

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

**ORDINEA DE ZI**  
**ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**  
**DIN DATA DE 12.11.2024**

<b>1.</b>	<b>147955/14.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: PREMIUM INTERFINANCE SRL</b>
<b>Solicită:</b> avizare CTATU-CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE STR NICOLAE LABIS NR 52D- CU 2586/2024		
<b>2.</b>	<b>Nr 145406/09.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: ALPIN SUN SRL</b>
<b>Solicită:</b> Avizare tema de proiectare PUD "CONSTRUIRE HALA SI DOTAREA CU UTILAJE,STR.PLAIULUI FN,CONFORM C.U.NR.292/09.02.2024 "		
<b>3.</b>	<b>Nr. 144953/08.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: NORD VEST BILIE DESIGN S.R.L.</b>
<b>Solicită:</b> Avizare tema de proiectare PUD "CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER ",STR.NICOLAE LABIS FN,CONFORM C.U.NR.1733/13.06.2023, STR.NICOLAE LABIS FN,CONFORM C.U.NR.1733/13.06.2023		
<b>4.</b>	<b>Nr. 144358/07.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: APOSTU ADRIAN-DĂNUȚ</b>
<b>Solicită:</b> Avizare tema de proiectare "PUD - DEMOLARE PARTIALA CONSTRUCTII EXISTENTE, CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE SI PARCAJE AFERENTE, SPATII COMERCIALE, CU PRELUAREA AVIZELOR DIN CU NR 1267/2024 - str Avram Iancu nr 107 - cf nr 129816		
<b>5.</b>	<b>Nr. 144005/07.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: EDELWEISS POIANA HOTELS SRL</b>
<b>Solicită:</b> Aprobare PUD si EMITERE AVIZ ARH SEF pentru proiectul REABILITARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, REFUNCTIONALIZARE COMPLEX TURISTIC CU MODIFICARI STRUCTURALE SI CONSTRUCTIVE - STR POIANA SOARELUI FN - CF NR 174178 - conform CU nr 857/27.03.2023		
<b>6.</b>	<b>Nr. 146081/10.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: PUȘCAȘ IOAN</b>

<b>Solicită:</b> Avizare tema de proiectare "PUD - Construire locuinta unifamiliala P+M, imprejmuire, bransamente utilitati " - str Fagurului fn, conform CU nr 2116/22.07.2024		

<b>7.</b>	<b>Nr. 146087/10.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: PUȘCAȘ IOAN</b>
<b>Solicită:</b> Avizare tema de proiectare "PUD - Construire 5 case unifamiliale, imprejmuire, bransamente utilitati - str Fagurului fn - conform CU nr 2416/18.08.2023		

<b>8.</b>	<b>Nr. 147134/11.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: TEMPTING BRANDS INTERNATIONAL SRL</b>
<b>Solicită:</b> Avizare tema de proiectare PUD- CONSTRUIRE ANSAMBLU HOTELIER - STR SIRUL LIVEZII NR 24		

<b>9.</b>	<b>Nr. 147157/11.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: FIX IMPORT EXPORT SRL</b>
<b>Solicită:</b> Aprobare PUD si emitere Aviz Arhitect Sef pentru proiect: CONSTRUIRE HOTEL P+6E, AMENAJARI SI IMPREJMUIRE - Calea Fagarasului fn - cf nr 130646 - conform CU nr 513/28.02.2023		

<b>10.</b>	<b>Nr. 146571/10.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: EMAX FUTURE S.R.L.</b>
<b>Solicită:</b> emitere AVIZ DE OPORTUNITATE pentru imobil din Str. Ionescu Crum- inainteaza studiu de oportunitate aferent proiect: Plan urbanistic zonal: "PUZ - LOCUINTE COLECTIVE, BIROURI, SEDII FIRME, CU SAU FARA COMERT LA PARTER"		

<b>11.</b>	<b>Nr. 145611/09.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: TEODORA HACISALIOGLU</b>
<b>Solicită:</b> AVIZARE DOCUMENTATIE IN C.T.A.T.U CONFORM CU NR 972/2024- CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE CU PARTER COMERCIAL, STR.STEFAN BACIU FN, CF 174037		

<b>12.</b>	<b>Nr. 145539/09.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: TRIBEACH CONSULT SRL</b>
------------	------------------------------	---

**Solicită:** AVIZ CTATU PENTRU PROIECTUL CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL SKY5 LOCUINTE COLECTIVE 3S+P+14E, AMENAJARI EXTERIOARE, PARCARI, IMPREJMUIRE, ACCESE, CU MENTINEREA AVIZELOR SI ACORDURILOR OBTINUTE IN CU NR 827/24.03.2022,STR.CARIEREI FN,CONFORM C.U. NR. 827/24.03.2022

<b>13.</b>	<b>Nr. 147665/14.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: ULARIU MARIA-CRISTINA</b>
------------	------------------------------	--

**Solicită:** Avizare tema de proiectare PUD CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE, CONFORM C.U. NR 2277/01.08.2023

<b>14.</b>	<b>Nr 153368/24.10.2024</b>	<b>BENEFICIAR: COSMOPOLIT TEX SRL</b>
------------	-----------------------------	---------------------------------------

**Solicită:** Aviz de oportunitate pentru Construire locuințe colective cu spatii comerciale/birouri, realizare incintă și organizare de șantier - str Traian Grozavescu nr 7 - C.F. nr. 180308, 176559, 156030, 156268, 137043, 154737, 151367, 176971, 176520, 176566, 115051, 183080, 183081 - conform CU nr 1933/10.07.2024