



**Direcția Arhitect Șef**

Serviciul Amenajarea Teritoriului și Gestiune Date Urbane

Nr. de înregistrare: /

2025

**REPARTIZAT LA COMISIILE CONSILIULUI  
LOCAL**

NR.: \_\_\_\_\_

**PROIECT DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**

pentru aprobarea documentației de urbanism Documentația de urbanism

**”PUZ – Str. Jepilor, nr.14A”**,

având ca inițiator **S.C. Jepilor Proiect S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de \_\_\_\_\_,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_**2025** al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Avizul Arhitectului Șef, emis în baza hotărârii nr.**199/24.09.2024** a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, prin care s-a avizat documentația de urbanism **”PUZ – Str. Jepilor, nr.14A”**;
- Raportul informării și consultării publicului nr. 163145/13.11.2024, întocmit de Direcția Arhitect Șef privind parcurgerea procedurii de informare și consultare a publicului, privind fundamentarea documentației de urbanism **”PUZ – Str. Jepilor, nr.14A”**;

- Solicitarea beneficiarului nr. 13218/28.01.2025;

- Raportul dezbaterii publice a PHCL nr. \_\_\_\_\_

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 25 alin.1, art. 45 lit.c), art. 48, art. 50 și art. 56 alin.1și 4 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. c); art. 139 alin. (3) lit. e); art. 154 alin. (1), alin. (2) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația de urbanism **”PUZ – Str. Jepilor, nr.14A”**, având ca inițiator **S.C. Jepilor Proiect S.R.L.**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Perioada de valabilitate a documentației PUZ - este de 5 ani de la data aprobării.

**Art.3** Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Arhitect Șef – Serviciul Amenajarea Teritoriului și Gestiune Date Urbane, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GEORGE SCRIPCARU