

PROCES -VERBAL AL SEDINTEI EXTRAORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV DIN DATA DE 28 MAI 2007

Ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 28.05.2007, ora 15,00, în sala de ședințe a Consiliului Local, din b-dul Eroilor nr. 8, conform anunțului de ședința nr. 40160/2007, publicat în ziarul Buna Ziua Brașov și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Brașov în data de 25 mai 2007.

Dl. Secretar face prezența, iar din totalul de 27 de consilieri sunt prezenți 26, absentând dl. consilier Nica Marius. După efectuarea prezenței a sosit și dl Nica Marius.

Dl. Secretar informează că ședința este statutară și pot fi luate hotărâri valabile.

Din partea executivului participă la ședința dl. Primar George Scripcaru, dl. Viceprimar Adrian Gabor și dl. Viceprimar Gabriel Andronache.

Dl Secretar anunță că în ședința de astăzi trebuie să se facă propuneri pentru alegerea unui președinte de ședință.

La propunerea d-lui Paul Gonțea este ales cu unanimitate de voturi președinte de ședință dl. Vasile Kraila pe o perioadă de trei luni.

Se supune la vot proiectul ordinei de zi, care se aprobă în unanimitate.

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2008.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de toate comisiile de specialitate, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației "*P.U.D. - Construire locuință „P” și împrejmuire, str. Merilor nr. 5 B 5 Brașov*", beneficiari *CRISTEA ILIE și CRISTEA RODICA*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației "*P.U.D. - Construire locuință unifamilială Calea București nr. 310 bis Brașov*", având ca beneficiar pe *MOAȘA TUDOR AUREL*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației "*P.U.D. - Construire parc industrial, unități depozitare, comerț producție, str. Bucegi f.n., Brașov*", beneficiar *S.C. TEROM S.R.L.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2, 3 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

5. Proiect de hotărâre privind aprobare documentație "*P.U.D. – Construire pensiune D + P + 2 E + M, str. Poiana Ruia f.n., Poiana Brașov*", având ca beneficiar pe *DUȘU NICOLAE și DUȘU GABRIELA*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2, 3 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

6. Proiect de hotărâre privind avizarea documentației "*P.U.Z. Modificator pentru zona cuprinsă între str. Târgului DN 13, canal și stradă*", propusă și inițiată de către *S.C. CODIB S.R.L. BRAȘOV*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă cu 22 voturi pentru, 1 vot împotriva (dl. Paul Becheanu) și 4 abțineri (d-na Maria Ghișe, dl. Radu Jica, dl. Marius Nica și dl. Gheorghe Floroi).

7. Proiect de hotărâre privind avizarea documentației "*P.U.Z. - Construire cartier de locuințe colective și dotări complementare – zona Timiș Triaj, Brașov*", beneficiar *LAKATOȘ MIHAI*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „*P.U.Z. – Construire blocuri de locuințe P + 12 – 14 E, Calea Făgărașului nr.1 A, Brașov*”, beneficiar *S.C. SCUT S.A.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2, 5 și 6.†

Dl. Sergiu Chiriacescu întreabă dacă nu era necesar ca la acest proiect să existe și avizul Ministerului Culturii, fiind vorba despre monumente istorice.

Dl. Primar informează Consiliul Local că acesta a fost motivul pentru care acest proiect a fost amânat, pentru a se clarifica această situație, și s-a constatat ca este dincolo de limita de protecție. În acest caz nu este necesar avizul Ministerului Culturii.

Supus la vot, proiectul se aprobă cu 26 voturi pentru și 1 vot împotriva (dl. Sergiu Chiriacescu)

9. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 264/2007, ce are ca obiect aprobare documentație "*P.U.D. – Construire centru medical de diagnostic, tratament și recuperare psihomotorie, str. Olteniei nr. 17, Brașov*", beneficiari *DELAST VOINEA RADU și DELAST VOINEA ROXANA*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Situațiilor financiare anuale încheiate la 31.12.2006 ale Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt RA și realizării indicatorilor de performanță ai Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale încheiate la 31.12.2006 ale Regiei Autonome de Transport Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de racordare la cota carosabilului a capacelor căminelor de vizitare a rețelelor tehnico – edilitare amplasate în zona drumurilor publice din Municipiul Brașov.

Comisia 6 a avizat proiectul de hotărâre. Comisiile 1 și 5 au avizat cu următorul amendament „la art.5 se va face următoarea precizare: amenda de la 3.000 lei la 4.000 lei se aplică / echipament neridicat la cotă conform normelor”.

Supus la vot, cu amendamentul comisiilor 1 și 5, proiectul de hotărâre se aprobă în unanimitate.

13. Proiect de hotărâre privind actualizarea cu indicele de inflație a tarifelor pentru colectare, transport, depozitare deșeuri menajere de la populație.

Comisiile 3, 5 și 6 au avizat proiectul de hotărâre, iar comisia 1 a avizat cu următorul amendament: „art 1 al proiectului de hotărâre va avea următorul cuprins: se aprobă actualizarea cu indicele de inflație a tarifelor practicate pentru colectare, transport, depozitare deșeuri menajere de la persoanele fizice și juridice cu 21,41%, pe anul 2007.

Actualizarea va opera începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, până la actualizarea tarifelor pentru anul 2008.”

