PUNCTUL 71

Proiect de hotarare privind atribuirea contractelor de finanțare pentru proiecte sportive pentru anul 2024 selectate în urma aplicării procedurii prevăzută de H.C.L. 191/2024 privind aprobarea Programului de finanțare nerambursabilă al Municipiului Brașov pentru proiecte sportive în baza Legii nr. 69/2000 și a Legii nr. 350/2005.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 4 și nefavorabil de comisia 5.

(6) PUNCTUL 72

Proiect de hotarare privind colaborarea dintre Municipiul Brașov, Agenția Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă Brașov și mediul local de afaceri în vederea reprezentării Municipiului Brașov în cadrul evenimentului Expo Real 2024.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1 și nefavorabil de comisiile 5 și 7.

ORDINEA DE ZI**PUNCTUL 1**

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Brașov din data de 28 iunie 2024.

Procesul - verbal a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului UAT Municipiul Brașov - IULIE 2024.
Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 7 și favorabil de comisiile 2,3,5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru, 9 voturi împotrivă și 1 abținere.

Au fost formulate amendamente în plenul ședinței Consiliului Local de grupul P.N.L., respectiv:

”- Se amână cuprinderea în bugetul local atât pe partea de venituri cât și pe partea de cheltuieli a proiectelor: ”Insule supraterane cu containere individuale în Municipiul Brașov” și ”Insule ecologice digitalizate în Municipiul Brașov”;

- Virările de credite aferente bugetului local pentru implementarea Ghidului unic se acceptă doar pentru cele două proiecte implementate;

- Nu se acceptă fondurile pentru Agenția Metropolitană: H.C.L. nr. 222/2024 și H.C.L. nr. 220/2024;

- Pentru Clubul Sportiv Corona Brașov nu se acceptă majorări de fonduri, doar virări de credite pentru desfășurarea activității de bază;

- Nu se acceptă fondurile:

- 2 mil. lei pentru finanțarea programelor sportive, conform Legii nr. 69/2000;

- 1 mil. lei pentru salubritate;

- 1, 2 mil. lei pentru fântâni arteziene;

- 2,353 mil. lei pentru activitatea de sortare deșeuri;

- 2,542 mil. lei pentru confecționare elemente de siguranța circulației;

- Echilibrarea bugetului local se face prin fondul de rezervă”, care s-au votat cu 15 voturi pentru, 9 voturi împotriva și 1 abținere.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea activității de asigurare hrană preșcolari în grădinițele de stat, cu program prelungit din Municipiul Brașov, cu finanțare integrală din venituri proprii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 1 și favorabil de comisia 5 și a fost respins cu 11 voturi pentru și 11 abțineri.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind accesul auto în Zona cu Nivel Scăzut de Emisii și Trafic Limitat din Centrul Istoric al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 5 și a fost adoptat cu 23 voturi pentru și 1 abținere.

A fost formulat amendament în plenul ședinței Consiliului Local de grupul PSD, astfel:

”- Regulamentul privind accesul auto în Zona cu Nivel Scăzut de Emisii și Trafic Limitat din Centrul Istoric al Municipiului Brașov, va intra în vigoare atunci când Primăria Brașov va pune la dispoziția cetățenilor parcare subterană în zona Centrului Istoric al Brașovului. Această parcare subterană va trebui să ofere între 500 și 1000 de locuri de parcare”, care a fost votat cu 15 voturi pentru, 9 voturi împotriva și 1 abținere.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru postul de membru în Consiliul de Administrație al întreprinderilor publice din subordinea U.A.T. Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și favorabil de comisia 5 și a fost respins cu 11 voturi pentru, 1 vot împotriva și 12 abțineri.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 923 din 21.12.2023 privind aprobarea constituirii comisiei de selecție și nominalizare pentru selectarea membrilor Consiliului de Administrație al Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A. Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și favorabil de comisia 6 și a fost respins cu 11 voturi pentru și 13 abțineri.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului final al procedurii de recrutare și selecție a candidaților pentru postul de administrator al Societății RIAL S.R.L. precum și mandatarea reprezentanților UAT Municipiul Brașov în Adunarea Generală a Asociaților Societății RIAL S.R.L. pentru numirea unui administrator.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și favorabil de comisia 6 și a fost respins cu 9 voturi pentru și 14 abțineri. Doamna consilier Stancu Raluca – Maria nu a participat la vot.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea plății sumei de 1.584.027,00 lei cu titlu de sultă aferentă stingerii prin procedura de dare în plată a creanțelor fiscale datorate de S.C. ICPROA S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 1 și favorabil de comisia 5 și a fost respins cu 9 voturi pentru și 15 abțineri.

