

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

---

**ORDINEA DE ZI**  
**ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI**  
**URBANISM**  
**DIN DATA DE 26.07.2022**

**INTERVAL ORAR: 9:00 -11:00**

<b>1.</b>	<b>Nr. 48278/27.04.2022</b>	<b>BENEFICIAR: FILAD IMOBILIARE SRL</b> <b>PROIECTANT: L IMAGE SRL</b>
Solicită: Emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism "Întocmire PUZ - Ansamblu locuințe colective", Calea Făgărașului nr. 27		

<b>2.</b>	<b>Nr. 74362/24.06.2022 c 35233 / 2022</b>	<b>BENEFICIAR: TSB DEVELOPMENT</b> <b>PROIECTANT: DART ARCHITECTS</b>
Solicită: Analiză concept arhitectural pentru documentația "Construire ansamblu rezidențial SKY 5 locuințe colective 3S+P+14E, amenajări exterioare, parcări, împrejmuire , accese", Str. Carierei f.n. - revenire		

<b>3.</b>	<b>Nr. 58931/20.05.2022</b>	<b>BENEFICIAR: PKC REAL ESTATE INVESTMENTS SRL</b> <b>PROIECTANT: DART ARCHITECTS SRL</b>
Solicită: Avizare temă pentru documentația de urbanism PUD „11. Modificare PUD aprobat cu HCL 376/2020 (lucrarea constă în reorganizare amplasament clădiri pe teren cu următoarele funcțiuni: locuințe colective, spații de cazare studenți, spații comerciale, birouri și amenajare parcare) 2. Obținere autorizație demolare pentru C16, C26, C34. 3. Obținere autorizație construire pentru construcții aprobate prin modificare PUD; schimbare destinație și extindere clădire birouri C15 în spații cazare studenți.”, Str. Avram Iancu, nr. 40-42		

<b>4.</b>	<b>Nr. 72561/21.06.2022 c 43957 c 13464/2022</b>	<b>BENEFICIAR: BRAȘOV IMOBILIARIA SA/ QUALIS PRO PERTIES SA</b> <b>PROIECTANT: GOARHITECA SRL</b>
Solicită: Analiză concept arhitectural pentru documentația „Constituire locuințe colective, organizare de șantier, lucrări preliminare, birou vânzări și acces auto”, str. Brândușelor f.n. - revenire		

<b>5.</b>	<b>Nr. 86819/22.07.2022 c 68098 c 38509/2022</b>	<b>BENEFICIAR: RĂGNEALA HORIA PROIECTANT: SCHNUR STUDIO SRL</b>
Solicită: Analiză concept arhitectural pentru documentația "Obținere AC locuință cu funcțiuni mixte la parter și împrejmuire, Str. Salciei fn" - revenire		

**INTERVAL ORAR: 11:00 -13:00**

<b>6.</b>	<b>Nr. 60353/24.05.2022 c 139302/2021</b>	<b>BENEFICIAR: SCALA CONSTRUCȚII SA PROIECTANT: KRONA mkt SRL</b>
Solicită: Analiză concept arhitectural pentru documentația „Construire imobil de locuințe colective și racordare la utilități”, Str. Căramidăriei nr. 19A - revenire		

<b>7.</b>	<b>Nr. 83821/15.07.2022 c 75667 c. 69635/2022</b>	<b>BENEFICIAR: EXFACTOR GRUP CONSTRUCT SRL PROIECTANT: BB &amp; ASOCIATII DESIGN SRL</b>
Solicită: Analiză concept arhitectural pentru documentația „Construire locuințe colective (2S+P+9E+Etaj Tehnic Parțial) cu dotări complementare, cu menținerea avizelor in baza CU 2916/2019", str.Crișana, nr. 31 - revenire		

<b>8.</b>	<b>Nr. 84955/19.07.2022 c 66167/2022</b>	<b>BENEFICIAR: EXFACTOR GRUP CONSTRUCT SRL PROIECTANT: BB &amp; ASOCIATII DESIGN SRL</b>
Solicită: Analiză documentație "Modificare parțială trama stradală din documentația PUZ - Construire ansamblu rezidențial ", str.Sinzielenor fn – aprobat cu HCL 184/2009 - revenire		

<b>9.</b>	<b>Nr. 74233/24.06.2022 c 9707/2022 c 113401/2021</b>	<b>BENEFICIAR: INSIGRA SRL PROIECTANT: MGM URBAN PRIECT SRL</b>
Emitere Aviz de Oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ „Construire locuințe colective” Str. Ioan Popasu f.n. - revenire		

<b>10.</b>	<b>Nr. 69294/14.06.2022</b>	<b>BENEFICIAR: NISTOR VIORICA PROIECTANT: LHP ARHITECTURA</b>
Solicită: Emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism „Întocmire PUZ - parcelare teren pentru construire ansamblu locuințe S+P+2E”, Str. Merilor f.n. - revenire		

<b>11.</b>	<b>Nr. 79467/06.07.2022 c 30694/2022</b>	<b>BENEFICIAR: TRANSILVANIA JUU TAKU GROUP SRL PROIECTANT: TEKART PROIECT SRL</b>
Solicită: Analiză concept arhitectural pentru documentația "Construire spatii comerciale și locuințe colective", str Ilie Minea f.n. - revenire		

<b>12.</b>	<b>Nr. 82512/13.07.2022 c 56545 c 49666/2022</b>	<b>BENEFICIAR: PAVEL MARIUS FLORIN PROIECTANT: INSERT STUDIO SRL</b>
Solicită: Avizare temă proiectare aferentă documentației de urbanism PUD „Construire complex de vacanță, servicii conexe și împrejmuire” Str. Poiana Doamnei f.n. - revenire		

<b>13.</b>	<b>Nr. 81808/12.07.2022</b>	<b>BENEFICIAR: JAKOB SONNE RESORT SRL PROIECTANT: INSERT STUDIO SRL</b>
Solicită: Avizare temă proiectare aferentă documentației de urbanism PUD „Construire complex de vacanță, servicii conexe și împrejmuire”, Str. Poiana Doamnei - f.n.		