Supus la vot cu amendamentul mai sus menționat, proiectul de hotărâre se aprobă cu 21 voturi pentru și 6 abțineri (d-na Maria Ghișe, dl. Marius Nica, dl. Gheorghe Atomei, d-na Minerva Gurgu și dl. Ioan Ioniță).

14. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 481/2002, ce are ca obiect aprobarea listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea S.C. RIAL S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 3 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

15. Proiect de hotărâre privind revocarea hotărârii Primăriei Municipiului Brașov nr.11864/1940 prin care s-a aprobat donația terenului aferent Spitalului Mărzescu către Casa Națională de Asigurări de Sănătate din România.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile 1 și 5.

D-na Minerva Gurgu solicită amânarea acestui punct pentru a se întruni o comisie formată din executivul Primăriei Municipiului Brașov și cel al Consiliului Județean Brașov. Această solicitare este susținută și de dl. Paul Becheanu și de dl. Ioan Ioniță.

Se supune la vot amânarea acestui proiect de hotărâre. Această propunere se respinge cu 13 voturi pentru și 14 împotriva.

Supus la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 14 voturi pentru, 9 voturi împotriva (dl. Radu Jica, dl. Gheorghe Floroi, Dl. Gulea Sorin, d-na Ghișe Maria, dl. Paul Becheanu, d-na Carmen Tănăsescu, dl. Marius Nica, dl. Gheorghe Nadudvary și dl. Imre Gabor) și 4 abțineri (dl Sergiu Chiriacescu, d-na Minerva Gurgu, dl. Gheorghe Atomei și dl. Ioan Ioniță).

16. Proiect de hotărâre privind numirea persoanelor desemnate cu înscrierea, completarea și ținerea la zi a Registrului Agricol.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

17. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1.145/2007 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de *TACHE ION, TACHE MARIA, BURLACU MARIUS și BURLACU VASILICA VALENTINA.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

18. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 574/2007 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de *MUNTEAN GEORGE OVIDIU și MUNTEAN IONELA SORINA.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

19. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 778/2007 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de *S.C. STELCO ROMÂNIA S.R.L.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

20. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 435/2007 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de *S.C. PORTO RAFTI S.R.L.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

21. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1.298/2007 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de *DUDU DANA MARIANA.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

22. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 468/2007 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de *TUȘUREL IRINA GIORGIANIA.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

23. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației nr. 1.593/2007 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului având categoria de folosință drum, donat de *S.C. ITALTRUK CENTER S.R.L.*

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Brașov, str. 13 Decembrie nr. 125.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

25. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului de pornire a licitației publice pentru vânzarea terenului situat în Brașov, str. Horia nr. 55.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

26. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului de pornire a licitației publice pentru vânzarea terenului situat în Brașov, str. Gării Noua nr.1.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

27. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului de pornire a licitației publice pentru vânzarea terenului situat în Brașov, str. George Barițiu nr.20.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

28. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului de pornire a licitației publice pentru vânzarea terenului situat în Brașov, str. Hărmanului nr. 56.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

29. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului aferent garajului situat în Brașov, B-dul Victoriei nr. 10, bl. 43, boxa 13, către Pinteș Adina Magdalena.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

30. Proiect de hotărâre privind concesionarea terenului situat în Brașov, str. Alexandru Sahia nr.16 A, în vederea realizării unui acces din exterior, beneficiar *GANEA DANIELA MARCELA și GANEA IOAN VIOREL*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

31. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Apollonia Hirsher nr. 1, ap.12, deținut de *PINTILIE VASILE și MARIA*.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

32. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Apollonia Hirsher nr.1, ap.13, deţinut de *STAN ALEXANDRA DOINA*.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
33. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. 13 Decembrie nr. 48, deţinut de *SABINE BIRT ANNEMARIE KLOCKNER şi GEORG KLOCKNER*.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
34. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Lacurilor f.n., deţinut de *FABRIŢIUS KLAUS*.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
35. Proiect de hotărâre privind reclamaţia administrativă formulată de S.C.M. TRICOMPREST împotriva H.C.L. nr. 340/2007.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă cu 22 voturi pentru şi 5 abţineri (d-na Maria Ghişe, dl. Radu Jica, dl. Marius Nica, dl. Gheorghe Floroi şi dl Paul Becheanu).
36. Proiect de hotărâre privind reclamaţia administrativă formulată de Epure Sorin împotriva H.C.L. nr. 339/2007.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă cu 22 voturi pentru şi 5 abţineri (d-na Maria Ghişe, dl. Radu Jica, dl. Marius Nica, dl. Gheorghe Floroi şi dl Paul Becheanu).
37. Proiect de hotărâre privind declanşarea procedurii de cercetare prealabilă privind exproprierea terenului de 1.063 m.p., situat în Poiana Braşov, înscris în C.F. nr. 21525, nr. top. 14223/1/2/a, pentru cauză de utilitate publică.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cotei părţi de uz comun deţinută asupra imobilului situat în Braşov, Str. Galaxiei nr. 1, bl. 32, sc. C, ap. 1.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.
39. Proiect de hotărâre privind darea în folosinţă gratuită către Serviciul Public Administrare Creşe a punctului termic situat în Braşov, str. Sânzienelor.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 şi 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

40. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Serviciul Public Administrare Creșe a punctului termic situat în Brașov, str. Brazilor.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului se aprobă în unanimitate.

Epuizându-se proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, ședința se încheie la ora 16,45.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vasile Kraila

SECRETAR
Nicolae Paraschiv