ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAŞOV
DIRECȚIA FISCALĂ
Str. Dorobanţilor, nr. 4,Braşov 500009 Tel : +40-268-474440, Fax : +40-268-410540
juridic@dfbv.ro
SERVICIUL JURIDIC
Ind: V

Nr.intrare/ieşire: 668351 Data intrare/ieşire: 30.10.2026

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2027

Consiliul Local al Municipiului Braşov, întrunit în ședinţa ordinară din data de _____;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. _____ / _____ al Primarului Municipiului Braşov, în calitate de iniţiator;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 9, paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- Art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20 alin. (1), lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 489, 489[1], 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată.
- Hotărârea Guvernului nr. 77/2003 privind instituirea unor măsuri pentru prevenirea accidentelor montane și organizarea activității de salvare în munți;
- Art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 703/2005 privind înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligativitatea înmatriculării, republicată;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 236/2015 privind zonarea Municipiului Brașov, republicată;

În temeiul prevederilor:

- art. 129, alin. (1), (2) lit b), alin. (4) lit c), art 135 alin. (8) , art. 139 alin. (3) lit c), art. 154 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit a) și art. 243 alin. (1) lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1.

(1) Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2027, potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenzile este prevăzut în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.

(1) Se aprobă cota de impozitare de **0,1 %** pentru stabilirea impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile anexe, aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se aprobă cota de impozitare de **0,5 %** pentru stabilirea impozitului pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Cota de impozitare aplicabilă pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, pentru care proprietarul clădirii nu a depus raport de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului este de **2%** asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit art. 458, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3

(1) Se aprobă cota de impozitare de **0,2 %** pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, potrivit art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se aprobă cota de impozitare de **1,3 %** pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , potrivit art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Cota de impozitare aplicabilă pentru clădirile aparținând persoanelor juridice, pentru care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință este de **5%** asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit art. 460, alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4

(1) Criteriile în funcție de care se stabilesc cotele adiționale aplicabile în determinarea impozitelor pe clădiri și mijloace de transport precum și în determinarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt: social, economic precum și necesitățile bugetare locale.

(2) Criteriile în funcție de care se stabilesc cotele adiționale aplicabile în determinarea impozitelor pe clădiri și mijloace de transport pentru persoanele fizice și juridice precum și în determinarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt prevăzute în **Anexa nr. 2** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5

(1) Criteriile care stau la baza acordării scutirii sau reducerii de la plata impozitelor și taxelor locale sunt stabilite și prevăzute în **Anexa nr. 2** parte integrantă din prezentei hotărâre.

(2) Analiza cost beneficiu în baza căreia se acordă facilitățile fiscale este prevăzută în **Anexa nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6

(1)Se stabilește o cota adițională de 0,1%, respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice .

(2) Se stabilește o cota adițională de 0,5%, respectiv o majorare de 38,462% față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice .

(3) Se stabilește o cota adițională de 2,5% respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 7

(1) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de **100%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, cu norma de poluare Non-euro, E0-E3.

(2) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de **75%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice , cu norma de poluare E4.

(3) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de **50%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, cu norma de poluare E5.

(4) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de 3**5%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, cu norma de poluare E6.

(5) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de **5%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport prevăzute la art. 470, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, hibride cu emisii de CO_2 peste 50g/km.

(6) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale de **35%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport prevăzute la art. 470, alin. (2^2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice.

(7) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale **de 35%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice .

(8) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale **de 35%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice .

(9) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale **de 35%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (7) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice .

(10) Se aprobă aplicarea unei cote adiționale **de 35%** în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, prevăzute la art. 470, alin. (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice .

Art. 8

Se stabilește o cotă adițională de 20 % pentru taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art. 478, alin. (2) litera a și b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9

Se stabilesc următoarele domenii de activitate în care pot fi instituite taxe speciale pe raza administrativ teritorială a Municipiului Brașov:

a) turism și promovare turistică;

b) servicii publice de salvare montană și intervenție în zona montană.

