



**Direcția Arhitect Șef**

Serviciul Amenajarea Teritoriului și Gestiune Date Urbane

Nr. de înregistrare: ...../.....2024

**REPARTIZAT LA COMISIILE CONSILIULUI  
LOCAL**

NR.: \_\_\_\_\_

**PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

pentru aprobarea documentatiei de urbanism “Modificare PUZ aprobat cu HCL 198/2015 si prelungit prin HCL 378/2020”, Municipiul Brasov, bdul Grivitei nr. FN,  
initiator CTPARK BRASOV SRL

Consiliul Local al Municipiului Brasov, întrunit în ședință ordinară la data de .....2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. ....2024 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 3/01.02.2024, emis în baza hotărârii nr.2/16.01.2024 a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, prin care s-a avizat documentația de urbanism **Modificare PUZ aprobat cu HCL 198/2015 si prelungit prin HCL 378/2020** si a completărilor depuse cu nr. 16940/2024;
- Raportul informării și consultării publicului nr. 132057 /12.07.2023, întocmit de Direcția Arhitect șef privind parcurgerea procedurii de informare si consultare a publicului, privind fundamentarea documentatiei de urbanism “Modificare PUZ aprobat cu HCL 198/2015 si prelungit prin HCL 378/2020”, Municipiul Brasov, bdul Grivitei FN;
- Solicitarea și completările CTPARK BRASOV SRL nr. 16940/2024 c 179772/14.12.2023;
- raportul dezbaterii publice a PHCL nr .....2024

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 25 alin.1, art. 45 lit.b), art. 47, art. 50 și art. 56 alin.1și 4 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. c); art. 136 alin. (3), alin. (8) art. 139 alin. (3) lit. e); art. 154 alin. (1), alin. (2); art. 155 alin. (5) lit. f) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația de urbanism “**Modificare PUZ aprobat cu HCL 198/2015 si prelungit prin HCL 378/2020**”, bdul Grivitei FN inițiator CTPARK BRASOV SRL, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale Planului Urbanistic Zonal aprobat cu HCL 198/2015 si prelungit raman neschimbate

**Art.3.** Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Arhitect Șef – Serviciul Amenajarea Teritoriului și Gestiune Date Urbane, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Perioada de valabilitate a documentației PUZ - este de 5 ani de la data aprobării.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
ALLEN COLIBAN