



**DIRECȚIA ARHITECT ȘEF.**  
**BIROUL DE URBANISM, PROIECTARE ȘI SISTEMATIZARE URBANĂ**

Nr. de înregistrare \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**REPARTIZAT LA COMISIILE CONSILIULUI LOCAL**

**NR.:** \_\_\_\_\_

**AVIZAT, SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV**  
**ADRIANA TRANDAFIR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**  
**pentru aprobarea documentului**  
**„REGLEMENTĂRI JURIDICE ȘI TEHNICE**  
**CU PRIVIRE LA**  
**ÎNTOCMIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM**  
**PENTRU**  
**CONSTRUIREA PE TERENURI ÎN PANTĂ”**

**Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi.....**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr..... al Primarului, în calitate de inițiator;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 1 alin (5), art. 9, art. 13, art. 31' alin. (4), art. 32 alin. (1), art. 47 alin (3), alin (3<sup>1</sup>) din LEGEA nr. 350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 20, Capitolul III din ORDINUL nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și ulterioare;
- Art. 8, art. 10, art. 32 din HOTĂRÂREA nr. 525 din 27 iunie 1996 (\*republicată\*) pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5 din LEGEA nr. 451 din 8 iulie 2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000 ;
- Titlului IV din HOTĂRÂREA nr. 905 din 29 noiembrie 2016 pentru aprobarea tezelor prelabile ale proiectului Codului patrimoniului cultural;

- Art. 70 lit. b), f), art. 72 alin. (1) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 4 din HOTĂRÂREA nr. 447 din 10 aprilie 2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren, al hărților de hazard la inundații și al hărților de risc la inundații;
- Art. 14, art. 15 din HOTĂRÂREA nr. 382 din 2 aprilie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale.

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. i), j), k), r); art. 136; art. 139 alin. (3) lit. e); art. 154; art. 155 alin. (5) lit. f); art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentul **„Reglementări juridice și tehnice cu privire la întocmirea documentațiilor de urbanism pentru construirea pe terenuri în pantă”**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Municipiului Brașov și Direcția Arhitect Șef vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
ALLEN COLIBAN