

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV**

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-405000

www.brasovcity.ro

Nr. de înregistrare:/.....2026

Diracția Arhitect Șef

Serviciul de urbanism și amenajarea teritoriului

PROIECT DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

pentru aprobarea documentației de urbanism **PUZ "Zona de locuințe mixte și colective cu
pastrarea avizelor din CU 1120/2022, municipiul Brașov, str Morarului FN"**, având ca inițiator pe
SC INSIGRA SRL

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară la data de

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr./2026 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 14/2026, emis în baza hotărârii nr. 12/17.04.2026 a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, prin care s-a avizat documentația de urbanism **PUZ "Zona de locuințe mixte, individuale și colective cu pastrarea avizelor din CU 1120/2022, municipiul Brașov, str Morarului FN"**, având ca inițiator pe SC INSIGRA SRL și a solicitării depuse cu nr. 225615/2025;
- Raportul informării și consultării publicului nr. **16055/2026**, întocmit de Direcția Arhitect șef privind parcurgerea procedurii de informare și consultare a publicului, privind fundamentarea documentației de urbanism **PUZ "Zona de locuințe mixte individuale și colective cu pastrarea avizelor din CU nr 1120/2022, municipiul Brașov, str Morarului FN"**, având ca inițiator pe SC INSIGRA SRL
- Solicitățile depuse de arh Magdalena Atzberger pentru SC INSIGRA cu numerele de înregistrare: 84294/2026c225615/2025;

-Raportul dezbaterii publice a PHCL nr...../2026;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin.1, art. 45 lit.b), art. 47, art. 50 și art. 56 alin.1 și 4 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. c); art. 136 alin. (3), alin. (8) art. 139 alin. (3) lit. e); art. 154 alin. (1), alin. (2); art. 155 alin. (5) lit. f) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism **PUZ "Zona de locuințe mixte individuale și colective cu pastrarea avizelor din CU 1120/2022, municipiul Brașov, str Morarului FN"**, având ca inițiator pe SC INSIGRA SRL, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția Arhitect Șef, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Perioada de valabilitate a documentației PUZ - este de 5 ani de la data aprobării.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GEORGE SCRIPCARU

**REPARTIZAT LA COMISIILE
CONSILIULUI LOCAL**

NR.: _____