



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 151503 Braşov

Nr. cerere | 146536
Ziua | 06
Luna | 10
Anul | 2020

Cod verificare
100088831738



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brasov, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	151503	125.826	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
155530 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 639, din 27/11/2015 emis de Consiliul Local Brasov (act administrativ nr. 103637/14-12-2015 emis de Primăria Municipiului Braşov; act administrativ nr. 486748/15-12-2015 emis de Direcția Fiscală Braşov; act administrativ nr. 386/23-07-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV; act administrativ nr. 28/15-01-2016 emis de Consiliul Local Brasov; act administrativ nr. 264/25-01-2016 emis de Primăria Municipiului Braşov; act administrativ nr. 6485/25-01-2016 emis de Primăria Municipiului Braşov;);		
B2 1/1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) MUNICIPIUL BRASOV , CIF:4384206, domeniul privat		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 141613/Brasov, inscrisa prin incheierea nr. 135740 din 21/12/2015;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

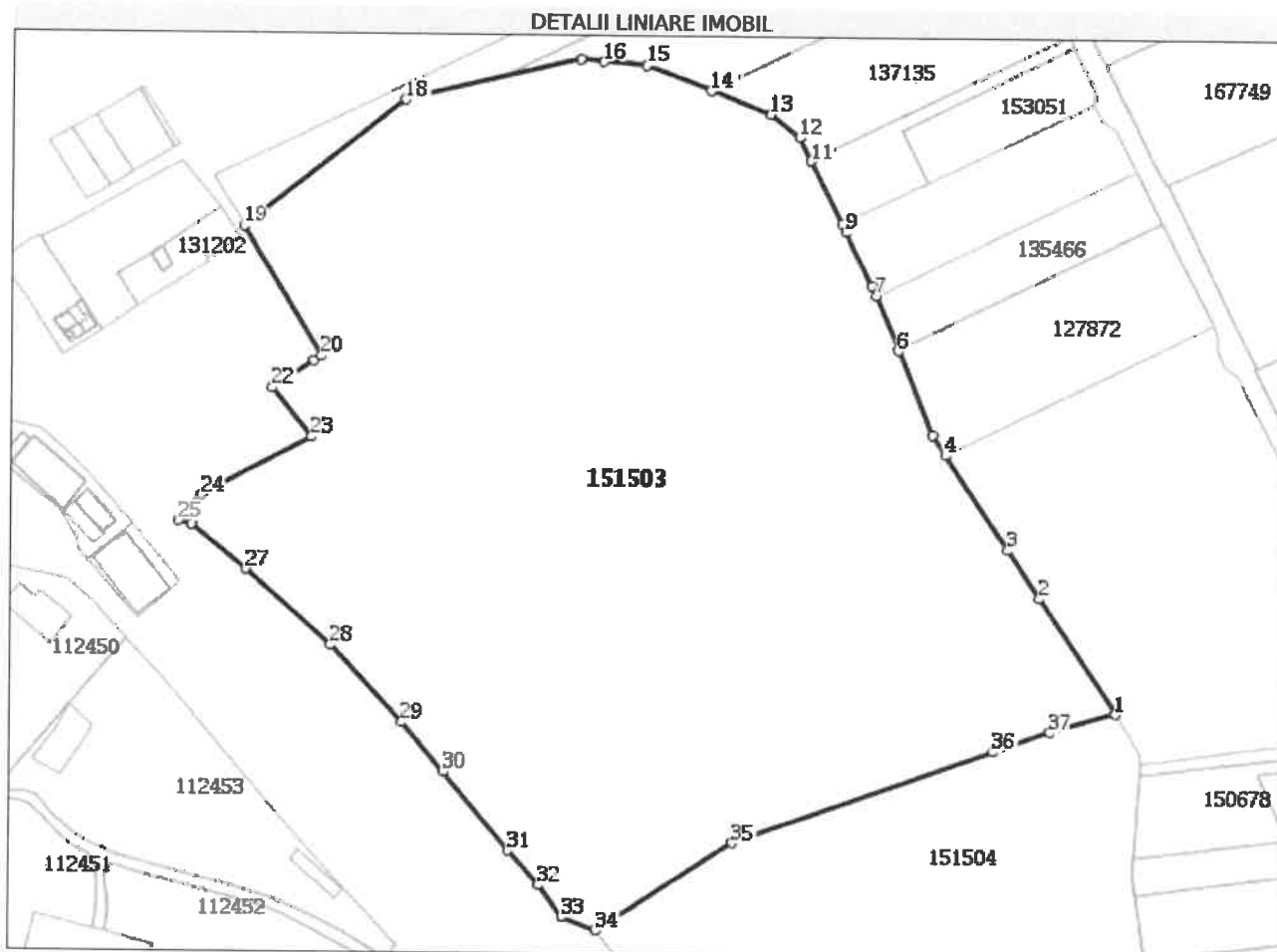
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
151503	125.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	125.826	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	71.376
3	4	58.934
5	6	46.724
7	8	5.5
9	10	4.863
11	12	13.646

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	29.93
4	5	12.287
6	7	30.119
8	9	30.554
10	11	36.661
12	13	18.856

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	33.01	14	15	35.582
15	16	22.324	16	17	11.542
17	18	92.771	18	19	106.017
19	20	77.345	20	21	4.722
21	22	25.176	22	23	32.323
23	24	64.175	24	25	17.572
25	26	6.8	26	27	36.102
27	28	59.03	28	29	54.034
29	30	33.099	30	31	52.479
31	32	23.765	32	33	20.313
33	34	18.735	34	35	83.612
35	36	141.901	36	37	30.875
37	1	34.931			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/10/2020, 13:54