

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

ORDINEA DE ZI
ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM
DIN DATA DE 07.05.2025, ora 11.00

1.	39215/2025	BENEFICIAR: BJ COLUMNS INVEST S.R.L.
Solicită: EMITERE AVIZ DE OPORTUNITATE PENTRU PROIECTUL "ELABORARE PUZ-PRELUARE REGLEMENTARI ZONA M2, STR.CALEA BUCURESTI NR.229B, CF 114483,114484,101378		
2.	58731/16.04.2025	BENEFICIAR: DANIEL ȘERBAN
Solicită: EMITERE AVIZ DE OPORTUNITATE CONFORM CERTIFICAT DE URBANISM NR 2043/2024 PENTRU DOCUMENTAȚIA DE URBANISM PUZ-CONSTRUIRE ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA-LOCUINTE COLECTIVE SI INDIVIDUALE CU DOTARI COMPLEMENTARE (COMERT SI SERVICII,ALIMENTATIE PUBLICA,CONSTRUCTII PENTRU SANATATE, CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE, CONSTRUCTII SI AMENAJARI DE AGREMENT SI SPORT, TURISM, CENTRU COMUNITAR, PARCAJE SUPRATERANE, UTILITATI, STR.FANULUI FN, CF 138049		
3.	52405/04.04.2025	BENEFICIAR: PREMS - TECHNOLOGICAL PRODUCTS S.A.
Solicită: Emitere aviz de oportunitate pentru docuemntația de urbanism " INTOCMIRE PUZ, CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (CERUTE PRIN C.U. NR.3397/03.12.2024)", STR.13 DECEMBRIE NR.94		
4.	34933/06.03.2025	BENEFICIAR: PIȘTALU NICOLAE
Solicită: Aprobare PUD si EMITERE AVIZ ARHITECT SEF pentru "Construire vila turistica si imprejmuire" - str Poiana Ursului nr 4 - cf nr 103179 - conform CU nr 1693/10.06.2024		

5.	65168c45329/25.03.2025	BENEFICIAR: VICTORY SUNRISE TOWERS S.R.L.
Solicită: Emiterea avizului de oportunitate pentru elaborare PUZ pentru CONSTRUIRE IMOBILE LOCUINTE COLECTIVE - STR NICOLAE LABIS FN		

6.	48117/28.03.2025	BENEFICIAR: GRITU IOAN OVIDIU
Solicită: Fundamentare aviz Arhitect Șef pentru documentația de urbanism PUD CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. FAGURULUI NR.22-C11, CF 135661, CONFORM C.U.2896/28.10.2022,3386/28.11.2024		

7.	58375/15.04.2025	BENEFICIAR: BANCIU CIPRIAN
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARHITECT SEF PENTRU DOCUMENTATIA DE URBANISM; CONSTRUIRE HALA, ORGANIZARE DE SANTIER, IMPREJMUIRE, MONTAJ PANOURI SOLARE, REALIZARE BRANSAMENTE, STR.GRIVITEI FN, CF 182553, CONFORM C.U.NR.1561/04.06.2024		

8.	59143/16.04.2025	BENEFICIAR: KRONSTANDT HOME S.R.L.
Solicită: solicita prelungirea pentru o noua perioada de 5 ani a termenului de valabilitate a PUZ-ului aprobat cu HCL nr 378/31.07.2020		

9.	60206/17.04.2025	BENEFICIAR: MAURER IMOBILIARE S.R.L.
Solicită: EMITEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE PENTRU DOCUEMNTAȚIA DE URBANISM "INTOCMIRE PUZ-MAURER AVANTGARDEN 3 - STR GRAURULUI" - PENTRU IMOBILUL INSCRIS IN CF 112801, CONFORM C.U. NR 1053/2022		

10.	60918/22.04.2025	BENEFICIAR: STUPINI REZ S.R.L.
Solicită: EMITERE AVIZ DE OPORTUNITATE PENTRU ACTUALIZARE PUZ APROBAT CU HCL NR 570/2007, STR MERILOR NR 6, CF NR 171269, 176605, CONFORM CU NR 999/16.04.2024		

11.	39215/2025	BENEFICIAR: MĂRGĂRIT GEORGE
Solicită: EMITERE AVIZ ARHITECT ȘEF PENTRU DOCUMENTAȚIA DE URBANISM PUD - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E, DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE SI GARD, CONSTRUIRE GARD NOU, REFACERE BRANSAMENTE IN CONCORDANTA CU CLADIREA NOUA - STR.PODRAGU NR.12, CONFORM C.U. 1133/18.04.2024		