



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI**  
**BRAȘOV**

Bd. Eroilor nr. 8 Brașov 500007 | Tel.: +40 268 405000  
[www.brasovcity.ro](http://www.brasovcity.ro) | [contact@brasovcity.ro](mailto:contact@brasovcity.ro)



**Direcția Arhitect Șef**  
Serviciul ATGDUUPSU  
Nr. de înregistrare: /

**Ind.: VII Ca3**

**REFERAT DE APROBARE**  
**A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**

privind: documentația de urbanism **PUZ**  
**”Construire locuințe colective și funcțiuni complementare” str. 13 Decembrie nr. 94,**  
având ca inițiator **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.**

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 154086/2025 cu completările nr. 35272/2026 și nr. 67431/2026 prin care PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A., în calitate de inițiator, a depus la Primăria Municipiului Brașov documentația de urbanism **PUZ ”Construire locuințe colective și funcțiuni complementare”**, str. 13 Decembrie nr. 94, pentru aprobare.

- Certificatul de urbanism nr. 95/2025;
- Avizul de oportunitate nr. 3/2025;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 7/14.05.2026;

- Raportul de specialitate nr. .... /..... la proiectul de Hotărâre al Consiliului Local privind: documentația de urbanism **PUZ ”Construire locuințe colective și funcțiuni complementare” str. 13 Decembrie nr. 94**, având ca inițiator **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.**

- Raportul informării și consultării publicului nr. 58499/2026, realizat conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea *“Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”* și coroborat cu *“Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului anexă la Hotărârea Consiliului Local Brașov HCL nr. 321/31.05.2011”*;

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind: întocmire **PUZ ”Construire locuințe colective și funcțiuni complementare” str. 13 Decembrie nr. 94**, având ca inițiator **PREMS – TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.**

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
GEORGE SCRIPCARU