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Politiei Locale Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 1 și favorabil de comisiile 5 și 6 și a fost respins cu 9 voturi pentru și 15 abțineri.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare, în toate etapele procesuale, a Societății RIAL S.R.L. Dosar 1038/62/2024 aflat pe rolul Tribunalului Brașov, dosar 1042/62/2024 aflat pe rolul Tribunalului Brașov, dosar 1043/62/2024 aflat pe rolul Tribunalului Brașov, dosar 5526/62/2023 aflat pe rolul Tribunalului Brașov, dosar 321/62/2024 aflat pe rolul Tribunalului Brașov, dosar 6209/197/2024 aflat pe rolul Judecătoriei Brașov, Dosar 1178/62/2024 aflat pe rolul Tribunalului Brașov, dosar 2058/62/2024 aflat pe rolul Tribunalului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și favorabil de comisia 6 și a fost respins cu 9 voturi pentru și 13 abțineri. Doamna consilier Diaconu Pamela – Maria nu a participat la vot.

PUNCTUL 12

12. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 781/2023, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului social cu cazare „Centrul Rezidențial pentru Persoane Fără Adăpost”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 780/2023, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Social ”Adăpostul de Noapte”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 14

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 10/2024, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului Social ”Centrul de Zi de Informare și Consiliere pentru Persoane Fără Adăpost”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 452/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului social de zi „Centrul de zi de socializare și petrecere a timpului liber (tip Club)” Noua.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 16

16. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 74/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului social de zi „Centrul de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice”, republicată.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 17

17. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 75/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului social de zi „Unitatea de îngrijiri la domiciliu pentru persoane vârstnice”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 18

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 547/2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Centrului Servicii Sociale de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu „Sfântul Nicolae”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 19

19. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 356/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului social cu cazare Căminul pentru Persoane Vârstnice.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și favorabil de comisiile 1 și 4 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 20

20. Proiect de hotărâre pentru aprobarea îndreptării erorii materiale din H.C.L. nr. 1166 din 29 decembrie 2022, republicată conform H.C.L. nr. 377 din data de 28 iunie 2024, privind aprobarea atribuirii categoriei funcționale 1-4A (pădure parc) suprafeței de 1767,50 ha aferente ua 15-28, 30-39, 44-45, 47-51, 53-58, 61, 63-69, 71, 73, 75, 77-93, 97, 510-516, 518-524, 527-531, 539-547, 549, 553-557 din UP IV Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

7
PUNCTUL 21

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de colaborare dintre Municipiul Braşov şi Asociaţia Club Sportiv Braşov Marathon pentru organizarea evenimentului Braşov Marathon Night Challenge în 05.10.2024.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 şi 5 şi favorabil de comisiile 1 şi 4 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Au fost formulate amendament în plenul şedinţei Consiliului Local de grupul P.N.L., astfel:

”- *Paragraful 4 se completează cu: plata abonamentului de ocupare a domeniului public de către organizator;*

- *se scoate ultimul paragraf*”, care s-au votat cu 15 voturi pentru şi 9 voturi împotrivă.

Domnul consilier Codreanu Adrian a votat cu mana ridicată.

PUNCTUL 22

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării dintre Primăria Municipiului Braşov şi S.C. CRN LUX ET ARS S.R.L. pentru desfăşurarea festivalului RROMA FILM FESTIVAL, în 30 septembrie 2024, la Cetăţuia Braşovului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 şi 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 23

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării dintre Primăria Municipiului Braşov şi Asociaţia Creative Arts & Events, pentru desfăşurarea festivalului ASIA FEST - Ediţia Braşov 2024, între 1 - 3 octombrie 2024, în Piaţa Sfântul Ioan.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 şi 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Au fost formulate amendamente în plenul şedinţei Consiliului Local de grupul P.N.L., astfel:

”- *Organizatorul, pentru activităţi comerciale va plăti abonament de ocupare a domeniului public;*

- *Organizatorul va plăti scena necesară evenimentului*”, care s-au votat cu 15 voturi pentru, 3 voturi împotrivă şi 6 abţineri.

