PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ AL CONSILIULUI LOCAL	SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV .....

Anexa nr.11 la HCL nr. ……../……..

PROCEDURĂ

privind stabilirea condițiilor de acordare a facilităților fiscale conform art. 456 alin. (2) lit. e) și art. 464 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1 Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal solicitanții trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a) Clădirea trebuie să fie retrocedată
b) Să fi aparţinut cultelor religioase
c) Solicitantul trebuie să dovedească menţinerea afectaţiunii publice
d) Solicitantul trebuie să își fi îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege

Art. 2. În vederea acordării scutirii la plata impozitului datorat pentru clădirile retrocedate și terenul aferent clădirii retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 care au aparținut cultelor religioase, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public solicitantul depune la Direcția Fiscală Brașov următoarele documente:

a) Cerere cu menţionarea imobilului şi a perioadei pentru care se solicită scutirea;
b) Copie după Certificatul de înregistrare fiscală
c) Decizia/Sentinţa/Hotărârea de retrocedare definitivă emisă în temeiul OUG nr. 94/2000 emisă Comisia Specială de retrocedare
d) Proces-verbal de predare–primire (dacă există)
e) Extras de carte funciară actualizat
f) Contractul de închiriere încheiat cu persoana juridică/instituţia publică care menține afectațiunea de interes public
g) declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitățile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicându-se pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement

Art. 3 Facilitatea prevăzută la art. 456 alin. (2) lit.e și art. 464 alin. (2) lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi care sunt depuse la Direcția Fiscală Brașov, până la data de 31 martie, inclusiv, iar în caz contrar contribuabilul nu va beneficia de scutirea de impozit pentru anul fiscal 2027.

*Cererea și documentele anexate se pot depune **în contul de servicii electronice, personal** la sediul **Direcţiei Fiscale Braşov din str. Dorobanților nr. 4, Mun. Brașov sau prin poștă la adresa instituției.**

Vizat **Director Direcția Fiscală,** **STOICA BIANCA MAGDALENA**	**Întocmit Șef** **Serviciu Juridic,** **PUIA SORIN DANIEL**