

---

**REFERAT DE APROBARE**  
**A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**

privind: documentația de urbanism “PUZ construire locuinte si dotari complementare”, Municipiul Brașov, str. Barsei FN  
inițiator Cernat-Fleancu Imobiliare S.R.L.

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 63820/31.05.2022 prin care Cernat-Fleancu Imobiliare S.R.L. prin arh Simona Bucur, în calitate de inițiator, a depus la Primăria Municipiului Brașov documentația de urbanism PUZ locuinte si dotari complementare”, Municipiul Brașov, str Barsei FN, pentru aprobare. Documentația a fost completată ca urmare a solicitărilor Direcției Arhitect Șef prin adresele înregistrate cu nr. 73213/18.05.2023, 88345/16.06.2023 și 106359/2023

- Certificatele de urbanism nr. 1757/05.07.2022 și 1856/13.06.2019.

- Avizul de oportunitate nr. 09/23.08.2023;

- Avizul Arhitectului Șef nr. 12/23.08.2023;

- Raportul de specialitate nr. ....../....2023 la **proiectul de Hotărâre al Consiliului Local** privind: documentația de urbanism “**PUZ construire locuinte si dotari complementare**”, Municipiul Brașov, str. **Barsei FN**”, inițiator Cernat-Fleancu Imobiliare S.R.L.;

- Raportul informării și consultării publicului nr. 156204/19.12.2022, realizat conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea “*Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*” și coroborat cu “*Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului anexă la Hotărârea Consiliului Local Brașov HCL nr. 321/31.05.2011*;

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind: întocmire “**PUZ construire locuinte si dotari complementare**”, Municipiul Brașov, str. **Barsei FN**.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
ALLEN COLIBAN