PUNCTUL 24

24. Proiect de hotărâre privind declararea ultimei sâmbete a lunii septembrie a fiecărui an ca "Ziua ariei naturale protejate Muntele Tâmpa".

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 4 şi 5 şi favorabil de comisia 1 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 25

25. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de dare în folosință gratuită către Uniunea Scriitorilor din România a unui spațiu în imobilul situat în Brașov, Piața Teatrului, nr. 1.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 26

26. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație autenticată sub nr. 361 din 13.06.2024 la Biroul Individual Notarial Crăcuț Cleopatra Luminița și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 182841 Brașov, în suprafață de 1949 m.p., situat în Brașov, str. Dulgherului, donat de Blegu Gheorghe și Blegu Dumitru.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 27

27. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 830/2023 privind aprobarea cererii de transmitere a bunurilor, ce fac obiectul H.G. nr. 1136/17.11.2010, din domeniul public al statului și administrarea Consiliului Local Municipiului Brașov în domeniul public al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 28

28. Proiect de hotărâre pentru completarea H.C.L. nr. 207/2020 republicată, privind darea în administrarea Filarmonicii Brașov, a imobilului Sala Patria, amplasat în Municipiul Brașov, B-dul 15 Noiembrie nr. 50 A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 29

29. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Asociația Metropolitană pentru dezvoltare durabilă a transportului public Brașov, a unui imobil, situat în Brașov, str. Timiș Triaj F.N.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

9
PUNCTUL 30

30. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public Local de Termoficare, a obiectivului de investiții “Deviere rețea de transport apă fierbinte RAT - str. 13 Decembrie.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi. Domnul consilier Busuioc Constantin nu a participat la vot.

PUNCTUL 31

31. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Asociația Națională a Surzilor din România, a spațiului cu altă destinație din imobilul situat în Brașov, str. De Mijloc nr. 9.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 32

32. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public Local de Termoficare, a obiectivului de investiții “Racordare centrale termice de cvartal zona Sud-Est Brașov la rețeaua de transport alimentată de CET Nord.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi. Domnul consilier Busuioc Constantin nu a participat la vot.

PUNCTUL 33

33. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr. 474/2016, republicată, privind darea în administrare către Serviciul Public Local de Termoficare Brașov, a bunurilor necesare desfășurării activității serviciului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi. Domnul consilier Busuioc Constantin nu a participat la vot.

PUNCTUL 34

34. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale strecurate la art. 1 din H.C.L. nr. 348 din 30.05.2024, privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 449 din 21.04.2009, având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 7,40 m.p. (7 m.p. - suprafața din C.F. electronic), situat în Municipiul Brașov, str. Saturn nr. 2, înscris în C.F. nr. 106220 Brașov, nr. cad. 106220, proprietatea Statului Român.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

10
PUNCTUL 35

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 18 din 12.03.2004, modificat prin actul adițional nr. 1 din 23.02.2005, având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 4 m.p., situat în Municipiul Brașov, B-dul Al. Vlahuță nr. 44, identificat în C.F. nr. 119331 Brașov (nr. C.F. vechi 10720 Brașov) nr. top. 8782/4/1/1/1/1/9/4, proprietatea tabulară a Statului Român.
- Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 36

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de dare administrare nr. 98740/170/2023, modificat prin act adițional nr. 1 din 08.01.2024, având ca obiect imobile aflate în proprietatea Municipiului Brașov.
- Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost respins cu 9 voturi pentru și 14 abțineri.