Art. 10

(1) Contribuabilii persoane fizice și juridice de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Brașov, care prestează servicii de cazare sau care prestează servicii de transport pe cablu și alte asemenea, datorează **taxa specială salvamont** - salvare în munți și prevenirea accidentelor turistice, după cum urmează:

a) pentru servicii de cazare **: 5 lei/noapte/turist**;

b) pentru servicii de transport pe cablu: **1,5 % din veniturile încasate**.

(2) Se aprobă regulamentul privind impunerea, încasarea și utilizarea taxei speciale salvamont conform **Anexei nr. 4** parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă declarația de impunere pentru taxa specială salvamont, formular prevăzut în **Anexa nr. 5** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11

(1) Contribuabilii persoane fizice și juridice de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Brașov, care prestează servicii de cazare și alte asemenea, datorează **taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Braşov** în cuantum de **7 lei/noapte/turist**.

(2) Se aprobă regulamentul privind instituirea și utilizarea taxei speciale pentru promovarea turistică a Municipiului Brașov, conform **Anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă declarația decont pentru taxa specială pentru promovarea turistică, formular prevăzut în **Anexa nr. 7** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12

(1) Se aprobă instituirea altor taxe locale conform **art. 486** din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Taxele și nivelurile acestora pentru anul fiscal 2027 sunt prevăzute în **Anexa nr. 8** parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă procedura privind modul de calcul și plata taxelor instituite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, , cuprinsă în **Anexa nr. 9** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13

(1) Se aprobă majorarea cu până la **500 %**, începând cu al treilea an, a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutivi, în condițiile stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local, potrivit **art. 489, alin. (4)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Criteriile de încadrare a terenurilor în categoria celor prevăzute la alineatul (1) se stabilesc prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Art. 14

(1) Se aprobă majorarea cu până la **500%** a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Brașov, potrivit **art. 489, alin. (5)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Criteriile de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria celor prevăzute la alineatul (1) se stabilesc prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Art. 15

(1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la **art. 456, alin. (2), litera a** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform **art. 456, alin. (2), litera a** din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare cuprinsă în **Anexa nr. 10** la prezenta hotărâre.

Art. 16

(1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la **art. 456, alin. (2), litera e)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin (10) din OUG nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform **art. 456, alin. (2), litera e)** din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în **Anexa nr. 11** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 17

(1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la **art. 456, alin. (2), litera k)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform **art. 456, alin. (2), litera k)** din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în **Anexa nr. 12** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18

(1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la **art. 456, alin. (2), litera o)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) – f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform **art. 456, alin. (2), litera o)** din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în **Anexa nr. 13** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 19

(1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la **art. 464, alin. (2), litera b** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1, alin.(10) din OUG nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public .

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform art. 464, alin. (2), litera b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în **Anexa nr. 11** la prezenta hotărâre.

Art. 20

(1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la **art. 464, alin. (2), litera k** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2, lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se aprobă procedura privind stabilirea condițiilor de acordare a facilității fiscale conform **art. 464, alin. (2), litera k** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinsă în **Anexa nr. 13** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 21

Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, potrivit **art. 469, alin. (2), litera a** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii prevăzute în **Anexa 14** parte integrantă din prezenta hotărâre**.**

Art. 22

Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale, în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate în condițiile legii, potrivit **art. 469, alin. (2), litera d** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii prevăzute în **Anexa 15** parte integrantă din prezenta hotărâre**.**

Art. 23

Se stabilește o reducere cu **30 % a** impozitului în cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km.

Art. 24

Se aprobă indexarea sumelor prevăzute la **art. 470, alin. (5) și alin. (6)** având în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2026 publicată în Jurnalul Uniunii Europene C/2026/4617 şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 25

Nivelul bonificației acordate pentru plata cu anticipație a impozitelor prevăzute la art. 462, alin. (2), art. 467, alin. (2) și art. 472, alin. (2) se stabilește **în procent de 10 %.**

Art. 26

Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 27

La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziții contrare.

Art. 28

Anexele nr. 1-15 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 29

Primarul Municipiului Brașov și Direcția Fiscală Brașov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GEORGE SCRIPCARU

REPARTIZAT LA COMISIILE CONSILIULUI LOCAL
NR. .....

AVIZAT SECRETAR GENERAL
.....