



ROMÂNIA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel : +40-268-405000

www.brasovcity.ro

Nr./.....2026 Ind. VII Ca3

Directia Arhitect Sef
Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului

**REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**

privind: documentația de urbanism “ **Intocmire PUZ Construire locuinte mixte individuale si colective, cu pastrarea avizelor din CU 1120/2022**”,

Municipiul Brașov str Morarului,
inițiator SC INSIGRA SRL

Având în vedere:

- Solicitarile nr. 85294/2026 c225615/2025 prin care arh Magdalena Atzberger pentru SC INSIGRA SRL, în calitate de inițiator, a depus la Primăria Municipiului Brașov documentația de urbanism “Intocmire PUZ **Construire locuinte mixte individuale si colective, cu pastrarea avizelor din CU 1120/2022**”, Municipiul Brașov, str Morarului FN, pentru aprobare.

- Certificatul de urbanism nr. 1120/2022, 966/2025;

- Avizul de oportunitate nr. 5/2024;

- Avizul Arhitectului Șef nr. 14/2026;

- Raportul de specialitate nr./2026 la proiectul de Hotărâre al Consiliului Local privind: documentația de urbanism “**Intocmire PUZ Construire locuinte individuale si colective, cu pastrarea avizelor din CU 1120/2022**”, Municipiul Brașov, str Morarului FN, inițiator SC INSIGRA SRL;

- Raportul informării și consultării publicului nr. 16055 /2026, realizat conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea “*Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*” și coroborat cu “*Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului anexă la Hotărârea Consiliului Local Brașov HCL nr. 321/31.05.2011*”, raportul dezbaterii publice a PHCL nr./2026;

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind: întocmire “**Intocmire PUZ Construire locuinte mixte individuale si colective, cu pastrarea avizelor din CU 1120/2022**”, Municipiul Brașov, str Morarului FN, inițiator SC INSIGRA SRL.

INIȚIATOR
PRIMAR,
GEORGE SCRIPCARU