PUNCTUL 37 - RETRAS

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune, modificat prin actul adițional autentificat sub nr. 497/12.02.2014 la BIN Bojan Elena Luminița, privind terenul în suprafață de 2609 m.p., situat în Municipiul Brașov, str. General Dumitrache nr. 3, identificat în C.F. nr. 181688 Brașov, nr. cad. 181688, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

PUNCTUL 38

38. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Stephan Ludwig Roth nr. 3, ap. 5, înscris în C.F. nr. 169613-C1-U6 Brașov, nr. cad. 1241/6, nr. top. 5160/6, proprietari tabulari Colegiu Florentina fostă Alexa și Alexa Eustrate, la prețul de 25.000 euro.
- Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 39

39. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilelor situate în Brașov, str. Diaconu Coresi nr. 4, ap. 1 B, înscris în C.F. nr. 101721-C1-U7 Brașov, nr. cad. 101721-C1-U7 și pivnița 1C, înscrisă în C.F. nr. 101721-C1-U8, nr. cad. 101721-C1-U8, proprietar tabular Morariu Andreea, căsătorită Ticușan, la prețul de 130.000 euro.
- Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 40

40. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov str. Poarta Schei nr. 35, ap. 2, înscris în C.F. nr. 120078-C1-U5 Braşov, nr. top. 5095/1/II, proprietari tabulari Rednic Iren şi Rednic Istvan, la preţul de 185.000 euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 41

41. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Poarta Schei nr. 11, ap. 2, înscris în C.F. nr. 140828-C1-U2 Braşov, nr. cad. 140828-C1-U2, proprietar tabular Leonhardt Uwe Dirk, la preţul de 77.000 euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 42

42. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului situat în Braşov, zona Fundătura Hărmanului, identificat în C.F. nr. 182925 Braşov, nr. cad. 182925.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 43

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Braşov, în vederea casării, a mijlocului fix „Calculator Simatic Field PG Pentium 4”, aflat în administrarea Companiei APA Braşov S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 44

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fundamentare în vedere desfăşurării procedurilor necesare încheierii unui contract de concesiune de lucrări conform Legii nr. 100/2016 pentru realizarea de imobile cu destinaţia parcare subterană, Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost respins cu 9 voturi pentru şi 14 abţineri.

PUNCTUL 45

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Instalații de iluminat și nocturnă pentru pârtiile Drumul Roșu și Subteleferic”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost respins cu 10 voturi pentru și 13 abțineri.

PUNCTUL 46

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire locuință P+M, împrejmuire teren, în Municipiul Brașov, str. Ioan Sassu Ducșoara nr. 6”, beneficiar Proca Bogdan Eugen.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 2 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 47

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire casă de vacanță, foișor, refacere gard, amenajare acces auto și pietonal, str. Poiana lui Stechil nr. 18 A”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 2 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 48

48. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire unitate de cazare turistică 2S+P+2E+M cu dotări aferente și împrejmuire teren, în Municipiul Brașov, Str. Poiana Ursului F.N.”, beneficiar Top Imoinvest S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 2 și nefavorabil de comisia 5 și a fost respins cu 9 voturi pentru și 14 abțineri.

PUNCTUL 49

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul obiectivului de investiție ”Extindere și mansardare Grădinița nr. 7, str. Câmpului nr. 4” .

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 50

50. Proiect de hotărâre privind alipire imobile situate în Braşov, str. 1 Decembrie 1918 - Tronson I.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 51

51. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Braşov a imobilului strada Ucenicilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 52

52. Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, strada Bujorului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 53

53. Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, strada Calea Bucureşti nr. 101.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 54

54. Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, B-dul Griviţei nr. 97.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 şi 6 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 55

55. Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, strada Olteţ f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 6 şi nefavorabil de comisia 5 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 56

56. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Pictor Iona Luchian - tronson I.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 57

57. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Mică nr. 10.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 58

58. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Municipiul Brașov, str. Mihail Kogălniceanu f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 59

59. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Pârâului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 60

60. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Apollonia Hirscher nr. 17.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 61

61. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Alea Lăcrămioarelor nr. 1.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 62

62. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, B-dul Saturn nr. 41.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 63

63. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Zizinului nr. 97.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

15
PUNCTUL 64

64. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Agrișelor nr. 12.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 65

65. Raportul privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, angajați în cadrul Direcției de Asistență Socială Brașov, în sem. I al anului 2024.

PUNCTUL 66

66. Raport privind evaluarea capacității de apărare împotriva incendiilor la nivelul Municipiului Brașov semestrul I pe anul 2024.

Președintele ședinței – domnul Anton Cătălin, declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, spre cele legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANTON CĂTĂLIN**

**SECRETAR GENERAL,
TRANDAFIR ADRIANA**