

LEGENDA

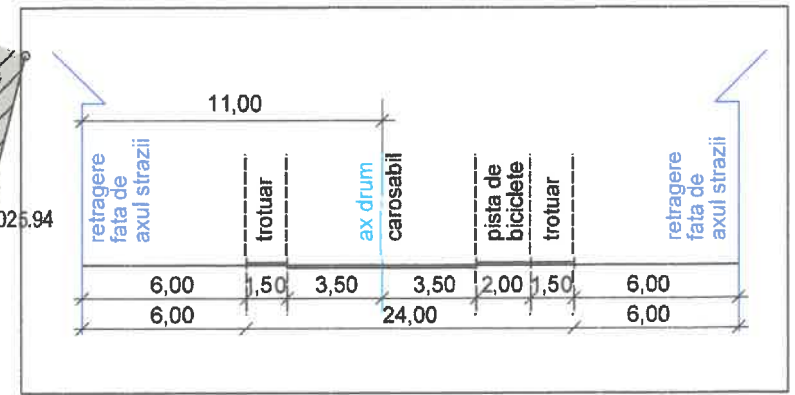
- Zona studiata
- Limita imobil
- Ax drum
- Margine drum
- Drum - propus
- Trotuare - propuse
- Drum - existent
- Suprafata edificabila
- Aliniere
- Distanta fata de limite

BILANT TERITORIAL

Teritoriu aferent	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Constructii	0,000	0,0	0,044	25,0
Dumuri+alei	0,000	0,0	0,035	20,0
Zone verzi	0,178	100,0	0,098	55,0
TOTAL	0,178	100,0	0,178	100,0

CONFORM PUZ: POT=25%, CUT=1,0

PROFIL STRADAL [C1-C1]



PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1:200

Județul: Brasov
 Unitatea administrativ-teritoriala: Brasov
 Cod SIRUTA: 40198
 Adresa corpului de proprietate: Str.Poiana Ursului, Nr.F.N., Loc.Brasov, Jud Brasov
 Numele beneficiarului: Pistolul Nicolae si Pistolul Simona
 Adresa: Mun Constanta, Bld.Mamaia, Nr.198, E. 6, Ap.16, Jud.Constanta

LEGENDA

- Limita imobil
- Gard plasa
- Gard sarma ghimpata
- Taluz
- Zid de sprijin
- Stalp din metal pentru lumina
- Camin vizitare apa
- Camin canalizare
- Stalp din lemn pentru telefonie

Sistem de referință: "Marea Neagră '75"
 Sistem de proiectie: "Stereografic '70"
 Intocmit: (persoană autorizată)
 SILOAE STEFAN
 CATEGORIA B
 SERIA RO-BV-F NR.0097
 Data: Ianuarie 2023

COMPANIA APA SECTOR

SC ARI CONSULT SRL
 J08/167/1994, CUI RO5210852,
 STR. 15 NOIEMBRIE NR. 96, SC. C-AP.5, BRASOV

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
 RĂZVAN ION I. DRACEA
 arhitect

Verificator/Expert	Referat / Autoriza nr. / Data:	Proiect nr.:
Urbanism	PISTALU NICOLAE, PISTALU SIMONA	23_3004
Seif proiect: ARH.DRACEA RAZVAN-ION	Scara: 1/200	Titlul proiectului: STRUCTURA TURISTICA DE CAZARE HOTEL SI IMPREJUMIURE
Proiectat: ARH.DRACEA RAZVAN-ION	Data: 06.2023	Adresa: str.Poiana Ursului, nr.FN, loc. Brasov, Poiana Brasov, Jud. Brasov
Desenat: ARH.DRACEA RAZVAN-ION		Titlul plansei: PLANSA 2
Verificat: ARH.DRACEA RAZVAN-ION		REGLEMENTAR URBANISTICE