

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov - 500007 Tel : +40-268-416550 int. 110
amenaj@brasovcity.ro www.brasovcity.ro



COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

ORDINEA DE ZI
ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM
DIN DATA DE 30.07.2024

1.	Nr 96142/26.06.2024	BENEFICIAR: SC PREMIUM INTERFINANCE S.R.L. PROIECTANT:
Solicită: analizare concept arhitectural CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE P+2+M DATORITA SUPLIMENTARII CUT, STR NICOLAE LABIS NR 52D		
2.	Nr. 104514/12.07.2024	BENEFICIAR: YK BRAȘOV DEVELOPMENT PROIECTANT: arh DENIS ABABEI
Solicită: aviz oportunitate PUZ str Institutului FN		

3.	Nr. 103881/11.07.2024	BENEFICIAR: LIMAGE SRL PROIECTANT: arh Zaharia Liviu
Solicită: avizare tema PUD Construire birouri cu parter comercial str Grigore Ureche nr 14		

4.	Nr.	BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAȘOV PROIECTANT:
Solicită: analizare concept arhitectural-construire de locuințe nZEB plus pentru tineret		

5.	Nr. 85901/04.06.2024	BENEFICIAR: TALLEL MIL SRL PROIECTANT: arh. ANA ZARIF
Solicită: emitere aviz oportunitate- ansamblu de locuinte colective S+P+10E cu parter comercial/alte functiuni conexe locuirii - str I. Popasu fn		

6.	Nr. 81070/27.05.2024	BENEFICIAR: CONSV INVEST CO SRL PROIECTANT: SEF PROIECT DOROBANȚU MIHAI
Solicită: AVIZARE PROIECT CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, IMPREJMUIRE SI ORGANIZARE SANTIER IN CTATU, NICOVALEI NR 26		

7.	Nr. 101036/05.07.2024	BENEFICIAR: OZONE PARK INVEST SRL PROIECTANT: arh PRODAN ALEXANDRU
Solicită: analizare concept arhitectural ONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI COMERT-SERVICII, BRANSAMENTE UTILITATI SI ORGANIZARE EXECUTIE, STR 1 DECEMBRIE 1918 FN		
8.	Nr. 99037/02.07.2024	BENEFICIAR: PISTALU NICOLAE PROIECTANT: arh DRACEA RĂZVAN
Solicită: APROBARE PUD si EMITERE AVIZ ARHITECT SEF pentru "Construire vila turistica si imprejmuire" - str Poiana Ursului nr 4 - cf nr 103179 - conform CU nr 1693/10.06.2024		
9.	Nr. 106729/17.07.2024	BENEFICIAR: BIG FIT CLUB SRL PROIECTANT: arh ATZBERGER MAGDALENA
Solicită: AVIZARE PUD- CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE- CALEA FELDIOAREI FN		
10.	Nr. 109366/23.07.2024	BENEFICIAR: SC 2M ESTATE SRL PROIECTANT: arh ISPAS TUDOR
Solicită: reanalizare concept arhitectural pentru doc.CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE,IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE UTILITATI,STR.ALEXANDRU CIURCU		
11.	Nr. 108779/22.07.2024	BENEFICIAR: GHIMBĂȘANU DUMITRU PROIECTANT: arh DANIEL IOANA
Solicită: ANALIZA DOCUMENTAȚIEI- PUD-ELABORARE PUD SI OBTINERE AC PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ORGANIZARE DE SANTIER SI IMPREJMUIRE - STR. FAGURULUI FN		
12.	Nr. 107772/19.07.2024	BENEFICIAR: SC CEE ESTATE DEVELOPMENT MAHAGEMENT SRL PROIECTANT: arh UNGVARI DIDONA
Solicită: AVIZARE DOCUMENTATIE - PUD LOCUINTE INDIVIDUALE, REALIZARE ACCESE LA DRUMURI PUBLICE, SISTEMATIZARE VERTICALA, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER, STR COLTUL PUTINARILOR FN		

13.	Nr. 107930/19.07.2024	BENEFICIAR: NEBLIX SRL PROIECTANT: ANDREI FANCIALI
Solicită: Avizare tema de proiectare puz/pud - cerere - pentru proiect "PUD - Construire imobil de locuinte colective" - str Apulum nr 12-14		

14.	108069/19.07.2024	BENEFICIAR: RD AMALCO SRL PROIECTANT: Arh DRACEA RĂZVAN
Solicită: Avizare tema de proiectare PUD- 1. CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT UNIFAMILIALA;2. DEMOLARE CASA DE LEMN EXISTENTA;3. IMPREJMUIRE - STEJERIJULUI 12		

15.	Nr 100431/04.07.2024	BENEFICIAR: BRANG HEINRICH MICHAEL PROIECTANT:
Solicită: PRELUNGIRE PUZ TRACTORUL VII, ZONA 4		

16.	Nr. 100859/05.07.2024	BENEFICIAR: MAROON INVEST SRL PROIECTANT: arh NOA PARTNERS SRL
Solicită: avizare tema de proiectare "PUD -CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALE, STR. AVRAM IANCU, NR. 66		

19.	Nr 98635/01.07.2024	BENEFICIAR: MĂRGĂRIT GEORGE PROIECTANT: IRINA MĂRGĂRIT
------------	----------------------------	---

17.	Nr. 101260/05.07.2024	BENEFICIAR: BIRO IULIAN GABRIEL PROIECTANT: arh MIHAI ROȘCA
Solicită: Avizare tema de proiectare- "PUD-CONSTRUIRE IMOBIL COLECTIV SI APARTAMENT STR CONSTANTIN LACEA NR 10,		

18.	Nr. 99916/03.07.2024	BENEFICIAR: NĂSTASE MIHNEA DANIEL PROIECTANT: ATZBERGER MAGDALENA
Solicită: Avizare tema de proiectare pentru PUD - cerere - pentru proiect "Construire complex turistic servicii conexe, imprejmuire teren (2S+D+P+2E+M)" conform CU nr 3364/16.12.2022 - STR DRUMUL SULINAR NR 12		

Solicită: Avizare tema de proiectare "PUD-CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E,DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE SI GARD,CONSTRUIRE GARD NOU,REFACERE BRANSAMENTE IN CONCORDANTA CU CLADIREA NOUA,STR.PODRAGU NR.12

20. Nr 96255/26.06.2024

**BENEFICIAR: SIMONA LAPADAT
PROIECTANT: TUDOR SFARGHIU**

Solicită: Avizare tema de proiectare PUD,CONFORM C.U.2230/25.07.2023,STR.NICOLAE LABIS FN

21. Nr. 99527/02.07.2024

**BENEFICIAR: POIANA PARK SRL
PROIECTANT: arh DANIEL IOANA**

Solicită: aprobare tema de proiectare PUD CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE DE VACANTA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZAREA LUCRARILOR DE EXECUTIE - STR.VALEA LUNGA FN