

**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV**

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov - 500007 Tel : +40-268-416550 int. 110  
amenaj@brasovcity.ro www.brasovcity.ro



**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

---

**ORDINEA DE ZI**  
**ȘEDIȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**  
**DIN DATA DE 02.07.2024**

<b>1.</b>	<b>Nr 900521/12.06.2024</b>	<b>BENEFICIAR: LINIILE CONTINENTALE DE TRANSPORT</b> <b>PROIECTANT: arh Stefan Vlad</b>
Solicită: analizare concept arhitectural 2 locuinte unifamiliale		
<b>2.</b>	<b>Nr. 66630/25.04.2024</b>	<b>BENEFICIAR: TRANSILVANIA GREEN TOWER</b> <b>PROIECTANT: arh Dima Dumitru</b>
Solicită: analizare concept arhitectural Construire imobile 3S +P+15 str Calea Bucuresti FN		
<b>3.</b>	<b>Nr. 89849/12.06.2024</b>	<b>BENEFICIAR: NEGROLEX SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Didona Ungvari</b>
Solicită: avizare tema PUD Construire imobile locuinte colective si imprejmuire str Alexandru Ciurcu nr 91		
<b>4.</b>	<b>Nr. 89152/11.06.2024</b>	<b>BENEFICIAR: SC 2M ESTATE SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Tudor Ispas</b>
Solicită: analizare concept arhitectural Construire imobil locuinte colective str Alexandru Ciurcu FN		
<b>5.</b>	<b>Nr. 89451/11.06.2024</b>	<b>BENEFICIAR: EXFACTOR GROUP CONSTRUCT SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Alexandru Prodan</b>
Solicită: analizare concept arhitectural-construire imobil locuinte colective str 1 Decembrie 1918		
<b>6.</b>	<b>Nr. 86970/06.06.2024</b>	<b>BENEFICIAR: MECODIS COMPANY SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Didona Ungvari</b>
Solicită: aprobare PUZ Prestari servicii, mica industrie str Narciselor		

7.	Nr. 87421/06.06.2024	<b>BENEFICIAR: WEST GARDEN BRASOV SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Gabriel Colobatiu</b>
----	----------------------	---

Solicită: analizare concept arhitectural Construire hipermarket Kaufland str Institutului nr 8

8.	Nr. 87192/06.06.2024	<b>BENEFICIAR: BOCSAC</b> <b>PROIECTANT: arh Codrina Grecu</b>
----	----------------------	---

Solicită: analiza concept arhitectural Modernizare piata Dacia

9.	Nr. 80134/2405.2024	<b>BENEFICIAR: CS BEST HOSPITALITY SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Nechita Iulian</b>
----	---------------------	---

**Solicită: aprobare documentație PUD extindere hotel in curs de execuție prin AC nr. 196/2023 prin săli de conferințe si funcțiuni conexe (S+P), recompartimentări inrioare, amenajări exterioare**

10.	Nr. 81698/28.05.2024	<b>BENEFICIAR: SC LHEL INVEST SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Magdalena Atzberger</b>
-----	----------------------	---

Solicită: avizare tema proiectare PUD- Construire locuinta colectiva S+P+4E+R str. Nicolae Labis FN

11.	Nr. 84168/31.05.2024	<b>BENEFICIAR: SC HADAR TOWERS SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Magdalena Atzberger</b>
-----	----------------------	--

Solicită: avizare tema proiectare PUD- construire locuinta colectiva S+P+4E+R (5E), organizare santier str. Nicolae Labis nr. 62B

12.	Nr. 84169/31.05.2024	<b>BENEFICIAR: SC HADAR TOWERS SRL</b> <b>PROIECTANT: arh Magdalena Atzberger</b>
-----	----------------------	--

Solicită: avizare tema proiectare PUD- construire locuinta colectiva S+P+4E+R (5E), organizare santier, str. Nicolae Labis nr. 62B

13.	Nr. 85358/04.06.2024	<b>BENEFICIAR: PROCA BOGDAN EUGEN</b> <b>PROIECTANT: arh Gabriel Roznovat</b>
<b>Solicită:</b> aprobare PUD si emitere aviz arhitect sef- construire locuinta P+M, imprejmuire teren str. Ioan Sassu Ducsoara nr. 6		

14.	90401/13.06.2024	<b>BENEFICIAR: SC TINT SRL</b> <b>Arh Nechita Iulian</b>
<b>Solicită:</b> emitere aviz arhitect sef si aprobare PUD extindere spatii alimentatie publica si conferinte, reconfigurare zona restaurant si anexe tehnice aferente hotel, str. Poiana Soarelui nr. 243		

15.	88865/10.06.2024	<b>BENEFICIAR: PUSCAS IOAN</b> <b>Urb Gabriela Micioiu</b>
<b>Solicită:</b> avizare tema de proiectare pt modificare PUD aprobat cu 392/2023 str Fagurului nr 4C		

16.	91870/2024	<b>BENEFICIAR: TATUSESCU MIHAI</b> <b>Arh. Mihai Rosca</b>
<b>Solicită:</b> aprobare PUD emitere aviz arh sef Construire complex turistic str Poiana Soarelui FN		

17.	80289/2024	<b>BENEFICIAR: Ruja Dorin si altii</b> <b>Arh Magdalena Atzberger</b>
<b>Solicită:</b> emitere aviz arhitect sef si aprobare PUZ LOTIZARE LOCUINTE INDIVIDUALE SI MICSORARE ZONA PROTECTIE SANITARA STATIE DE EPURARE, STR.PLUGARILOR FN str Plugarilr		

18.	80285/2024	<b>BENEFICIAR: Ruja Dorin si altii</b> <b>Arh Magdalena Atzberger</b>
<b>Solicită:</b> emitere aviz arhitect sef si aprobare PUZ DEZVOLTARE ZONA DE SERVICII,COMERT,MICA INDUSTRIE,DEPOZITARE SI MICSORARE ZONA PROTECTIE SANITARA STATIE DE EPURARE,STR.PLUGARILOR FN		

<b>19.</b>	<b>68096/2024</b>	<b>BENEFICIAR: TODOSIA MIHAI</b> <b>Arh Calin Balasa</b>
<b>Solicită:</b> emitere aviz arhitect sef si aprobare PUD Construire locuinta P+1E si imprejmuire str Augustin Tataru nr 18A		

<b>20.</b>	<b>88066/2024</b>	<b>BENEFICIAR: COCICODAR OVIDIU</b> <b>Arh Ababei Denis</b>
<b>Solicită:</b> avizare tema de proiectare str Costea Dascalu FN		

<b>21.</b>	<b>91227/2024</b>	<b>BENEFICIAR: FIX IMPORT EXPORT</b> <b>Arh Liviu Zarnovean</b>
<b>Solicită:</b> aprobare PUD Construire Hotel Str Calea Fagarasului FN		