



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

Bd. Eroilor nr. 8 Brașov 500007 | Tel.: +40 268 405000
www.brasovcity.ro | contact@brasovcity.ro



Direcția Arhitect Șef

Serviciul ATGDUUPSU

Nr. de înregistrare: /

Ind.: VII Ca3

PROIECT DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

pentru aprobarea documentației de urbanism **PUZ "Construire locuințe colective și funcțiuni complementare" str. 13 Decembrie nr. 94**, având ca inițiator **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.**

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Avizul Arhitectului Șef nr. 7/14.05.2026, emis în baza hotărârii nr. 4/17.04.2026 a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, prin care s-a avizat documentația de urbanism **PUZ "Construire locuințe colective și funcțiuni complementare" str. 13 Decembrie nr. 94**, având ca inițiator **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.** și a solicitărilor depuse cu nr. 154086/2025 c 35272/2026 c 67431/2026;

- Raportul informării și consultării publicului nr. 58499/2026, întocmit de Direcția Arhitect Șef privind parcurgerea procedurii de informare și consultare a publicului, privind fundamentarea documentației de urbanism **PUZ "Construire locuințe colective și funcțiuni complementare" str. 13 Decembrie nr. 94**, având ca inițiator **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.**

- Solicitățile depuse de **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.** prin Parfene Andrei cu numerele de înregistrare: 154086/2025 c 35272/2026 c 67431/2026;

- Raportul dezbaterii publice a PHCL nr. /

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin.1, art. 45 lit.b), art. 47, art. 50 și art. 56 alin.1 și 4 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. c); art. 136 alin. (3), alin. (8) art. 139 alin. (3) lit. e); art. 154 alin. (1), alin. (2); art. 155 alin. (5) lit. f) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism **PUZ Construire locuințe colective și funcțiuni complementare" str. 13 Decembrie nr. 94**, având ca inițiator **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Arhitect Șef – Serviciul ATGDUUPSU, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Perioada de valabilitate a documentației PUZ - este de 5 ani de la data aprobării.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GEORGE SCRIPCARU



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

Bd. Eroilor nr. 8 Brașov 500007 | Tel.: +40 268 405000
www.brasovcity.ro | contact@brasovcity.ro



Direcția Arhitect Șef
Serviciul ATGDUUPSU

Nr. de înregistrare: /

Ind.: VII Ca3

**REPARTIZAT LA COMISIILE CONSILIULUI
LOCAL**

NR.: _____