

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

---

**ORDINEA DE ZI**  
**ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI**  
**URBANISM**  
**DIN DATA DE 28.09.2021**

**INTERVAL ORAR: 9:00 -10:40**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                              |                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Nr. 84325 c<br/>84711/09.08.2021</b>      | <b>BENEFICIAR: KEHAIYAN MIHAI-RAFAEL-<br/>HARITON</b><br><b>PROIECTANT: ÎNCHIRIERI CAMIOANE SRL</b>                  |
| Solicită: analiză concept arhitectural și studiu de însorire pentru documentația "Construire imobil locuințe colective, utilități, împrejmuire teren și organizare șantier", str. Graurului nr. 5                                                                                                             |                                              |                                                                                                                      |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Nr. 84621/09.08.2021</b>                  | <b>BENEFICIAR: GLOBAL VIEW CATV SRL</b><br><b>PROIECTANT: SEVA STUDIO SRL</b>                                        |
| Solicită: analiză concept arhitectural pentru documentația „Construire imobil spații comerciale, birouri și locuințe de serviciu, amenajări exterioare, împrejmuire, realizare acces și racord la drumul public, parcaje, signalistică, panouri publicitare și racordare la utilități” Str. Ionescu Crum f.n. |                                              |                                                                                                                      |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Nr. 97809/10.09.2021 c<br/>87060/2021</b> | <b>BENEFICIAR: ONE66 EXULTING SRL</b><br><b>PROIECTANT: ATELIER NOU DE PROIECTARE 22<br/>SRL, SC ARI CONSULT SRL</b> |
| Solicită: analiză concept arhitectural și studiu de însorire pentru documentațiile "Construire ansamblu rezidențial Etapa 2 și 3 și amenajare drumuri de incintă", str. Mihai Viteazul nr. 166.                                                                                                               |                                              |                                                                                                                      |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Nr. 94569/02.09.2021</b>                  | <b>BENEFICIAR: IMMO LODGIA ONE SRL</b><br><b>PROIECTANT: COSMOPOLIT DESIGN SRL</b>                                   |
| Solicită: analiză concept arhitectural pentru documentația "Construire 4 imobile de locuințe colective cu spații comerciale și amenajări exterioare", str. Turnului nr. 5                                                                                                                                     |                                              |                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Nr. 97217/09.09.2021</b> | <b>BENEFICIAR: NORDIS MANAGEMENT SRL</b><br><b>PROIECTANT: NORDIS ARCHITECTURE SRL</b> |
| Serviciul Autorizări Construcții solicită: analiză și punct de vedere pentru documentația "Modificare temă în timpul execuției la lucrările autorizate cu AC 901/13.11.2017 - construire ansamblu rezidențial cuprinzând 5 imobile de locuințe cu apartamente de lux și apartamente cu regim hotelier S+P++4E, împrejmuire teren, amenajări exterioare și organizare de șantier", Str. Stejerișului, nr 32C |                             |                                                                                        |

|                                                                                                                                        |                             |                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>6.</b>                                                                                                                              | <b>Nr. 79259/27.07.2021</b> | <b>BENEFICIAR: CONSTANTIN CIPRIAN</b><br><b>PROIECTANT: GLOBAL PROIECT SRL</b> |
| Avizare Temă de proiectare pentru documentația de urbanism PUD "Construire locuințe colective și împrejmuire", Str. Nicolae Labiș f.n. |                             |                                                                                |

INTERVAL ORAR: 11:10 -12:50

|                                                                                                                |                                                    |                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>7.</b>                                                                                                      | <b>Nr. 96801/22.09.2021 c</b><br><b>59327/2021</b> | <b>BENEFICIAR: INVEST MC SRL</b><br><b>PROIECTANT: GLOBAL PROIECT SRL</b> |
| Solicită: Avizare Temă de proiectare pentru documentația de urbanism PUD "Construire case", Str Popasului f.n. |                                                    |                                                                           |

|                                                                                                                                                  |                             |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8.</b>                                                                                                                                        | <b>Nr. 82269/03.08.2021</b> | <b>BENEFICIAR: POP MARIUS, POP LĂCRĂMIOARA, SURDU RAUL, SĂVULESCU ALEXANDRU-MIHAIL, SĂVULESCU IOANA, ASMARANDEI RAREȘ, ASMARANDEI VIORICA-VIOLETA</b><br><b>PROIECTANT: CODE PROIECT SRL</b> |
| Solicită: Avizare Temă de proiectare pentru documentația de urbanism PUD "Construire locuințe colective și împrejmuire", Str Liviu Rebreanu f.n. |                             |                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                              |                             |                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>9.</b>                                                                                                                                                                                                                    | <b>Nr. 91210/25.08.2021</b> | <b>BENEFICIAR: URBAN BUILDING SRL</b><br><b>PROIECTANT: COSMOPOLIT DESIGN SRL</b> |
| Serviciul Autorizări Construcții solicită: analiză concept arhitectural pentru documentația "Blocuri de locuințe colective bloc B2; Amenajare Spații verzi și locuri de joacă pentru copii, parcaje", Str. Carpaților 15-17. |                             |                                                                                   |

|                                                                                                                                                              |                                                  |                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10.</b>                                                                                                                                                   | <b>Nr. 96712/08.09.2021 c 80161 c 28249/2021</b> | <b>BENEFICIAR: WEST GARDEN BRAȘOV SRL, WEST GARDEN BARTOLOMEU SRL</b><br><b>PROIECTANT: L.H.P. ARHITECTURA SRL</b> |
| Solicită: Aviz Arhitect Șef pentru documentația de urbanism PUZ "Investiție Funcțiuni mixte - Locuințe, servicii, comerț și birouri", Str. Institutului f.n. |                                                  |                                                                                                                    |

|                                                                                                                                           |                                                 |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11.</b>                                                                                                                                | <b>Nr. 93383/ 31.08.2021 c 64829/17.06.2021</b> | <b>BENEFICIAR: IMMO LODGIA ONE SRL și CEETRUS ROMÂNIA SRL</b><br><b>PROIECTANT: MGM URBAN PROIECT SRL</b> |
| Solicită: Aviz Arhitect Șef pentru documentația de urbanism PUZ "Întocmire PUZ - Zona industrială Tractorul, Faza 2", Str. Turnului nr. 5 |                                                 |                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                          |                             |                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12.</b>                                                                                                                                                                               | <b>Nr. 89239/20.08.2021</b> | <b>BENEFICIAR: REDESIGN DRUMUL POIENII SRL</b><br><b>PROIECTANT: ADN BIROU ARHITECTURĂ SRL, RIGHT ANGLE OFFICE SRL</b> |
| Solicită: Avizare Temă de proiectare pentru documentația de urbanism PUD "Construire locuințe colective, sistematizare verticală, împrejmuire, organizare de șantier", Str Piscului f.n. |                             |                                                                                                                        |